

Voorontwerp van decreet houdende diverse bepalingen inzake omgeving, leefmilieu en natuur, ruimtelijke ordening en landbouw

Op voorstel van de Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw;

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

De Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw is ermee belast, in naam van de Vlaamse Regering, bij het Vlaams Parlement het ontwerp van decreet in te dienen, waarvan de tekst volgt:

Hoofdstuk 1. Algemene bepaling

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Hoofdstuk 2. Wijziging van de jachtwet van 28 februari 1882

Art. 2. Artikel 7bis van de Jachtwet van 28 februari 1882, ingevoegd bij de wet van 4 april 1900 en gewijzigd bij het decreet van 24 juli 1991, wordt opgeheven voor het Vlaamse Gewest.

Hoofdstuk 3. Wijziging van de wet van 22 juli 1970 op de ruilverkaveling van landeigendommen uit kracht van de wet

Art. 3. In artikel 76 van de wet van 22 juli 1970 op de ruilverkaveling van landeigendommen uit kracht van de wet, ingevoegd bij de wet van 11 augustus 1978 en gewijzigd bij het decreet van 21 december 1988, wordt het derde lid vervangen door wat volgt:

“In afwachting dat de goederen die vrij van gebruik zijn door de Vlaamse Landmaatschappij, geheel of gedeeltelijk ter beschikking van het ruilverkavelingscomité worden gesteld, kunnen ze in tijdelijk gebruik worden gegeven met een overeenkomst waarvan de looptijd tussen de Vlaamse Landmaatschappij en de gebruiker bedongen wordt. De overeenkomst mag maximaal een duur van vijf jaar hebben. Ze verstrijkt van rechtswege nadat de bedongen looptijd is beëindigd, maar ze kan hernieuwd worden. De overeenkomst is niet onderworpen aan de regels voor de pacht, vermeld in het Vlaams Pachtdecreet van 13 oktober 2023.”.

Hoofdstuk 4. Wijzigingen van het decreet van 21 december 1988 houdende oprichting van de Vlaamse Landmaatschappij

Art. 4. In artikel 1 van het decreet van 21 december 1988 houdende oprichting van de Vlaamse Landmaatschappij wordt de zinsnede "een aangelegenheid bedoeld in artikel 107quater van de Grondwet" vervangen door de woorden "een gewestaangelegenheid".

Art. 5. In artikel 2 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 17 mei 2024, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 wordt het tweede lid vervangen door wat volgt:

"Het agentschap draagt de benaming "Vlaamse Landmaatschappij" of de afkorting "VLM" en de benaming moet altijd voorafgegaan of gevolgd worden door de vermelding "publiekrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap in de vorm van een naamloze vennootschap van publiek recht" of "EVA in de vorm van een NV van publiek recht.";

2° in paragraaf 2 worden het vierde tot en met het dertiende lid opgeheven;

3° er wordt een paragraaf 2bis ingevoegd, die luidt als volgt:

"§2bis. Alle aandelen zijn ondeelbaar en blijven op naam. Eén aandeel geeft recht op één stem.

Alleen het Vlaamse Gewest, de provincies en de gemeenten in het Vlaamse Gewest kunnen aandeelhouder zijn van het agentschap.

Het Vlaamse Gewest moet op elk moment, rechtstreeks, meer dan 50% van het kapitaal aanhouden. De aandelen van het Vlaamse Gewest zijn onvervreemdbaar, met uitzondering van het gedeelte van de aandelen dat vier vijfde van het totale kapitaal overschrijdt.

De aandelen van de provincies en de gemeenten zijn alleen overdraagbaar aan provincies en gemeenten. Die overdracht vereist de voorafgaande machtiging van de raad van bestuur van het agentschap en van de Vlaamse Regering.

Een overdracht in strijd met deze paragraaf, kan aan de vennootschap of derden niet worden tegengeworpen, ongeacht de goede of kwade trouw van de overnemer.

Het kapitaal kan alleen bij beslissing van de algemene vergadering worden verhoogd.

De aandeelhouders worden ertoe gemachtigd hun inschrijving geheel of gedeeltelijk vooruit te betalen.";

4° paragraaf 3 wordt vervangen door wat volgt:

"§3. De statuten van het agentschap zijn bij oprichting, na goedkeuring door de Vlaamse Regering, vastgesteld in een notariële akte houdende oprichting van de Vlaamse Landmaatschappij. De statutenwijziging wordt, behoudens andersluidende

bepaling, van kracht op het ogenblik van de bekendmaking van het goedkeuringsbesluit van de Vlaamse Regering, met als bijlage de statutenwijziging, in het Belgisch Staatsblad. Statutenwijzigingen die louter de verwijzing naar de laatste goedgekeurde versie van het interne reglement in de statuten aanpassen, vereisen geen goedkeuringsbesluit van de Vlaamse Regering.”;

5° paragraaf 4 wordt opgeheven.

Art. 6. Artikel 4 van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 7 mei 2004, wordt opgeheven.

Art. 7. In het opschrift van hoofdstuk VIII van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 7 mei 2004, wordt het woord “Bestuur” vervangen door de zinsnede “Organen, bestuur”.

Art. 8. In artikel 15, eerste lid, van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 7 mei 2004, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 3° wordt de zinsnede “van het agentschap, belast met het dagelijks bestuur” opgeheven;

2° in punt 4° worden de woorden “die de gedelegeerd bestuurder van het agentschap bijstaat bij de uitoefening van het dagelijks bestuur” opgeheven.

Art. 9. In het opschrift van afdeling 2 van hoofdstuk VIII van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 7 mei 2004, wordt het woord “voor” vervangen door het woord “van”.

Art. 10. In artikel 16 van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 7 mei 2004 en gewijzigd bij de decreten van 23 december 2010 en 30 juni 2017, wordt het tweede lid vervangen door wat volgt:

“De algemene vergadering oefent de bevoegdheden uit die de wet of het decreet haar toewijst. Aan de algemene vergadering wordt het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris meegedeeld. Ze beslist over de gevolgtrekkingen uit die verslagen, alsook over het ontwerp van de jaarrekeningen. Ze geeft kwijting aan de leden van de raad van bestuur. De statuten kunnen door haar worden gewijzigd op voorwaarde dat de Vlaamse Regering goedkeuring verleent.”.

Art. 11. In artikel 17 van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 7 mei 2004 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 17 mei 2024, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid, wordt de zinsnede “stem bij.” vervangen door de zinsnede “stem bij en de gedelegeerd bestuurder vervult er het ambt van verslaggever.”;

2° in paragraaf 1, tweede lid, wordt punt 1° opnieuw opgenomen in de volgende lezing: “1° het goedkeuren van waarborgen voor verplichtingen die door het agentschap worden aangegaan en het aanvaarden van waarborgen voor de verbintenissen die tegenover het agentschap zijn genomen;”;

3° in paragraaf 1, tweede lid, worden punt 2° tot en met 13° vervangen door wat volgt:

- 2° het bij algemeen reglement bepalen van de rentevoet en de voorwaarden voor leningen van het agentschap, op voorwaarde dat de Vlaamse Regering goedkeuring verleent;
- 3° het vaststellen van de programma's voor de verwerving, het beheer en de overdracht van gronden, gebouwen, bedrijven en zakelijke rechten;
- 4° de opmaak van het begrotingsontwerp en het ontwerp tot aanpassing van de begroting, alsook de opmaak van de verantwoordende ramingsstaten, de memorie van toelichting en de rapportering over de uitvoering van de begroting;
- 5° de opmaak van de algemene rekening van het agentschap;
- 6° het sluiten van overeenkomsten voor de aanneming van werken, leveringen en diensten;
- 7° de bevoegdheden die krachtens het besluit van de Vlaamse Regering houdende de regeling van de rechtspositie van het personeel, alsook krachtens alle andere wettelijke, decretales of reglementaire bepalingen die op het personeel van toepassing zijn, aan de raad van bestuur worden toegekend;
- 8° het in ontvangst nemen van alle sommen en waarden die aan het agentschap toekomen;
- 9° het sluiten van dadingen en compromissen;
- 10° het verlenen van machtiging voor het instellen van rechtsvorderingen;
- 11° het afzien van alle zakelijke rechten, voorrechten en eisen tot ontbinding en het verlenen van machtiging tot de opheffing van alle bevoorrechte of hypothecaire inschrijvingen, overschrijvingen, inbeslagname, verzet en alle andere verhinderings, zonder de uitputting van de maatschappelijke schuldvorderingen of betalingen te hoeven rechtvaardigen;
- 12° het aanwijzen van de secretaris van elke coördinatiecommissie, vermeld in artikel 63 van de wet van 22 juli 1970 inzake ruilverkaveling van landeigendommen, van elk ruilverkavelingscomité en van elk ander orgaan, belast met de ruilverkaveling van landeigendommen en de landinrichting, en het verstrekken, binnen de perken van de beschikbare gelden van het agentschap, voor elk voornoemd orgaan van de nodige kredieten voor de uitvoering van de werken en voor alle andere nodige uitgaven voor de uitvoering ervan;
- 13° het aanwijzen van de secretaris van elk projectcomité dat en elke projectcommissie die voor elk natuurinrichtingsproject wordt ingericht.”;

4° in paragraaf 1, tweede lid, wordt punt 14° opgeheven;

5° paragraaf 2 wordt vervangen door wat volgt:

“§2. De raad van bestuur mag, onder zijn verantwoordelijkheid, een gedeelte van zijn bevoegdheden delegeren aan een of meer van zijn leden of aan de gedelegeerd bestuurder. Die delegatie laat de eigen beslissingsbevoegdheid van de raad van bestuur onverlet. De delegatie geldt ad nutum.

In afwijking van het eerste lid, kan de raad van bestuur de volgende bevoegdheden in geen geval delegeren:

- 1° het vaststellen van het jaarrapport over de uitvoering van het ondernemingsplan overeenkomstig artikel III.62 van het Bestuursdecreet;
- 2° de bevoegdheden, vermeld in paragraaf 1, tweede lid, 4° en 5°.

De gedelegeerd bestuurder kan, onder zijn verantwoordelijkheid en op voorwaarde dat de raad van bestuur goedkeuring verleent, bepaalde bevoegdheden die aan de gedelegeerd bestuurder gedelegeerd zijn, subdelegeren aan de personeelsleden van het agentschap die de gedelegeerd bestuurder aangewezen heeft. Die delegatie laat de eigen beslissingsbevoegdheid van de gedelegeerd bestuurder onverlet. De delegatie geldt ad nutum”;

6° paragraaf 3 wordt vervangen door wat volgt:

“§3. Het agentschap kan voor de uitvoering van zijn vermogensrechtelijke verrichtingen een beroep doen op de Vlaamse commissarissen van de Vlaamse Belastingdienst.

Als op hen een beroep wordt gedaan, oefenen die Vlaamse commissarissen in naam en voor rekening van het agentschap alle bevoegdheden uit die door de Codex Vastgoed zijn verleend volgens de richtlijnen van het agentschap. Ze zijn bevoegd om de akten te verlijden.”;

7° paragraaf 4 wordt opgeheven.

Art. 12. In het opschrift van onderafdeling 2 van afdeling 3 van hoofdstuk VIII van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 7 mei 2004, wordt de zinsnede “, werking” opgeheven.

Art. 13. In artikel 18 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 7 mei 2004 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 17 mei 2024, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid, wordt de zinsnede “17 leden” vervangen door de zinsnede “17 stemgerechtigde leden, allemaal natuurlijke personen” en wordt de zin “Zij bepaalt tevens de werking van de raad.” opgeheven;

2° in paragraaf 1 worden tussen het eerste en het tweede lid, twee leden ingevoegd, die luiden als volgt:

“De bestuurders worden aangesteld door de Vlaamse Regering voor een hernieuwbare termijn van vijf jaar als vermeld in artikel III. 10 van het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Als een bestuursmandaat vroegtijdig vrijkomt, stelt de Vlaamse Regering een nieuwe bestuurder aan die het mandaat van zijn voorganger overneemt voor de resterende looptijd ervan. De overblijvende bestuurders hebben geen recht om een nieuwe bestuurder te coöpteren overeenkomstig artikel 7:88 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.”;

3° aan paragraaf 2, tweede lid, wordt de volgende zin toegevoegd “De bestuurders, vermeld in het eerste en derde lid, kunnen op elk ogenblik worden ontslagen door de Vlaamse Regering. Het ontslag van een voorzitter of vice-voorzitter heeft ook diens ontslag als bestuurder tot gevolg.”;

4° paragraaf 3 wordt vervangen door wat volgt:

“§3. Bij een algehele vernieuwing van het Vlaams Parlement overeenkomstig artikel III.10 van het Bestuursdecreet van 7 december 2018 zal de raad van bestuur in afwachting van de benoeming van de onafhankelijke bestuurders, vermeld in paragraaf 2, tweede lid, rechtsgeldig bestaan uit de bestuurders die benoemd zijn door de Vlaamse Regering op voordracht van de participerende provincies, vermeld in paragraaf 2, eerste lid, en de overige bestuurders die benoemd zijn door de Vlaamse Regering, vermeld in paragraaf 2, derde lid. Alleen die bestuurders zullen in rekening worden genomen voor de berekening van de toepasselijke aanwezigheids- en meerderheidsvereisten.

De statuten van het agentschap bepalen de nadere regels inzake het statuut en de werking van de raad van bestuur.”

Art. 14. In hoofdstuk VIII, afdeling 3, van hetzelfde decreet, wordt een onderafdeling 3 ingevoegd, die luidt als volgt:

“Onderafdeling 3. Werking”.

Art. 15. In hoofdstuk VIII, afdeling 3, van hetzelfde decreet wordt in onderafdeling 3, ingevoegd bij artikel 14, een artikel 18/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 18/1. In aanvulling op artikel III.37, §2, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018 wordt voor belangenconflicten van vermogensrechtelijke aard die strijdig zijn met het belang van het agentschap, de procedure, vermeld in artikel 7:96 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, gevolgd.”

Art. 16. In hoofdstuk VIII, afdeling 3 van hetzelfde decreet wordt in onderafdeling 3, ingevoegd bij artikel 14, een artikel 18/2 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 18/2. De raad van bestuur kan in zijn midden en onder zijn verantwoordelijkheid een bestuurscomité oprichten dat, uitsluitend in geval van hoogdringendheid, beslist over de verwerving van het eigendoms- of gebruiksrecht van eigendommen ter uitvoering van de missie en taken die aan het agentschap zijn opgedragen.

De statuten van het agentschap bepalen de nadere regels voor de samenstelling en de werking van het bestuurscomité.”

Art. 17. In hoofdstuk VIII, afdeling 3 van hetzelfde decreet wordt in onderafdeling 3, ingevoegd bij artikel 14, een artikel 18/3 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 18/3. De vergoedingen van de bestuurders van het agentschap worden vastgesteld overeenkomstig artikel III.10, §3, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018. De vergoedingen zijn ten laste van het agentschap.”

Art. 18. In hoofdstuk VIII van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 7 mei 2004, wordt het opschrift van afdeling 4 vervangen door wat volgt:

“Afdeling 4. De gedelegeerd bestuurder en de algemeen directeur”.

Art. 19. In artikel 18bis van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 7 mei 2004 en gewijzigd bij de decreten van 23 december 2010 en 17 mei 2024, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° paragraaf 1 wordt vervangen door wat volgt:

“§1. De gedelegeerd bestuurder is belast met de uitvoering van de beslissingen van de raad van bestuur en de algemene vergadering en met het dagelijks bestuur van het agentschap op voorwaarde dat die daarover verslag uitbrengt aan de raad van bestuur, alsook met de vertegenwoordiging in en buiten rechte van het agentschap inzake het dagelijks bestuur zonder dat de gedelegeerd bestuurder een bewijs hoeft voor te leggen van zijn mandaat of van de beslissing die de raad van bestuur of de algemene vergadering genomen heeft.

Zonder afbreuk te doen aan de algemene vertegenwoordigingsbevoegdheid van de raad van bestuur, is de gedelegeerd bestuurder bevoegd om het agentschap alleen te vertegenwoordigen.”;

2° in paragraaf 2, eerste lid, worden de woorden “De gedelegeerd bestuurder van het agentschap is” vervangen door de woorden “Zonder afbreuk te doen aan de bevoegdheden van de raad van bestuur is de gedelegeerd bestuurder”;

3° in paragraaf 2, eerste lid, worden punt 1° tot en met 4° opgeheven;

4° in paragraaf 2, eerste lid, 5°, worden de woorden “vertegenwoordigt het agentschap ten overstaan van derden in de verrichtingen die op dit dagelijks bestuur betrekking hebben en hij” opgeheven;

5° in paragraaf 2, eerste lid, worden punt 7° tot en met 10° vervangen door wat volgt :

“7° het ondertekenen van ruilverkavelingsakten, aanvullende akten van ruilverkaveling en natuurinrichtingsakten namens het agentschap;

8° de handlichting van alle bevoorrechte en hypothecaire inschrijvingen;

9° het aansturen van en toezicht houden op het personeel van het agentschap;

10° alle bevoegdheden die door of krachtens een decreet worden toegekend.”;

6° in paragraaf 2 wordt het tweede lid vervangen door wat volgt:

“De gedelegeerd bestuurder mag, onder zijn verantwoordelijkheid, een gedeelte van zijn bevoegdheden, met inbegrip van de bevoegdheden, vermeld in het eerste lid, delegeren aan de personeelsleden van het agentschap die de gedelegeerd bestuurder aangewezen heeft. Die delegatie laat de eigen beslissingsbevoegdheid van de gedelegeerd bestuurder onverlet. De delegatie geldt ad nutum.”;

7° aan paragraaf 2 wordt een derde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“De statuten kunnen nadere regels bepalen met betrekking tot het begrip dagelijks bestuur en de bevoegdheden van de gedelegeerd bestuurder en de algemeen directeur van het agentschap.”.

Art. 20. In hoofdstuk VIII, afdeling 4, van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 20 april 2024, wordt een artikel 18bis/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 18bis/1. De gedelegeerd bestuurder wordt bij de uitoefening van zijn bevoegdheden en de uitvoering van zijn opdrachten en taken bijgestaan door een algemeen directeur die de gedelegeerd bestuurder vervangt bij diens afwezigheid.”.

Art. 21. In hoofdstuk VIII, afdeling 4, van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 20 april 2024, wordt een artikel 18bis/2 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 18bis/2. Overeenkomstig artikel III.9, §1, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018 worden de gedelegeerd bestuurder en de algemeen directeur door de Vlaamse Regering aangesteld.”.

Art. 22. In artikel 18quinquies van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 7 mei 2004, en gewijzigd bij de decreten van 21 april 2006, 28 februari 2014, 29 maart 2019 en 17 mei 2024, wordt de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het eerste en tweede lid worden vervangen door wat volgt:

“De controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid, ten aanzien van de wetten, de decreten en de statuten van de vennootschap, van de verrichtingen die in de jaarrekening van het agentschap zijn weergegeven, wordt opgedragen aan een commissaris die ingeschreven is in het openbaar register van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren.

De commissaris heeft de rechten, verplichtingen, taken, bevoegdheden en actiemiddelen die in het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen en de Vlaamse Codex Overheidsfinanciën van 29 maart 2019 zijn bepaald.”;

2° er wordt een zevende lid toegevoegd dat luidt als volgt:

“Het agentschap betaalt aan het Vlaamse Gewest de uitgaven terug die uit de controle van zijn verrichtingen voortvloeien.”.

Art. 23. In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 20 april 2024, wordt een hoofdstuk X/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Hoofdstuk X/1. Toezicht”.

Art. 24. In hetzelfde decreet wordt in hoofdstuk X/1, ingevoegd bij artikel 23, een artikel 18quinquies/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 18quinquies/1. Het agentschap staat onder het toezicht van de Vlaamse Regering dat overeenkomstig artikel III.13 van het Bestuursdecreet van 7 december 2018 wordt uitgeoefend door twee regeringscommissarissen.”.

Hoofdstuk 5. Wijzigingen van het Jachtdecreet van 24 juli 1991

Art. 25. In artikel 16 van het Jachtdecreet van 24 juli 1991, vervangen bij het decreet van 16 december 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 wordt de zinsnede “vanaf het jachtseizoen 1992-1993” opgeheven;

2° paragraaf 2 wordt vervangen door wat volgt:

“§2. Het bedrag, vermeld in paragraaf 1, wordt voor het jachtseizoen 2026-2027 en vervolgens voor elk jachtseizoen aangepast aan de gezondheidsindex van de maand juli van het voorgaande jachtseizoen. Het bedrag wordt telkens afgerond op de hogere euro.”.

Art. 26. In hetzelfde decreet wordt een hoofdstuk VI/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Hoofdstuk VI/1. Maatregelen voor het doden van specimen van wildsoorten ten gevolge van ernstig trauma”.

Art. 27. In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 26 april 2024, wordt in hoofdstuk VI/1 ingevoegd bij artikel 26, een artikel 23/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art 23/1. De Vlaamse Regering kan de nadere regels bepalen voor het doden van ziek of gekwetst wild, met als doel het dierenwelzijn van de dieren niet verder te laten afnemen of met als doel de openbare veiligheid te vrijwaren.

Daarbij worden minstens de volgende aspecten geregeld:

- 1° de criteria waaraan voldaan moet worden om de dieren te doden;
- 2° de te volgen procedure om over te gaan tot het doden;
- 3° de te volgen procedure om de casussen te documenteren;
- 4° wat er met de gedode dieren moet gebeuren;
- 5° welke personen gemachtigd zijn om de dieren te doden;
- 6° op welke wijze het toezicht op de procedure moet verlopen.

De Vlaamse Regering kan bepalen welke middelen gebruikt kunnen worden voor het doel, vermeld in het eerste lid.”.

Art. 28. In artikel 26 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 30 april 2009 en 18 december 2015, worden het tweede en het zesde lid opgeheven.

Art. 29. In hetzelfde decreet wordt een hoofdstuk IX/2 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Hoofdstuk IX/2 Gegevensverzameling, gegevensverwerking en gegevensbescherming”.

Art. 30. In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 26 april 2024, wordt in hoofdstuk IX/2, ingevoegd bij artikel 29, een artikel 32/4 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 32/4. De Vlaamse Regering kan voor elk administratief proces met betrekking tot wildbeheer nadere regels bepalen voor gegevensverzameling, gegevensverwerking en gegevensbescherming.

De Vlaamse Regering kan daarbij de respectieve verantwoordelijkheden voor elke betrokkene nader bepalen.

De Vlaamse Regering kan ook nadere regels bepalen voor gegevensuitwisseling tussen bevoegde overheidsdiensten.”.

Art. 31. In hetzelfde decreet wordt in hoofdstuk IX/2, ingevoegd bij artikel 29, een artikel 32/5 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 32/5. De Vlaamse Regering voorziet in een digitaal platform voor de verzameling, de verwerking en de bescherming van gegevens met betrekking tot wildbeheer.

Ze bepaalt nadere regels bepalen voor het gebruik en de werking van dat digitale platform.

Ze kan bepalen dat administratieve handelingen voor meldingen, aanvragen en rapportering met betrekking tot wildbeheer via dat digitale platform verlopen.

Ze kan bepalen dat administratieve handelingen voor de controle en goedkeuring met betrekking tot wildbeheer via dat digitale platform verlopen.

De Vlaamse Regering kan ook nadere regels bepalen voor gegevensuitwisseling tussen bevoegde overheidsdiensten via dat platform.”.

Hoofdstuk 6. Wijzigingen van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid

Art. 32. In artikel 4.1.5. van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, ingevoegd bij het decreet van 18 december 2002 en vervangen bij het decreet van 17 mei 2024, wordt het tweede lid opgeheven.

Art. 33. In artikel 4.3.2, §1, 1°, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 18 december 2002 en vervangen bij het decreet van 17 mei 2024, wordt de zinsnede “bijlage I en II van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage” vervangen door de zinsnede “bijlage 1 en 2 bij het besluit van de Vlaamse Regering van XX XX 2025 tot uitvoering van titel IV van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, wat betreft de milieueffectrapportage”.

Art. 34. Aan artikel 4.3.6, §2, eerste lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 18 december 2002 en vervangen bij het decreet van 17 mei 2024, wordt de volgende zin toegevoegd:

“In uitzonderlijke gevallen, bijvoorbeeld afhankelijk van de aard, de complexiteit, de locatie of de omvang van het project, kan de bevoegde overheid die termijn verlengen. In dat geval deelt ze de initiatiefnemer mee welke redenen aan de basis liggen van de termijnverlenging en op welke datum een beslissing wordt verwacht.”.

Art. 35. In artikel 16.1.1, eerste lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 21 december 2007 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 17 mei 2024, wordt punt 20° opnieuw opgenomen in de volgende lezing:
"20° het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft artikel 4.1.11/8;"

Art. 36. In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 31 maart 2025, wordt een titel XVII ingevoegd, die luidt als volgt:

"TITEL XVII FINANCIERING".

Art. 37. In titel XVII van hetzelfde decreet, ingevoegd bij artikel 36, wordt een hoofdstuk I ingevoegd, dat luidt als volgt:

"HOOFDSTUK I. RETRIBUTIES".

Art. 38. In titel XVII, hoofdstuk I, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij artikel 37, wordt een artikel 17.1.1 ingevoegd dat luidt als volgt:

"Art. 17.1.1. De Vlaamse Regering kan het verkrijgen van resultaten van metingen, simulaties en analyses die worden uitgevoerd door gewestelijke entiteiten in het kader van dit decreet, afhankelijk stellen van de betaling van een retributie.

De Vlaamse Regering stelt de bedragen van de retributie, vermeld in het eerste lid vast, en de wijze waarop de retributies worden betaald. Het bedrag van de retributie staat in verhouding tot de kosten voor de uitvoering van de metingen, analyses of simulaties of tot de administratieve kosten voor de opmaak of verzameling van de resultaten van metingen, analyses of simulaties.

De Vlaamse Regering kan vrijstellingen bepalen op basis van het private, publieke of semipubliekrechtelijk karakter van de aanvrager of op basis van het persoonlijke gebruik van de resultaten.

De Vlaamse Regering kan een minimum- of maximumbedrag bepalen op basis van het jaarlijkse aantal gevraagde metingen of op basis van het aantal werkuren dat daarmee gepaard gaat."

Hoofdstuk 7. Wijzigingen van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu

Art. 39. In het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu wordt een artikel 42bis ingevoegd, dat luidt als volgt:

"Art. 42bis. De eigenaar van een onroerend goed dat binnen het VEN of binnen een speciale beschermingszone, aangewezen door de Vlaamse Regering met toepassing van artikel 4, vierde lid, van de Habitatrichtlijn, ligt, kan van de Vlaamse Grondenbank de verwerving van dat onroerend goed eisen, als hij aantoont dat, ten gevolge van terugkerende schade veroorzaakt door een beschermde soort, en als die schade redelijkerwijze niet kon worden voorkomen, de waardevermindering van zijn onroerend

goed ernstig is, of dat de leefbaarheid van de bestaande bedrijfsvoering ernstig in het gedrang komt.

De Vlaamse Regering bepaalt de nadere voorwaarden van de koopplicht, vermeld in het eerste lid.

De bepalingen van titel 3, hoofdstuk 1 tot en met 6, van het Instrumentendecreet van 26 mei 2023 zijn van toepassing op die koopplicht.

Als een eigenaar van een onroerend goed deze mogelijkheid van gedwongen aankoop door de Vlaamse Grondenbank toepast, kan hij vanaf de effectieve verwerving geen aanspraak meer maken op een schadevergoeding van het Vlaamse Gewest of van de Vlaamse Grondenbank voor hetzelfde onroerend goed.”.

Art. 40. In artikel 52, §1, van hetzelfde decreet worden volgende wijzigingen aangebracht:

1° tussen het eerste en het tweede lid wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Binnen speciale beschermingszones, aangewezen door de Vlaamse Regering met toepassing van artikel 4, vierde lid, van de Habitatrichtlijn, en binnen VEN-gebieden, kan de vergoeding beperkt worden in de tijd.”;

2° het tweede lid, dat het derde lid wordt, wordt vervangen door wat volgt:

“De Vlaamse Regering stelt nadere regels vast om de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, te beoordelen, en inzake de beperking van de vergoeding in de tijd, vermeld in het tweede lid.”.

Art. 41. Aan artikel 54bis, §3, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 9 mei 2014, wordt de volgende zin toegevoegd:

“De Vlaamse Regering kan in aanvullende subsidiëring voorzien ter ondersteuning van de werking van de bosgroepen als bijdrage aan de realisatie van andere specifieke Vlaamse beleidsdoelstellingen dan de beleidsdoelstellingen, vermeld in paragraaf 1.”.

Hoofdstuk 8. Wijzigingen van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018

Art. 42. In artikel 1.3.2.2, §1, derde lid, van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, gewijzigd bij de decreten van 24 juni 2022 en 20 december 2024, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 1° worden tussen de woorden “voor percelen” en de woorden “gelegen in het Vlaams Ecologisch Netwerk” de woorden “gelegen langs oppervlaktewaterlichamen die zijn opgenomen in de Vlaamse Hydrografische Atlas” ingevoegd;

2° in punt 5°, a), wordt een tweede lid toegevoegd dat luidt als volgt: “de Vlaamse Regering bepaalt de periode waarin in afwijking van vorig lid wel gemaaid mag worden.”

Art. 43. In titel I, hoofdstuk IV, afdeling II, van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, wordt een artikel 1.4.2.2. ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 1.4.2.2. De Vlaamse Regering stelt een hydrogeologische codering van de ondergrond van Vlaanderen vast om de hydrogeologische lagen te karakteriseren en te identificeren.”.

Hoofdstuk 9. Wijziging van het decreet van 16 juni 2006 betreffende het oprichten van de Vlaamse Grondenbank en houdende wijziging van diverse bepalingen

Art. 44. Artikel 14 van het decreet van 16 juni 2006 betreffende het oprichten van de Vlaamse Grondenbank en houdende wijziging van diverse bepalingen, gewijzigd bij de decreten van 23 december 2010 en 13 oktober 2023, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 14. De Vlaamse Grondenbank beheert de zakelijke rechten die ze in eigen naam en voor eigen rekening verworven heeft, vanaf de verwerving, vermeld in artikel 13 van dit decreet, tot de overdracht, vermeld in artikel 15 van dit decreet. De verworven zakelijke rechten die vrij van gebruik zijn, kunnen, in voorkomend geval na akkoord van de verzoekende bevoegde administratieve overheid van het Vlaamse Gewest, door de Vlaamse Grondenbank in tijdelijk gebruik worden gegeven met een overeenkomst waarvan de looptijd tussen de Vlaamse Grondenbank en de gebruiker bedongen wordt. De overeenkomst mag maximaal een duur van vijf jaar hebben. De overeenkomst verstrijkt van rechtswege nadat de bedongen looptijd is beëindigd. De overeenkomst is niet onderworpen aan de regels voor de pacht, vermeld in het Vlaams Pachtdecreet van 13 oktober 2023.”.

Hoofdstuk 10. Wijzigingen van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006

Art. 45. In artikel 149 van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 worden de woorden "bij aangetekende brief" opgeheven.

Art. 46. In artikel 150, §2, van hetzelfde decreet worden de woorden "bij aangetekende brief" opgeheven.

Art. 47. In artikel 154, §2, van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 12 december 2008, worden de woorden "bij aangetekende brief" opgeheven.

Art. 48. In artikel 155, §2, van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 12 december 2008, worden de woorden "bij aangetekende brief" opgeheven.

Art. 49. In artikel 161bis van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 17 mei 2024, wordt de zinsnede “en 132, §1” vervangen door de zinsnede “, 132, §1, en 157, eerste lid”.

Art. 50. In artikel 174bis van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 17 mei 2024, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 4, 2°, worden tussen de woorden “de vertegenwoordigers” en de woorden “van de personen” de woorden “en de contactpersonen” ingevoegd;

- 2° aan paragraaf 4 wordt een punt 7° toegevoegd, dat luidt als volgt:
"7° de relevante voormalige eigenaars en gebruikers van, en de relevante voormalige exploitanten op de grond waar de bodemverontreiniging tot stand gekomen is.";
- 3° in paragraaf 6, 5°, wordt tussen het woord "bodemsaneringsdeskundigen" en de woorden "of de organisaties" de zinsnede ", het Fonds, vermeld in artikel 82bis, 2°," ingevoegd.

Art. 51. In artikel 174quater van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 17 mei 2024, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° aan paragraaf 1 wordt een derde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:
"Deze bepaling regelt de verwerking van persoonsgegevens door de bodemsaneringsdeskundige in het kader van dit decreet en de uitvoeringsbesluiten ervan, en in het kader van titel V, hoofdstuk 6, van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en de uitvoeringsbesluiten ervan.";
- 2° aan paragraaf 4, 3°, wordt de zinsnede ", zijn kwaliteitsverantwoordelijke en de persoon die beschikt over de individuele handtekeningsbevoegdheid;" toegevoegd;
- 3° aan paragraaf 4 worden een punt 4° tot en met 8° toegevoegd, die luiden als volgt:
"4° de opdrachtgever van de verslagen, rapporten en studies die de bodemsaneringsdeskundige opmaakt in het kader van dit decreet en de uitvoeringsbesluiten ervan;
5° de uitvoerder van de bodemsaneringswerken en de uitvoerder van de maatregelen, vermeld in artikel 82octies;
6° de relevante voormalige eigenaars en gebruikers van, en de relevante voormalige exploitanten op de grond waar de bodemverontreiniging tot stand gekomen is;
7° de aanvrager, vermeld in artikel 82bis, 1°;
8° de vertegenwoordigers en de contactpersonen van de personen, vermeld in punt 1° tot en met 7°."

Art. 52. In artikel 174quinquies van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 17 mei 2024, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° aan paragraaf 1 wordt een derde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:
"Deze bepaling regelt de verwerking van persoonsgegevens door de organisaties, vermeld in titel III, hoofdstuk XIII, in het kader van dit decreet en de uitvoeringsbesluiten ervan.";
- 2° aan paragraaf 4 wordt een punt 5° toegevoegd, dat luidt als volgt:
"5° de eindgebruiker, de initiatiefnemer, de ontvanger, de uitvoerder van de werken en de vervoerder van de bodemmateriële, vermeld in de regeling, vastgesteld krachtens artikel 138, §1."

Art. 53. Aan titel Vbis van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 17 mei 2024, wordt een artikel 174septies toegevoegd, dat luidt als volgt:

"Art. 174septies. §1. De erkende organisaties, vermeld in artikel 95, treden op als verwerkingsverantwoordelijke in de zin van artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming voor de doeleinden, vermeld in paragraaf 2.

De verwerkingen door de erkende organisaties, vermeld in artikel 95, zijn noodzakelijk om de taken van algemeen belang te vervullen overeenkomstig artikel 6, eerste lid, e), van de algemene verordening gegevensbescherming.

§2. De erkende organisaties, vermeld in artikel 95, verwerken de persoonsgegevens in het kader van hun verplichte en facultatieve taken, vermeld in artikel 96 en 97.

§3. De verwerkte persoonsgegevens hebben betrekking op de volgende gegevens:

- 1° identiteitsgegevens;
- 2° adresgegevens;
- 3° gegevens die verband houden met de grond en de overeenkomsten, vermeld in artikel 97.

§4. De verwerkte persoonsgegevens hebben betrekking op de volgende natuurlijke personen voor zover ze geïdentificeerd of identificeerbaar zijn:

- 1° de eigenaar en gebruiker van de grond;
- 2° de exploitant op de grond;
- 3° de bodemsaneringsdeskundige;
- 4° de saneringsplichtige, vermeld in artikel 11 en 22;
- 5° de saneringswillige, vermeld in artikel 92.

§5. De erkende organisaties, vermeld in artikel 95, kunnen de persoonsgegevens, vermeld in paragraaf 3, verstrekken aan:

- 1° de OVAM;
- 2° de Vlaamse Regering;
- 3° derden als het Fonds een wettelijke of decretale verplichting heeft om de persoonsgegevens te verstrekken.

§ 6. De persoonsgegevens kunnen worden bewaard tot maximaal tien jaar na de beëindiging van de taken, vermeld in paragraaf 2, of tot maximaal één jaar na het verstrijken van de toepasselijke verjaringstermijnen als die termijnen langer zijn."

Hoofdstuk 11. Wijzigingen van het Mestdecreet van 22 december 2006

Art. 54. In artikel 3 van het Mestdecreet van 22 december 2006, het laatst gewijzigd bij het decreet van 20 december 2024, worden punt 23° en 23° vervangen door wat volgt:

"23° voorteelt: de voorteelt, vermeld in artikel 2, 45°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 21 april 2023 tot vaststelling van de voorschriften voor subsidies voor de uitvoering van maatregelen met een gunstig effect op het milieu, het klimaat en de biodiversiteit."

Art. 55. In artikel 14, §5, 2°, a), van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 20 december 2024, wordt de zinsnede "1.3.2.2, §1, 1° en 3°, of §1/1," vervangen door de zinsnede "1.3.2.1 of 1.3.2.2, §1,".

Art. 56. Artikel 21 van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 20 december 2024, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 21. Bemesting in de nabijheid van waterlopen gebeurt:

- 1° als de oeverzone vastgelegd is in een goedgekeurd oeverzoneproject als vermeld in artikel 1.3.2.1 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, overeenkomstig de bepalingen die in het oeverzoneproject in kwestie bepaald zijn;
- 2° als de oeverzone alleen de taluds omvat, overeenkomstig de bepalingen, vermeld in artikel 1.3.2.2, §1, van het voormelde decreet.”.

Hoofdstuk 12. Wijziging van het decreet van 25 mei 2007 houdende de harmonisering van de procedures van voorkeurechten

Art. 57. Aan hoofdstuk V, afdeling 1, van het decreet van 25 mei 2007 houdende de harmonisering van de procedures van voorkeurechten, gewijzigd bij de decreten van 28 maart 2014 en 21 december 2018, wordt een artikel 11/1 toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 11/1. De begunstigde vraagt bij de instrumenterende ambtenaar de naam en het adres van de verkoper of kandidaat-koper op als voldaan is aan al de volgende voorwaarden:

- 1° de begunstigde aanvaardt het aanbod conform artikel 13, eerste lid, artikel 14/1, §2, tweede lid, of artikel 14/2, tweede lid;
- 2° de begunstigde oordeelt dat de beslissing tot uitoefening van het voorkeurecht betekend moet worden aan de verkoper of de kandidaat-koper conform artikel 19, tweede lid van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, of conform artikel II.21 van het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Bij een openbare verkoop als vermeld in hoofdstuk V, afdeling 3, is de kandidaat-koper, vermeld in het eerste lid, de hoogst aanvaarde bieder aan wie het onroerend goed zou worden toegewezen conform artikel 14/1, §2, vierde lid of artikel 14/2, vijfde lid, als het voorkeurecht niet werd uitgeoefend.

Binnen vijf werkdagen na de ontvangst van de vraag, vermeld in het eerste lid, bezorgt de instrumenterende ambtenaar de naam en het adres van de verkoper en de kandidaat-koper op digitale wijze of op papier aan de begunstigde.”.

Hoofdstuk 13. Wijziging van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid

Art. 58. In artikel 2.1.3, §1, tweede lid, van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, gewijzigd bij de decreten van 23 december 2011, 28 maart 2014 en 4 mei 2018 en bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 juli 2020, wordt punt 5° vervangen door wat volgt:

“5° de koopplichten, vermeld in artikel 21, §1 van het Instrumentendecreet van 26 mei 2023;”.

Hoofdstuk 14. Wijzigingen van het decreet van 8 mei 2009 betreffende de diepe ondergrond

Art. 59. Aan artikel 21, §2, van het decreet van 8 mei 2009 betreffende de diepe ondergrond, gewijzigd bij het decreet van 25 maart 2016, wordt een derde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“De beslissingstermijn, vermeld in het tweede lid, wordt met negentig dagen verlengd als aan de vergunninghouder bijkomende toelichting wordt gevraagd binnen de termijn, vermeld in het tweede lid.”.

Art. 60. Aan artikel 63/18, §2, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 25 maart 2016, wordt een derde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“De beslissingstermijn, vermeld in het tweede lid, wordt met negentig dagen verlengd als aan de vergunninghouder bijkomende toelichting wordt gevraagd binnen de termijn, vermeld in het tweede lid.”.

Hoofdstuk 15. Wijzigingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Art. 61. In artikel 1.1.2, 10°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening wordt punt b) vervangen door wat volgt:

“b) de volgende gebieden, aangewezen op ruimtelijke uitvoeringsplannen:

- 1) gebieden sorterend onder de categorie van gebiedsaanduiding bos;
- 2) gebieden sorterend onder de subcategorie van gebiedsaanduiding parkgebied;
- 3) gebieden sorterend onder de categorie van gebiedsaanduiding reservaat en natuur;
- 4) agrarische gebieden met ecologisch belang;”.

Art. 62. In artikel 2.2.2, §2, tweede lid, van dezelfde codex, vervangen bij het decreet van 1 juli 2016, wordt de zinsnede “, uiterlijk op of naar aanleiding van de plenaire vergadering of de adviesvraag over het voorontwerp van plan” vervangen door de woorden “voor de voorlopige vaststelling van het ontwerp van plan”.

Art. 63. In artikel 2.2.4, §2, van dezelfde codex, vervangen bij het decreet van 1 juli 2016 en gewijzigd bij de decreten van 8 december 2017 en 17 mei 2024, wordt punt 2° vervangen door wat volgt:

“2° een indicatieve aanduiding van het plangebied van het voorgenomen ruimtelijk uitvoeringsplan, met vermelding van de wijze waarop dat plangebied tijdens het planproces nader bepaald zal worden;”.

Art. 64. In artikel 2.2.5, §1, eerste lid, 10°/1, van dezelfde codex, ingevoegd bij het decreet van 26 mei 2023, wordt de zinsnede “, en het meerwaarderamingsrapport, vermeld in artikel 2.6.10, § 2/1” opgeheven.

Art. 65. In artikel 2.2.9 van dezelfde codex, vervangen bij het decreet van 1 juli 2016 en gewijzigd bij het decreet van 8 december 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het tweede lid wordt het woord "eenentwintigste" vervangen door het woord "dertigste";

2° in het vijfde lid wordt het woord "eenentwintig" vervangen door het woord "dertig".

Art. 66. In artikel 2.2.12, §1, vierde lid, van dezelfde codex, vervangen bij het decreet van 1 juli 2016, wordt de zinsnede ", uiterlijk op of naar aanleiding van de plenaire vergadering of de adviesvraag over het voorontwerp van plan" vervangen door de woorden "voor de voorlopige vaststelling van het ontwerp van plan".

Art. 67. In artikel 2.2.14 van dezelfde codex, vervangen bij het decreet van 1 juli 2016 en gewijzigd bij het decreet van 8 december 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het tweede lid wordt het woord "eenentwintigste" vervangen door het woord "dertigste";

2° in het zesde lid wordt het woord "eenentwintig" vervangen door het woord "dertig".

Art. 68. In artikel 2.2.18, §1, vierde lid, van dezelfde codex, vervangen bij het decreet van 1 juli 2016, wordt de zinsnede ", uiterlijk op of naar aanleiding van de plenaire vergadering of de adviesvraag over het voorontwerp van plan" vervangen door de woorden "voor de voorlopige vaststelling van het ontwerp van plan".

Art. 69. In artikel 2.2.20 van dezelfde codex, vervangen bij het decreet van 1 juli 2016 en gewijzigd bij de decreten van 8 december 2017 en 26 april 2019, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het tweede lid wordt het woord "eenentwintigste" vervangen door het woord "dertigste";

2° in het zesde lid wordt het woord "eenentwintig" vervangen door het woord "dertig".

Art. 70. In dezelfde codex, het laatst gewijzigd bij het decreet van 17 mei 2024, wordt een artikel 2.3.1/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

"Art. 2.3.1/1. De Vlaamse Regering stelt een digitaal platform ter beschikking voor de elektronische uitwisseling en terbeschikkingstelling van alle documenten en adviezen in het kader van de opmaak van een stedenbouwkundige verordening.

De Vlaamse Regering kan de nadere regels bepalen voor de opname, uitwisseling en terbeschikkingstelling van gegevens via het digitale platform, vermeld in het eerste lid."

Art. 71. In artikel 2.3.2, §2/4, derde lid, van dezelfde codex, ingevoegd bij het decreet van 17 mei 2024, wordt de zinsnede "paragraaf 2, zesde tot en met achtste lid" vervangen door de zinsnede "paragraaf twee, vijfde tot en met zevende lid".

Art. 72. In artikel 2.6.1, §3, van dezelfde codex, vervangen bij het decreet van 26 mei 2023, wordt punt 1° vervangen door wat volgt:

“1° bij een verbod om te bouwen of te verkavelen als gevolg van een definitief onteigeningsbesluit zoals bepaald in artikel 28 van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017 of, in voorkomend geval, een definitieve onteigeningsbeslissing overeenkomstig de wet van 27 mei 1870 houdende vereenvoudiging van de administratieve formaliteiten inzake onteigening ten algemenen nutte;”.

Art. 73. In artikel 2.6.5 van dezelfde codex, gewijzigd bij de decreten van 28 maart 2014, 25 april 2014 en 26 mei 2023, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 1° worden de woorden “of het bijzonder plan van aanleg” opgeheven;

2° punt 3° wordt vervangen door wat volgt:

“3° als voor het perceel een ruimtelijk uitvoeringsplan in werking treedt om te voldoen aan een verplichting tot planschadevergoeding na een rechterlijke uitspraak met toepassing van artikel 2.6.2, §2 en §3, vóór 15 april 2024 of een gerechtelijke uitspraak met kracht van gewijsde als vermeld in artikel 9 van het Instrumentendecreet van 26 mei 2023;”.

Art. 74. In artikel 2.6.6, eerste lid, 1°, van dezelfde codex, gewijzigd bij het decreet van 24 februari 2017, wordt de zinsnede “, dan wel het bijzonder plan van aanleg” opgeheven.

Art. 75. Artikel 2.6.7/2 van dezelfde codex, ingevoegd bij het decreet van 5 juli 2013, wordt opgeheven.

Art. 76. In artikel 2.6.10 van dezelfde codex, gewijzigd bij de decreten van 5 juli 2013, 1 juli 2016, 8 december 2017 en 26 mei 2023, wordt paragraaf 2/1 opgeheven.

Art. 77. In artikel 4.2.14, §2, tweede lid, van dezelfde codex worden de zinnen “Het tegenbewijs, vermeld in het eerste lid, kan niet meer worden geleverd eens de constructie één jaar als vergund geacht opgenomen is in het vergunningenregister. 1 september 2009 geldt als eerste mogelijke startdatum voor deze termijn van één jaar.” vervangen door de zin “Het vermoeden van vergunning wordt geacht definitief te zijn als geen beroep inzake registratiebeslissingen, als vermeld in artikel 4.8.11, §2, meer kan worden ingesteld.”.

Art. 78. In artikel 4.2.16, §2, van dezelfde codex wordt het eerste lid vervangen door wat volgt:

“De verkavelingsakte wordt pas verleden na overlegging van een attest van het college van burgemeester en schepenen, waaruit blijkt dat, voor de volledige verkaveling of voor de betrokken verkavelingsfase, alle lasten uitgevoerd zijn of gewaarborgd zijn overeenkomstig artikel 77, §1, van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.”.

Art. 79. In artikel 4.3.1, §1, van dezelfde codex, het laatst gewijzigd bij het decreet van 9 juli 2021, wordt het derde lid opgeheven.

Art. 80. In artikel 4.4.6, tweede lid, van dezelfde codex, vervangen bij het decreet van 8 december 2017, wordt punt 1° vervangen door wat volgt:

“1° ze betreffen onthaalinfrastructuur met een maximale vloeroppervlakte van 100 vierkante meter, ontsluitingen, parkings, verhardingen, reliëfwijzigingen, ondergrondse of technische constructies;”.

Art. 81. In artikel 4.8.11 van dezelfde codex, vervangen bij het decreet van 25 april 2014 en gewijzigd bij de decreten van 9 december 2016 en 8 december 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan paragraaf 1, eerste lid, wordt een punt 4° toegevoegd, dat luidt als volgt:
“4° de leidend ambtenaar van het departement of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.”;

2° in de plaats van paragraaf 2, 2°, b), vernietigd bij het arrest 2024/109 van 3 oktober 2024 van het Grondwettelijk Hof komt een nieuw punt b), dat luidt als volgt:

“b) de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing in de overige gevallen.”.

Art. 82. Aan artikel 5.1.1, §1, eerste lid, van dezelfde codex, het laatst gewijzigd bij het decreet van 17 mei 2024, wordt een punt 10° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“10° de stedenbouwkundige voorschriften en de eventueel bijbehorende grafische plannen van de stedenbouwkundige verordeningen.”.

Art. 83. In artikel 5.1.3 van dezelfde codex, gewijzigd bij de decreten van 6 juli 2012, 4 april 2014 en 17 mei 2024, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan paragraaf 1, vierde lid, wordt de volgende zin toegevoegd:
“De Vlaamse Regering bepaalt de nadere regels voor de bekendmaking van de beslissing.”;

2° aan paragraaf 2, vierde lid, wordt de volgende zin toegevoegd:
“De Vlaamse Regering bepaalt de nadere regels voor de bekendmaking van de beslissing.”;

3° er wordt een paragraaf 4 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§4. Registratiebeslissingen, als vermeld in artikel 4.8.11, die gevolgd zijn door een niet-vervallen omgevingsvergunning die werd bekendgemaakt, worden beschouwd als definitieve beslissingen waartegen geen beroep, als vermeld in artikel 4.8.11, meer kan worden ingesteld.”.

Art. 84. In artikel 5.6.8, §6, eerste lid, van dezelfde codex, ingevoegd bij het decreet van 8 december 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in de inleidende zin wordt het woord “Eigenaars” wordt vervangen door de woorden “Zakelijk gerechtigden”;

2° punt 3° wordt opgeheven.

Art. 85. Aan artikel 5.6.10 van dezelfde codex, ingevoegd bij het decreet van 26 mei 2023, worden twee leden toegevoegd, die luiden als volgt:

“In afwijking van het eerste lid kunnen in woonreservegebieden omgevingsvergunningen worden afgegeven voor de loutere afbraak of verwijdering van constructies of voor het vellen van bomen.

In afwijking van het eerste lid kunnen in woonreservegebieden omgevingsvergunningen voor het verkavelen van gronden afgegeven worden als de verkavelingsvoorschriften niet in bebouwing of verharding voorzien voor het deel van de verkaveling dat in woonreservegebied ligt.”.

Art. 86. In artikel 5.6.11 van dezelfde codex, ingevoegd bij het decreet van 26 mei 2023, wordt een paragraaf 3/1 ingevoegd, die luidt als volgt:

“§3/1. Er kan gemotiveerd worden afgeweken van de vereiste van verweving of vermenging van functies en de vereiste van gedeelde voorzieningen, vermeld in paragraaf 1 en paragraaf 3, in geval van een vrijgave die betrekking heeft op minder dan een halve hectare. In dat geval moet het vrijgavebesluit, vermeld in paragraaf 3, geen voorwaarden bevatten wat betreft de betrokken vereisten.

Er kan gemotiveerd worden afgeweken van de vereisten van hoog ruimtelijk rendement en een minimale groepering van woningen, vermeld in paragraaf 3, in geval van een vrijgave die betrekking heeft op minder dan vijftien are. In dat geval moet het vrijgavebesluit, vermeld in paragraaf 3, geen voorwaarden bevatten wat betreft de betrokken vereisten.

De motivatie heeft minstens betrekking op de aanwezigheid van voorzieningen en andere functies dan residentiële functies en op de woondichtheid in de omgeving.

Er kan niet worden afgeweken van de vereiste, vermeld in paragraaf 1, dat de vrijgave betrekking heeft op een samenhangend en ruimtelijk afzonderbaar onderdeel van het woonreservegebied.”.

Hoofdstuk 16. Wijziging van het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen

Art. 87. In artikel 3, §1, 1°, van het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, het laatst gewijzigd bij het decreet van 17 mei 2024, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt i) wordt het woord “afwater” vervangen door het woord “afvalwater”;

2° er wordt een punt j) toegevoegd dat luidt als volgt:

“j) het al dan niet verontreinigde water dat wordt geloosd in een oppervlaktewater of in de openbare waterzuiveringsstructuur. In deze context wordt de in-situbehandeling, met inbegrip van de ontwatering van het ter plaatse geproduceerde slib, die bedoeld is om

dat water in overeenstemming te brengen met de milieuvoorwaarden die gelden voor de lozing, niet als een afvalstoffenverwerking aanzien.”.

Hoofdstuk 17. Wijzigingen van het decreet van 28 juni 2013 betreffende het landbouw- en visserijbeleid

Art. 88. In artikel 7 van het decreet van 28 juni 2013 betreffende het landbouw- en visserijbeleid, gewijzigd bij de decreten van 8 juni 2018 en 29 maart 2024, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, tweede lid, worden de woorden “Binnen binnen” vervangen door het woord “Binnen”;

2° in paragraaf 5, tweede lid, 10°, wordt de punt vervangen door een puntkomma;

3° aan paragraaf 5, tweede lid, wordt een punt 11° toegevoegd, dat luidt als volgt: “11° bedrijfsgegevens.”.

Art. 89. Aan artikel 29 van hetzelfde decreet wordt een paragraaf 4 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§4. Representatieve producentenorganisaties, unies van producentenorganisaties, brancheorganisaties en de administratie bevoegd voor de uitvoering van het Soortenschadebesluit van 3 juli 2009 kunnen op uitdrukkelijk verzoek persoonsgegevens van de aangesloten leden of andere vertegenwoordigers uit het bedrijfsleven in kwestie bij de bevoegde entiteit opvragen om het bedrag, vermeld in paragraaf 1, 3°, te kunnen innen, of de algemeen verbindend verklaarde overeenkomsten, vermeld in paragraaf 3, te kunnen uitvoeren. In dat laatste geval kunnen ook de persoonsgegevens van de niet-aangesloten leden worden opgevraagd.

De categorieën van de betrokken personen van wie gegevens kunnen worden verwerkt, zijn:

- 1° natuurlijke personen of groeperingen daarvan, rechtspersonen of groeperingen daarvan, die activiteiten verrichten of laten verrichten als vermeld in artikel 3;
- 2° de wettelijk verantwoordelijken, aangestelden of vertegenwoordigers van de actoren, vermeld in punt 1°.

De categorieën van persoonsgegevens die kunnen worden verwerkt, zijn:

- 1° de identificatiegegevens, vermeld in artikel 7, §5, tweede lid, 1°;
- 2° de bedrijfsgegevens, vermeld in artikel 7, §5, tweede lid, 11°.

Alleen de personeelsleden van de betrokken organisaties die belast zijn met de inning van de bedragen, vermeld in paragraaf 1, 3°, en de uitvoering van de overeenkomsten, vermeld in paragraaf 3, krijgen toegang tot de gegevens.

De gegevens mogen niet langer bewaard worden dan noodzakelijk is voor de verwerking ervan.

De betrokken organisaties verwerken de gegevens overeenkomstig verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van

persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming).

De Vlaamse Regering kan nadere voorwaarden bepalen voor de aanvraag en de verwerking van de persoonsgegevens.”.

Hoofdstuk 18. Wijzigingen van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting

Art. 90. In artikel 1.2.1 van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting wordt een derde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Het agentschap kan gebruik maken van een toegewezen toelage om de uitvoering van werkings- en investeringskosten ingevolge de uitvoering van dit decreet, te financieren.”.

Art. 91. In artikel 2.2.1, vierde lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 26 mei 2023, wordt punt 7° opgeheven.

Hoofdstuk 19. Wijzigingen van het decreet van 25 april 2014 betreffende complexe projecten

Art. 92. In artikel 2, 10°, van het decreet van 25 april 2014 betreffende complexe projecten worden de woorden “over een complex project” vervangen door de woorden “over het geheel of over een onderdeel van een complex project”.

Art. 93. In artikel 14, tweede lid, 9°, van hetzelfde decreet worden tussen de zinsnede “geval,” en de zinsnede “de rechtsgevolgen,” de woorden “een vermelding van” ingevoegd.

Art. 94. In artikel 17, §2, eerste lid, van hetzelfde decreet worden de woorden “gestuurd naar” vervangen door de zinsnede “gestuurd naar de volgende instanties, tenzij die instantie de bevoegde overheid is”.

Art. 95. In artikel 21, §2, eerste lid, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 26 april 2024, wordt tussen het woord “adviesinstanties” en de zinsnede “, vermeld in artikel 18, §2” de zinsnede “en in voorkomend geval de bevoegde autoriteiten van de lidstaten, verdragspartijen of gewesten” ingevoegd.

Art. 96. In artikel 23, derde lid, 11°, van hetzelfde decreet worden tussen de zinsnede “geval,” en de zinsnede “de rechtsgevolgen,” de woorden “een vermelding van” ingevoegd.

Art. 97. In artikel 27, §2, eerste lid, van hetzelfde decreet worden de woorden “gestuurd naar” vervangen door de zinsnede “gestuurd naar de volgende instanties, tenzij die instantie de bevoegde overheid is”.

Art. 98. In artikel 29 van hetzelfde decreet worden de woorden " is met het voorkeursbesluit" vervangen door de woorden "is met het voorkeursbesluit of het ontwerp projectbesluit".

Art. 99. In artikel 40, eerste lid, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 18 december 2015, 3 mei 2019 en 26 april 2024, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° in punt 6° wordt de zinsnede "artikel 12, 14 en 23" vervangen door de zinsnede "artikel 12 en 23ter";
- 2° in punt 8° wordt de zinsnede "artikel 90bis, § 1, laatste lid" vervangen door de zinsnede "artikel 90bis, § 1, derde lid";
- 3° in punt 10° wordt de zinsnede "vermeld in artikel 4" vervangen door de zinsnede "vermeld in artikel 4, § 2 van de wet van 12 juli 1956 tot vaststelling van het statuut der autosnelwegen, en vermeld in artikel 4".

Hoofdstuk 20. Wijzigingen van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Art. 100. In artikel 2 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het laatst gewijzigd bij het decreet van 17 mei 2024, worden de woorden "Raad van Vergunningsbetwistingen" telkens vervangen door de woorden "Raad voor Vergunningsbetwistingen".

Art. 101. In artikel 75 van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 26 mei 2023, wordt paragraaf 5 opgeheven.

Art. 102. In artikel 77 van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 26 mei 2023, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° aan paragraaf 1, eerste lid, wordt de volgende zin toegevoegd:

"Deze verplichting geldt niet voor omgevingsvergunningen voor het verkavelen van gronden, vermeld in artikel 5, 1°, b).";

- 2° paragraaf 3 wordt opgeheven;

- 3° er wordt een paragraaf 6 toegevoegd, die luidt als volgt:

"§6. Als een last als vermeld in artikel 75, niet is uitgevoerd binnen de daartoe gestelde termijn, kan de bevoegde overheid aan de schuldenaar van de last een beslissing tot toepassing van bestuursdwang betekenen, per beveiligde zending. De beslissing vermeldt dat de toepassing van bestuursdwang op kosten van de schuldenaar plaatsvindt. In de beslissing wordt een termijn gesteld waarbinnen de schuldenaar de tenuitvoerlegging kan voorkomen door de last alsnog uit te voeren. Als niet tot tijdige uitvoering wordt overgegaan, kan de bevoegde overheid ambtshalve in de uitvoering van de lasten voorzien.

De schuldenaar is verplicht alle uitvoeringskosten te vergoeden, op voorlegging van een staat, opgesteld door de bevoegde overheid.”.

Art. 103. Aan artikel 79 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 18 december 2015 en 8 december 2017, wordt een vijfde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Bij een overdracht van een vergunning blijft de overdragende partij ertoe gehouden borg te staan voor de goede uitvoering van de lasten totdat de nieuwe houder van de vergunning de bevoegde overheid een financiële waarborg heeft geleverd die gelijk is aan de waarborg, vermeld in artikel 79, §1.”.

Art. 104. In artikel 83 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 18 december 2015, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 2 wordt punt 3° vervangen door wat volgt:

“3° de duur van de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit beperken voor zover deze zijn vermeld in artikel 68, tweede lid.”;

2° paragraaf 3 wordt vervangen door wat volgt:

“§3. Op gemotiveerd verzoek van de VMM, kan de bevoegde overheid, vermeld in artikel 17, het voorwerp of de duur van de omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit beperken, als die bijstelling vereist is vanuit Europese doelstellingen in het kader van de Kaderrichtlijn Water.”;

3° er wordt een paragraaf 4 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§4. Het bijstellen van de omgevingsvergunning, vermeld in dit artikel, verloopt overeenkomstig de bepalingen van afdeling 4 en 5.”.

Art. 105. In hoofdstuk 12, afdeling 3, van hetzelfde decreet wordt een artikel 393/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 393/1. Artikel 99, §1, 6°, en artikel 102, §1, 3°, en §2, 4°, zijn van toepassing op vergunningsaanvragen die ingediend zijn vanaf 1 januari 2024.”.

Hoofdstuk 21. Wijzigingen van het Instrumentendecreet van 26 mei 2023

Art. 106. In artikel 7 van het Instrumentendecreet van 26 mei 2023 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 3, eerste lid, wordt punt 7° opgeheven;

2° er wordt een paragraaf 4 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§4. Voor de uitvoering van de taken van algemeen belang die het Instrumentendecreet van 26 mei 2023 en de uitvoeringsbesluiten ervan aan de initiatiefnemer opdragen in het kader van de planschadevergoeding, vermeld in artikel 6, 1°, van het Instrumentendecreet van 26 mei 2023, verwerkt de initiatiefnemer de informatie, met inbegrip van de persoonsgegevens, die daartoe noodzakelijk is. De initiatiefnemer doet

dat als verwerkingsverantwoordelijke als vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming. Onder algemene verordening gegevensbescherming wordt verstaan: verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming). Dat houdt met name in dat de initiatiefnemer belast is met de opvolging van de aanvragen van de planschadevergoeding, met inbegrip van het bezorgen van het dossier aan de bevoegde landcommissie voor de opmaak van het schaderapport, de behandeling van de bezwaren of de vragen van de betrokkenen om gehoord te worden tot het nemen van de beslissing tot toekenning of weigering van de planschadevergoeding.

De te verwerken informatie omvat met name de volgende categorieën van persoonsgegevens:

- 1° de identificatiegegevens van de aanvragers of begunstigden, waaronder het Rijksregisternummer en, in voorkomend geval, het BIS-nummer;
- 2° gegevens in verband met de onroerende goederen en de percelen in verband waarmee een vergoeding wordt gevraagd, waaronder kadastrale gegevens, gegevens over erfdiensbaarheden en de verwervingswaarde;
- 3° gegevens in verband met persoonlijke en zakelijke rechten;
- 4° gegevens in verband met vergunningen en stedenbouwkundige inlichtingen;
- 5° gegevens die een invloed kunnen hebben op de waarde van onroerende goederen zoals de aanwezigheid van verontreiniging.

De initiatiefnemer voert de taken, vermeld in het eerste lid, uit op basis van de inlichtingen die de aanvrager, de landcommissies of andere overheden verstrekken en die ze rechtstreeks inzamelen bij de instantie of persoon die erover beschikt.

De gegevens die bij de aanvraag moeten worden gevoegd of die de aanvrager moet verstrekken op verzoek van een initiatiefnemer, worden rechtstreeks bij de aanvrager opgevraagd.

Daarnaast kan de initiatiefnemer voor de uitoefening van zijn taken, vermeld in het eerste lid, als dat noodzakelijk is, informatie, waaronder persoonsgegevens, opvragen bij andere overheden of instanties die daarover beschikken, op voorwaarde dat de regelgeving inzake de bescherming van natuurlijke personen bij de verwerking van persoonsgegevens wordt nageleefd die van toepassing is bij de mededeling van persoonsgegevens, zoals ze in voorkomend geval op federaal of Vlaams niveau verder is of wordt gespecificeerd. De persoonsgegevens die op die manier worden verkregen, alsook de instanties of overheden die de persoonsgegevens verstrekken, worden nader bepaald door de Vlaamse Regering, na advies van de bevoegde toezichthoudende autoriteit voor de verwerking van persoonsgegevens.

De initiatiefnemer deelt de informatie, met inbegrip van de persoonsgegevens, die hij in het kader van dit decreet verwerkt, volgens de voorwaarden die in dit decreet zijn opgenomen, mee aan:

- 1° de betrokkene;
- 2° de aanvrager;
- 3° de landcommissie;
- 4° in voorkomend geval, de adviesverleners;
- 5° het agentschap, vermeld in artikel 7, §1.

- De initiatiefnemer verwerkt de persoonsgegevens onder de volgende voorwaarden:
- 1° de persoonsgegevens worden verwerkt op een wijze die ten aanzien van de betrokkene rechtmatig, behoorlijk en transparant is;
 - 2° de persoonsgegevens worden verzameld voor welbepaalde, uitdrukkelijk omschreven en gerechtvaardigde doeleinden als vermeld in het eerste lid, en worden vervolgens niet verder op een wijze verwerkt die met die doeleinden onverenigbaar is;
 - 3° de persoonsgegevens worden verwerkt op een wijze die toereikend is, ter zake dienend en beperkt tot wat noodzakelijk is voor de doeleinden waarvoor ze worden verwerkt;
 - 4° de persoonsgegevens zijn juist en worden geactualiseerd als dat nodig is;
 - 5° alle redelijke maatregelen worden genomen om de persoonsgegevens die onjuist zijn, gelet op de doeleinden waarvoor ze worden verwerkt, onmiddellijk te wissen of te verbeteren;
 - 6° de persoonsgegevens worden bewaard in een vorm die het mogelijk maakt de betrokkenen niet langer te identificeren dan noodzakelijk is voor de doeleinden waarvoor de persoonsgegevens worden verwerkt;
 - 7° de persoonsgegevens worden, door passende technische of organisatorische maatregelen te nemen, op een dusdanige manier verwerkt dat een passende beveiliging ervan gewaarborgd is, zodat ze onder meer beschermd zijn tegen ongeoorloofde of onrechtmatige verwerking en tegen onopzettelijk verlies, vernietiging of beschadiging;
 - 8° de initiatiefnemer implementeert passende en technische en organisatorische maatregelen om een beveiligingsniveau te waarborgen dat conform het risico is afgestemd, in overeenstemming met artikel 32 van de algemene verordening gegevensbeschermingen, evalueert op regelmatige basis de geschiktheid van de veiligheidsmaatregelen en past ze aan waar nodig.

De Vlaamse Regering kan hiertoe de nadere modaliteiten bepalen.

De initiatiefnemer is verantwoordelijk voor de naleving van de voorwaarden, vermeld in het vijfde lid, en kan dat aantonen.

De initiatiefnemer neemt overeenkomstig artikel 12 van de algemene verordening gegevensbescherming passende maatregelen om de betrokkenen te informeren over de verwerking van hun persoonsgegevens conform artikel 13 en 14 van de voormelde verordening en informeert de betrokkenen over de rechten, vermeld in artikel 15 tot en met 22 en artikel 34 van de voormelde verordening. De Vlaamse Regering kan hiertoe de nadere modaliteiten bepalen.

De initiatiefnemer bewaart de persoonsgegevens conform artikel III.87, §1/1, vierde lid, 8°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018.”.

Art. 107. Aan artikel 14 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 19 april 2024, wordt een paragraaf 5 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§5. Als een ruimtelijk uitvoeringsplan op één perceel of op meerdere percelen die in eigendom zijn van dezelfde eigenaar, zowel bestemmingswijzigingen doorvoert die aanleiding kunnen geven tot een planschadevergoeding als bestemmingswijzigingen die aanleiding kunnen geven tot een planbatenheffing, worden de meer- en minwaarden

door de landcommissie geschat en met elkaar verrekend. Het saldo wordt naar gelang het geval opgenomen in het schaderapport of het meerwaarderapport.

De eigenaar van meerdere percelen binnen een ruimtelijk uitvoeringsplan is diegene die op het ogenblik van de inwerkingtreding van het ruimtelijk uitvoeringsplan over het eigendomsrecht of het blote eigendomsrecht op die percelen beschikt, of die aandelen bezit in een vennootschap die als hoofddoel het beheer van de betrokken onroerende goederen heeft.

De Vlaamse Regering kan nadere regels vaststellen over de wijze waarop de landcommissie op de hoogte wordt gebracht van meerdere percelen die in eigendom zijn van dezelfde eigenaar, en over de wijze waarop de verrekening wordt doorgevoerd.”.

Hoofdstuk 22. Wijzigingen van het decreet van 9 juni 2023 houdende de Vlaamse Parken en algemene landschapszorg

Art. 108. In artikel 2 van het decreet van 9 juni 2023 houdende de Vlaamse Parken en algemene landschapszorg wordt punt 20° vervangen door wat volgt:
“20° parkbureau: een nieuwe of bestaande rechtspersoon zonder winstuitkeringsoogmerk waaraan het management van een Vlaams Park is toegewezen, vermeld in artikel 12;”.

Art. 109. In artikel 12 van hetzelfde decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, zesde lid, worden de woorden “de algemene vergadering” vervangen door de woorden “het bestuursorgaan”;

2° aan paragraaf 2, eerste lid, 1°, wordt de volgende zinsnede toegevoegd “of hebben, in het kader van een grensoverschrijdend Vlaams Park, een functie die daarmee gelijkgesteld kan worden;”.

Hoofdstuk 23. Wijzigingen van het decreet van 17 mei 2024 tot wijziging van de regelgeving betreffende de omgevingsvergunning wat betreft de invoering van een modulaire omgevingsvergunningsprocedure en het omgevingsbesluit

Art. 110. In artikel 106 van het decreet van 17 mei 2024 tot wijziging van de regelgeving betreffende de omgevingsvergunning wat betreft de invoering van een modulaire omgevingsvergunningsprocedure en het omgevingsbesluit, dat artikel 83 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning wijzigt, wordt punt 5° vervangen door wat volgt
“

5° paragraaf 4 wordt vervangen door wat volgt:

“§4. Artikel 82/1, derde en vierde lid, zijn van overeenkomstige toepassing.”.

Art. 111. Artikel 187 van hetzelfde decreet wordt opgeheven.

Hoofdstuk 24. Slotbepalingen

Art. 112. De Vlaamse Landmaatschappij brengt haar statuten in overeenstemming met de bepalingen van dit decreet.

Art. 113. Bestaande constructies als vermeld in artikel 5.1.3, §2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening die zijn opgenomen in het vergunningenregister voor de datum van inwerkingtreding van artikel 83 van dit decreet, worden definitief vergund geacht te zijn als die opname bekendgemaakt is volgens de bepalingen van artikel 5.1.3 van de voormelde codex, zoals die geldt vanaf de inwerkingtreding van artikel 83 van dit decreet, en er geen beroep inzake registratiebeslissingen als vermeld in artikel 4.8.11, §2, van de voormelde codex, meer kan worden ingesteld.

Art. 114. Artikel 78 en 103 zijn van toepassing op aanvragen tot omgevingsvergunningen voor het verkavelen van gronden die zijn ingediend vanaf de inwerkingtreding van deze bepalingen.

Art. 115. Personen die beschouwd worden als begunstigde van een eigenaarsvergoeding met toepassing van artikel 5 van het Instrumentendecreet van 26 mei 2023, maar niet vergoedingsgerechtigd waren met toepassing van artikel 5.6.8, §6 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals die gold op de dag voor de inwerkingtreding van artikel 84 van dit decreet, kunnen binnen een termijn van twee jaar na de inwerkingtreding van artikel 84 van dit decreet, een aanvraag indienen voor de vergoeding, vermeld in artikel 5.6.8, §6 van de voormelde codex.

Art. 116. Dit decreet treedt in werking op de tiende dag na de bekendmaking ervan in het Belgisch Staatsblad, met uitzondering van artikel 35 dat in werking treedt op 1 januari 2026.

In afwijking van het eerste lid stelt de Vlaamse Regering de datum van inwerkingtreding van de volgende bepalingen vast:

- 1° artikel 4 tot en met 24;
- 2° artikel 70;
- 3° artikel 81 tot en met 83.

Brussel, xxx xxx 2025

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Matthias DIEPENDAELE

De Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw,

Jo BROUNS