

BISMEDEDELING AAN DE VLAAMSE REGERING

Vooropgestelde timing voor beschikbaarheid van finaal ontwerprapport was 27/03/2026. Om de projectgroep toe te laten deze uitgaventoetsing kwalitatief af te ronden, wordt deze timing beperkt bijgesteld naar 1/07/2026.

Pagina 1 van 2

Wat de uitgaventoetsing *Handhaving EPC en EPB* betreft nam de Vlaamse Regering op 18 juli 2025 akte van het plan van aanpak dat werd voorbereid door de projectgroep. Vooropgestelde timing voor beschikbaarheid van finaal ontwerprapport was 27 maart 2026.

2. STAND VAN ZAKEN

In een eerste fase werd in overleg met de projectgroep de scope van de uitgaventoetsing verder verijnd. De verschillende handhavingsprocessen EPB en EPC, samen met de reële personeelsinzet en de reële uitgaven en inkomsten per subproces over de verschillende jaren heen werden vervolgens door het VEKA in kaart gebracht en verwerkt tot een eerste ontwerprapport dat begin februari 2026 werd besproken in de projectgroep en werd toegelicht aan de stuurgroep uitgaventoetsingen op 20 februari 2026.

De stuurgroep heeft, naast enkele algemene aanbevelingen, benadrukt dat de analyse niet beperkt mag blijven tot een klassieke uitgaventoetsing, waarbij voornamelijk naar budgettaire aspecten wordt gekeken. De stuurgroep adviseerde om te bekijken hoe het uiteindelijke doel – een energie-efficiënt gebouwenpark – het meest effectief kan worden bereikt en daarbij te analyseren welke rol handhaving speelt in het realiseren van dit doel en welke onderdelen van het handhavingsbeleid hieraan bijdragen. Door deze bredere benadering ontstaat een meer omvattend beeld van de effectiviteit van het beleid en kunnen eventuele verbeterpunten beter worden geïdentificeerd.

Naast het in kaart brengen van de eigen handhavingssystemen werd in een tweede fase overleg opgestart om een vergelijking op hoofdlijnen te maken met de handhaving in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, het Waals Gewest en een andere Europese lidstaat, in casu Nederland, die allen eveneens in uitvoering van de Europese EPBD-richtlijn handhavingssystemen hebben opgezet. Uit deze vergelijking zullen mogelijke *lessons learned* worden geïdentificeerd.

Op basis van het eerste ontwerprapport, de feedback van de stuurgroep uitgaventoetsing hierop en de beschikbare info uit de vergelijking met andere gewesten en Nederland zullen de onderzoeksvragen verder worden uitgediept en verwerkt tot een ontwerp eindrapport.

De projectgroep is echter van oordeel dat afronding van dit ontwerprapport tegen 27 maart 2026 niet langer mogelijk is. Gelet op de feedback van de stuurgroep om een bredere analyse te maken, zal meer tijd nodig zijn. De projectgroep vraagt daarom een beperkt uitstel tot 1 juli 2026.

3. VERVOLGSTAPPEN

Binnen de projectgroep zal een ontwerp eindrapport worden opgeleverd ten laatste in de loop van juni, waarna het advies van de Inspectie van Financiën en een externe reviewer zal worden ingewonnen en verwerkt. Het ontwerp eindrapport zal vervolgens ten laatste op 1 juli 2026 aan de stuurgroep uitgaventoetsingen worden bezorgd.

De Vlaamse minister van Wonen, Energie en Klimaat, Toerisme en Jeugd,

Hans BONTE

////////////////////////////////////