

VR 2026 1707 DOC.0889/15

Inrichtingsproject landinrichting 'Gentse Kanaalzone - Koppelingsgebieden fase 1'

Landinrichtingsplan 'Rieme-Oost'

Vastgesteld bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 april 2020

Uitvoeringseenheid 1: Aankoop en transformatie voormalige industriesites voor ontwikkelen 'zone voor park'

Uitvoeringseenheid 2: Ontwikkelen zone voor buffer Kanaalstraat-Puinenstraat

Uitvoeringseenheid 3: Fietsverbinding Tragelstraat – Christoffel Columbuslaan

Maatregel	Uitvoering door (op gronden van)	Beheer	Totaal	Toelage/Subsidie	(co-)financiering
1.1 verwerving zone voor publiek park - oude steenfabriek Wienerberger	VLM (Gent)	Gent	782.680,00 761.094,17	391.340,00 50% 380.547,09 50%	AMT 391.340,00 50% 380.547,08 50%
1.2 kosteloze overdracht zone voor park - loods en grond AMT	AMT (Gent)	Gent	pm		AMT pm 100%
1.3 verwerving zone voor publiek park - perceel Total nv	AMT (Gent)	Gent	728.250,00		AMT 728.250,00 100%
1.4 realisatie zone voor publiek park	VLM (Gent)	Gent	905.761,47	317.016,51 35%	AMT 181.152,29 20% NSPF 90.576,16 10% Gent 181.152,29 20% Evergem 135.864,22 15%
1.5b reconversie deelgebied recreatieve functie naar buffer-park	VLM (Gent)	Gent	282.278,48	98.797,47 35%	AMT 56.455,70 20% NSPF 28.227,84 10% Gent 56.455,70 20% Evergem 42.341,77 15%
1.4 + 1.5b, deel 1			432.650,94	136.524,02 35%	AMT 78.013,72 20% NSPF 39.006,86 10% Gent 78.013,72 20% Evergem 58.510,30 15% TotalEnergies 42.552,32 vast
1.4 + 1.5b, bijgestelde toelageraming totaal ingevolge gedeeltelijke Blue Deal-subsidiëring				276.068,57	
1.5a realisatie recreatieve functie in publiek-private parkzone	priv.pers.	priv.pers	pm		priv.pers pm 100%
2.1 inrichten buffer Puinenstraat (talud + aanplant)	AMT (NSP)	NSP	pm		AMT pm 100%
2.2 aanleg buffer ontsluitingsweg Mervielde/Total nv	TotalEnergies	TotalEnergies	pm		TotalEnergies pm 100%
2.3 opwaarderen groene buffering achtertuinen Kanaalstraat - vrijwillige stimulans	priv.pers.	priv.pers.	9.982,50	6.987,75 70%	priv.pers. 2.994,75 30%
3.1 realisatie fietsverbinding Tragelstraat/Christoffel-Columbuslaan	NSP	NSP	37.268,00		NSPF 37.268,00 100%
3.2 landschappelijke inkleding bedrijfsrand Bouwmaterialen De Jaegher - vrijwillige stimulans	De Jaegher nv	De Jaegher nv	7.986,00	5.590,20 70%	De Jaegher nv 2.395,80 30%
Totaal			2.754.206,45	819.731,93	1.934.474,52

groen: reeds toegekende toelages/subsidies

Samenvatting	Totaal
Toelage VLM (1QCI87)	807.153,98
Subsidie particulieren (3QC057)	12.577,95
Totaal subsidie	819.731,93
AMT	1.357.197,99
North Sea Port	156.072,00
Gent	237.607,99
Evergem	178.205,99
TotalEnergies	pm
De Jaegher nv	2.395,80
particulieren	2.994,75
Totaal partners	1.934.474,52
Totaal	2.754.206,45

656.615,66 geraamde bijstelling

669.193,61 geraamde bijstelling