

Voorontwerp van decreet tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 wat betreft billijkheid inzake de toepassing van fiscale wetgeving

Op voorstel van de Vlaamse minister van Begroting en Financiën, Vlaamse Rand, Onroerend Erfgoed en Dierenwelzijn;

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

De Vlaamse minister van Begroting en Financiën, Vlaamse Rand, Onroerend Erfgoed en Dierenwelzijn is ermee belast, in naam van de Vlaamse Regering, bij het Vlaams Parlement het ontwerp van decreet in te dienen, waarvan de tekst volgt:

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Art. 2. In artikel 3.18.0.0.6 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 wordt de tabel vervangen door de volgende tabel:

„

ogenblik van indiening nadat de aangiftetermijn vermeld in artikel 3.3.1.0.5, §2, of artikel 3.3.1.0.6, is verstreken		belastingverhoging in % van de te betalen erfbelasting
vanaf	tot en met de laatste dag van	
dag 1	maand 6	5
maand 7	maand 12	8
maand 13		10

”;

2° in paragraaf 2, eerste lid, wordt de tabel vervangen door de volgende tabel:

„

ogenblik van indiening nadat de aangiftetermijn vermeld in artikel 3.3.1.0.5, §2, of artikel 3.3.1.0.6, is verstreken		belastingverhoging in % van de te betalen erfbelasting
vanaf	tot en met de laatste dag van	
dag 1	maand 6	1

maand 7	maand 12	3
maand 13		5

”.

Art. 3. In artikel 3.18.0.0.7 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en gewijzigd bij de decreten van 17 juli 2015 en 18 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het percentage “20 %” vervangen door het percentage “10 %”;

2° in het tweede lid wordt de tabel vervangen door de volgende tabel:

”

ogenblik van indiening nadat de aangiftetermijn, vermeld in artikel 3.3.1.0.5, §2, of artikel 3.3.1.0.6, is verstreken		belastingverhoging in % van de te betalen erfbelasting
vanaf de eerste dag van	tot en met de laatste dag van	
maand 1	maand 2	0
maand 3		5

”.

Art. 4. In artikel 3.18.0.0.8 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, vervangen bij het decreet van 17 juli 2015 en gewijzigd bij het decreet van 18 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt de tabel vervangen door de volgende tabel:

”

verhouding van het tekort in % ten opzichte van de aangegeven waarde van het goed		belastingverhoging in % van de aanvullende rechten
Vanaf	tot	
10	25	5
25		10

”;

2° in het tweede lid worden de woorden “tien maanden” vervangen door de woorden: “twee jaar”.

Art. 5. In artikel 3.18.0.0.9 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het percentage “20 %” wordt vervangen door het percentage “10 %”;

2° er wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“In afwijking van het eerste lid, betaalt de erfgenaam, legataris of begiftigde die geen aangifte indient als vermeld in artikel 3.3.1.0.6, eerste lid, 6°, een

administratieve geldboete van 500 euro als de belastingverhoging hoger is dan 500 euro.”.

Art. 6. In artikel 3.18.0.0.10 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het percentage “20 %” wordt vervangen door het percentage “10 %”;

2° er wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“De belastingverhoging, vermeld in het eerste lid, wordt vervangen door een belastingverhoging conform de onderstaande tabel als een erfgenaam, legataris of begiftigde uit eigen beweging een fout of onvolledigheid in de verplichte vermeldingen, vermeld in artikel 3.3.1.0.8 alsnog verbetert of aanvult, tenzij die fout of onvolledigheid al aanleiding geeft tot een belastingverhoging door de toepassing van artikel 3.18.0.0.6, 3.18.0.0.7, 3.18.0.0.8 of 3.18.0.0.9:

ogenblik van verbetering of aanvulling nadat de aangiftetermijn, vermeld in artikel 3.3.1.0.5, §2, of artikel 3.3.1.0.6, is verstreken		belastingverhoging in % van de te betalen erfbelasting
vanaf de eerste dag van	tot en met de laatste dag van	
maand 1	maand 2	0
maand 3		5

”.

Art. 7. In artikel 3.18.0.0.11 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 9 december 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het percentage “20 %” vervangen door het percentage “10 %”;

2° in het eerste lid wordt een punt 7°/7 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“7°/7 de verkrijger, als het verlaagde tarief, vermeld in artikel 2.9.4.2.11, §1, eerste lid, vervalt omwille van het niet behouden van de inschrijving in het bevolkingsregister of het vreemdelingenregister op het adres van de aangekochte woning gedurende de termijn, vermeld in artikel 2.9.4.2.11, § 2, eerste lid, 2°;”;

3° er wordt een vierde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“In afwijking van het eerste lid, 7°/2, wordt er een administratieve geldboete van 500 euro opgelegd als de belastverhoging hoger is dan 500 euro.”.

Art. 8. Het artikel 3.18.0.0.13 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt vervangen door wat volgt:

"Als wordt vastgesteld dat de waarde die aangegeven is of de prijs die opgegeven is voor de berekening van de registratiebelasting, te laag is, is een belastingverhoging verschuldigd, conform de onderstaande tabel :

a) Voor de berekening van de schenkbelasting

verhouding van het tekort in % ten opzichte van de aangegeven waarde van het goed		belastingverhoging in % van de aanvullende rechten
Vanaf	tot	
10	25	5
25	50	10
50	100	15
100		20

b) Voor de berekening van de overige registratiebelastingen

verhouding van het tekort in % ten opzichte van de aangegeven waarde van het goed		belastingverhoging in % van de aanvullende rechten
vanaf	tot	
10	25	5
25		10

".

Brussel, (datum).

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Matthias DIEPENDAELE

De Vlaamse minister van Begroting en Financiën, Vlaamse Rand, Onroerend Erfgoed en Dierenwelzijn,

Ben WEYTS