

Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 betreffende de meldingsplichtige handelingen ter uitvoering van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 4.2.2, §1, eerste lid, vervangen bij het decreet van 25 april 2014 en gewijzigd bij het decreet van 17 mei 2024;
- het decreet van 17 mei 2024 houdende diverse bepalingen over omgeving, leefmilieu en natuur en ruimtelijke ordening, artikel 134.

Vormvereisten

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- De Inspectie van Financiën heeft advies gegeven op 17 juni 2025.
- De Strategische Adviesraad Ruimtelijke Ordening - Onroerend Erfgoed heeft advies gegeven op 27 augustus 2025.
- De Raad van State heeft advies nr. xxx gegeven op xxx met toepassing van artikel 84, §1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

Initiatiefnemer

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw.

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

Artikel 1. In artikel 1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 betreffende de meldingsplichtige handelingen ter uitvoering van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening worden punt 1° en 2° en punt 4° tot en met 9° opgeheven.

Art. 2. In hetzelfde besluit worden de volgende artikelen opgeheven:

- 1° artikel 2 tot en met 4;
- 2° artikel 5, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juli 2016.

Art. 3. In artikel 6 van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 26 april 2019, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het eerste lid wordt vervangen door wat volgt:

“De bepalingen van dit hoofdstuk zijn van toepassing, voor zover de handelingen niet strijdig zijn met de voorschriften van stedenbouwkundige verordeningen, gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, bijzondere plannen van aanleg of minder dan vijftien jaar oude vergunningen voor het verkavelen van gronden, of met de uitdrukkelijke voorwaarden van omgevingsvergunningen, met behoud van de toepassing van de andere regelgeving die van toepassing is.”;

2° er wordt een vijfde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Conform artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn de bepalingen van dit hoofdstuk niet van toepassing op handelingen die worden uitgevoerd in ruimtelijk kwetsbaar gebied, met uitzondering van parkgebied.”.

Art. 4. Handelingen die gemeld zijn vóór de datum van inwerkingtreding van dit besluit, worden behandeld op grond van de procedureregels die geldig waren op de datum van de melding van die handelingen.

Art. 5. Artikel 71 en 79 van het decreet van 17 mei 2024 houdende diverse bepalingen over omgeving, leefmilieu en natuur en ruimtelijke ordening treden in werking op de datum van de inwerkingtreding van dit besluit.

Art. 6. De Vlaamse minister, bevoegd voor de omgeving en de natuur, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel,

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Matthias DIEPENDAELE

De Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw,

Jo BROUNS