

DE VLAAMS MINISTER VAN WONEN, ENERGIE EN KLIMAAT, TOERISME EN JEUGD

MEDEDELING AAN DE VLAAMSE REGERING

Betreft: **Zending Minister Bonte naar informele ministeriële
bijeenkomst rond betaalbare huisvesting in Cyprus (10-13
mei 2026)**

Vanaf 1 januari 2026 heeft Cyprus het voorzitterschap van de Raad van de Europese Unie overgenomen van Denemarken. Op uitnodiging van Mr Konstantinos Ioannou, minister van Binnenlandse Zaken, bevoegd voor huisvesting, zal Minister Bonte deelnemen aan de informele ministeriële bijeenkomst rond betaalbare huisvesting in Cyprus. Naast de collega's van verschillende andere Europese lidstaten zijn ook de Europese instellingen aanwezig, waaronder de Europese Commissie, vertegenwoordigd door Europees Commissaris Dan Jørgensen, bevoegd voor Energie en Wonen.

Op het programma staan naast een aantal netwerkmomenten en mogelijkheid tot het houden van bilaterale gesprekken, twee plenaire sessies gepland, in het samenzijn van Europese beleidsmakers en publieke en private instellingen.

In het eerste onderdeel wordt onderzocht welke administratieve of regelgevende obstakels vandaag de grootste invloed uitoefenen op de bouw en renovatie van woningen. De focus ligt op factoren die projecten vertragen, complexer maken of financieel zwaarder belasten. Vervolgens wordt nagegaan welke vereenvoudigingsmaatregelen op nationaal, regionaal of lokaal niveau reeds zijn ingevoerd.

Het tweede onderdeel richt zich op de analyse van beleidsinstrumenten en financieringsmodellen die het meest succesvol blijken in het mobiliseren van zowel publieke als private investeringen in betaalbare en duurzame huisvesting. De focus ligt op mechanismen die investeringsbereidheid vergroten, risico's verlagen en de realisatie van kwalitatieve woonprojecten stimuleren. Daarnaast wordt onderzocht hoe lidstaten het aangekondigde pan-Europese investeringsplatform voor betaalbare en duurzame huisvesting maximaal kunnen inzetten. Hierbij gaat bijzondere aandacht uit naar de rol van nationale hubs in het verbeteren van de toegang tot beschikbare middelen, het aantrekken van private investeringen en het opschalen van betaalbare en duurzame woonprojecten.

Ik kijk er naar uit om de Vlaamse praktijk te kunnen delen met de Europese beleidsmakers en andere lidstaten en te leren van hun inzichten en praktijken. De uitwisseling zal mee voeding geven aan de verdere implementatie van het eerste Europese Plan voor Betaalbare Huisvesting.

Vertrek is voorzien op zondag 10 mei, terugkomst op 13 mei.

De Vlaamse minister van Wonen, Energie en Klimaat, Toerisme en Jeugd,

Hans BONTE