



Besluit van de Vlaamse Regering houdende technische en juridisch-technische aanpassingen aan verschillende besluiten binnen het beleidsdomein Omgeving

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, artikel 20, gewijzigd bij de bijzondere wet van 16 juli 1993;
- de wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen, artikel 23bis, eerste lid, ingevoegd bij het decreet van 26 april 2019;
- het Bosdecreet van 13 juni 1990, artikel 41, tweede lid, vervangen bij het decreet van 9 mei 2015, artikel 54, gewijzigd bij de decreten van 30 april 2004 en 26 april 2019;
- het Jachtdecreet van 24 juli 1991, artikel 13, derde lid, vervangen bij het decreet van 23 december 2010, artikel 15, § 1, tweede lid, en artikel 32/3, ingevoegd bij het decreet van 30 juni 2017;
- het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, artikel 2.2.1, gewijzigd bij het decreet van 18 juli 2003, artikel 4.3.3, §1, 2°, vervangen bij het decreet van 17 mei 2024 en gewijzigd bij het decreet van 6 maart 2026; artikel 4.3.5, ingevoegd bij het decreet van 17 mei 2024, en artikel 5.2.1, ingevoegd bij het decreet van 25 april 2014;
- het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, artikel 13, het laatst gewijzigd bij het decreet van 1 juli 2022, artikel 16duodecies, ingevoegd bij het decreet van 9 mei 2014 en gewijzigd bij het decreet van 18 december 2015, artikel 16sedecies, ingevoegd bij het decreet van 9 mei 2014 en gewijzigd bij de decreten van 30 juni 2017 en 26 april 2019, artikel 25, §3, het laatst gewijzigd bij het decreet van 26 april 2019, en artikel 45;
- het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikel 27quater, ingevoegd bij het decreet van 28 maart 2014, artikel 33, gewijzigd bij het decreet van 8 december 2017, artikel 98, derde lid, ingevoegd bij het decreet van 28 maart 2014, artikel 126, tweede lid, artikel 132, §1, vervangen bij het decreet van 17 mei 2024, artikel 152, en artikel 155, §3, ingevoegd bij het decreet van 28 maart 2014;
- het Mestdecreet van 22 december 2006, artikel 25;
- de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 2.2.1, §2, vervangen bij het decreet van 1 juli 2016 en gewijzigd bij het decreet van 17 mei 2024, artikel 2.6.10, §2, zesde lid, gewijzigd bij de decreten van 5 juli 2013, 26 mei 2023 en 26 juni 2026, artikel 4.2.3, eerste lid, het laatst gewijzigd bij het decreet van 26 juni 2026, artikel 5.1.1, het laatst gewijzigd bij het decreet van 26 juni 2026, artikel 5.6.12, §9, 3°, ingevoegd bij het decreet van 26 mei 2023, en artikel 7.4.4/1, §12, ingevoegd bij het decreet van 8 december 2017;

- het Instrumentendecreet van 26 mei 2023, artikel 7, §2, zesde lid, artikel 8, §3, artikel 11, vierde lid, artikel 14, §4, artikel 17, §2, en artikel 23, §4;
- het decreet tot wijziging van diverse bepalingen van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikel 20;
- het decreet van 24 juni 2026 houdende diverse bepalingen inzake omgeving, leefmilieu en natuur, ruimtelijke ordening en landbouw, artikel 92.

Vormvereisten

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- De Vlaamse minister, bevoegd voor het budgettair beleid, heeft zijn akkoord gegeven op 1 juni 2026.
- De Raad van State heeft advies nr. 79.735/1/V gegeven op 17 augustus 2026 met toepassing van artikel 84, §1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

Initiatiefnemer

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw.

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

Hoofdstuk 1. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne

Artikel 1. Dit hoofdstuk voorziet in de gedeeltelijke omzetting van richtlijn 2000/60/EG van het Europees Parlement en de Raad van 23 oktober 2000 tot vaststelling van een kader voor communautaire maatregelen betreffende het waterbeleid.

Art. 2. In artikel 2.3.1.3, eerste lid, van het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 mei 2010 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 27 februari 2015 en 26 april 2019, wordt de zinsnede "in de stroomgebiedbeheerplannen," opgeheven.

Art. 3. In artikel 2.4.1.1, §5, derde lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 mei 2010 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 27 februari 2015 en 26 april 2019, wordt de zinsnede "in de stroomgebiedbeheerplannen," opgeheven.

Art. 4. In artikel 5.17.4.3.19, §7, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 18 maart 2016, wordt de zinsnede "artikel 5.17.1.3.6,

5.17.1.3.7 en 5.17.1.3.8" vervangen door de zinsnede "artikel 5.17.3.6, 5.17.3.7 en 5.17.3.8".

Hoofdstuk 2. Wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu

Art. 5. In artikel 9 van het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 juli 2009 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014, 14 juli 2017 en 19 juli 2024, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° in punt 4°, a), wordt de zinsnede "of van het Bosdecreet van 13 juni 1990" opgeheven;
- 2° in punt 4°, f), wordt de zinsnede "goedgekeurd met toepassing van het decreet van 16 april 1996 betreffende de landschapszorg" vervangen door de zinsnede "als vermeld in artikel 8.1.3 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013";
- 3° in punt 4°, g), wordt het woord "natuurrichtplan" vervangen door de woorden "natuurrichtplan of managementplan";
- 4° aan punt 4° wordt een punt h) toegevoegd, dat luidt als volgt:
"h) een Managementplan Natura2000, goedgekeurd met toepassing van artikel 50octies van het decreet;".

Hoofdstuk 3. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak en de actualisering van het plannenregister

Art. 6. Artikel 1 van het besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak en de actualisering van het plannenregister, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009, 24 februari 2017 en 7 mei 2021, wordt vervangen door wat volgt:

"Artikel 1. Het college van burgemeester en schepenen maakt, actualiseert en publiceert een digitaal overzicht van alle plannen en verordeningen die van toepassing zijn op het grondgebied van de gemeente en die conform artikel 5.1.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in het plannenregister opgenomen moeten worden.

Het digitale overzicht, vermeld in het eerste lid, bestaat uit contouren of omschrijvende veelhoeken van de planinstrumenten in kwestie. Bij de opmaak van dat digitale overzicht volgt de gemeente de technische richtlijnen voor de uitwisseling van digitale stedenbouwkundige informatie, die het Departement Omgeving ter beschikking stelt.

Als de gemeente bijkomende elementen van de planinstrumenten in kwestie in digitale vorm opmaakt, actualiseert en publiceert, volgt ze de technische richtlijn, vermeld in het tweede lid.”.

Art. 7. Artikel 4 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 en 24 februari 2017, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 4. Het college van burgemeester en schepenen neemt de contouren van de nog geldende algemene en bijzondere plannen van aanleg, of delen ervan, op in het plannenregister.

Elke contour, vermeld in het eerste lid, bevat via een uniek identificatienummer een verwijzing naar het overeenkomstige plan van aanleg.

De contouren, vermeld in het eerste lid, en de overeenkomstige plannen behoren tot het plannenregister.”.

Art. 8. In artikel 5 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het eerste lid wordt vervangen door wat volgt:

“Het college van burgemeester en schepenen neemt de omschrijvende veelhoek van de bestaande en nieuwe rooilijnplannen van gewest- en gemeentewegen op in het plannenregister, als de opmaak van die plannen geïntegreerd wordt in de procedure voor de opmaak van ruimtelijke uitvoeringsplannen, voorkeursbesluiten, projectbesluiten en plannen van aanleg.”;

2° tussen het eerste en het tweede lid wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“De nieuwe rooilijnplannen van gewestwegen worden na de definitieve vaststelling ervan in digitale vorm ter beschikking gesteld van het college van burgemeester en schepenen, dat ze opneemt in zijn plannenregister.”;

3° in het bestaande tweede lid, dat het derde lid wordt, wordt de zinsnede “naar de inventaris, genoemd in artikel 1, en” opgeheven.

Art. 9. In artikel 6 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het eerste lid wordt vervangen door wat volgt:

“Het college van burgemeester en schepenen neemt de omschrijvende veelhoek van de onteigeningsplannen op in het plannenregister als de opmaak van die plannen geïntegreerd wordt in de procedure voor de opmaak van ruimtelijke uitvoeringsplannen, voorkeursbesluiten, projectbesluiten en plannen van aanleg.”;

2° tussen het eerste en het tweede lid wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

"De onteigeningsplannen die na 1 juni 2018 geïntegreerd zijn opgemaakt ter uitvoering van de Vlaamse of de provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen, voorkeursbesluiten of projectbesluiten worden in digitale vorm opgemaakt en ter beschikking gesteld van het college van burgemeester en schepenen dat ze opneemt in zijn plannenregister.";

3° in het bestaande tweede lid, dat het derde lid wordt, wordt de zinsnede "naar de inventaris, genoemd in artikel 1, en" opgeheven.

Art. 10. Artikel 7 van hetzelfde besluit wordt vervangen door wat volgt:

"Art. 7. Het college van burgemeester en schepenen neemt de contouren van de bestaande en de nieuwe stedenbouwkundige verordeningen en bouwverordeningen op in het plannenregister.

De nieuwe gewestelijke en provinciale verordeningen worden in digitale vorm opgemaakt en ter beschikking gesteld van het college van burgemeester en schepenen dat ze opneemt in zijn plannenregister.

Elke contour, vermeld in het eerste lid, bevat via een uniek identificatienummer een verwijzing naar de overeenkomstige verordening.

De contouren, vermeld in het eerste lid, en de overeenkomstige verordeningen behoren tot het plannenregister."

Art. 11. Artikel 8, 9 en 10 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009, worden vervangen door wat volgt:

"Art. 8. Het college van burgemeester en schepenen neemt de contouren van de bestaande en de nieuwe ruimtelijke uitvoeringsplannen op in het plannenregister. Het college van burgemeester en schepenen neemt ook de contouren van de ontwerpen van ruimtelijke uitvoeringsplannen op in het plannenregister.

Nieuwe gewestelijke en provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen en de ontwerpen ervan worden in digitale vorm ter beschikking gesteld van het college van burgemeester en schepenen dat ze opneemt in zijn plannenregister.

Elke contour, vermeld in het eerste lid, bevat via een uniek identificatienummer een verwijzing naar het overeenkomstige ruimtelijke uitvoeringsplan.

De contouren, vermeld in het eerste lid, en de overeenkomstige ruimtelijke uitvoeringsplannen behoren tot het plannenregister.

Art. 9. Het college van burgemeester en schepenen neemt de contouren van de bestaande en de nieuwe watergevoelige open ruimtegebieden op in het plannenregister. Het college van burgemeester en schepenen neemt ook de contouren van de ontwerpen van watergevoelige open ruimtegebieden op in het plannenregister.

Elke contour, vermeld in het eerste lid, bevat via een uniek identificatienummer een verwijzing naar het overeenkomstige plan.

De contouren, vermeld in het eerste lid, en de overeenkomstige watergevoelige open ruimtegebieden behoren tot het plannenregister.

Art. 10. Het college van burgemeester en schepenen neemt de contouren van de zones waar een herziening of opheffing geldt van verouderde inrichtingsvoorschriften als vermeld in artikel 7.4.4/1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, op in het plannenregister.

Elke contour, vermeld in het eerste lid, bevat via een uniek identificatienummer een verwijzing naar het overeenkomstige plan bevatten.

De contouren, vermeld in het eerste lid, en de overeenkomstige plannen behoren tot het plannenregister.”.

Art. 12. Artikel 11, 12 en 13 van hetzelfde besluit worden vervangen door wat volgt:

“Art. 11. Het college van burgemeester en schepenen neemt de contouren van de reservatiestroken die met toepassing van artikel 7.4.2/3 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn opgeheven en die in overdruk zijn afgebakend in gewestplannen of in algemene plannen van aanleg, op in het plannenregister.

De contour, vermeld in het eerste lid, bevat via een uniek identificatienummer een verwijzing naar de plannen waarin de opgeheven reservatiestroken zijn opgenomen.

De contouren, vermeld in het eerste lid, en de overeenkomstige plannen die de opgeheven reservatiestroken aanduiden, behoren tot het plannenregister.

Art. 12. Het college van burgemeester en schepenen neemt de contouren van de zones waarop een volledige of gedeeltelijke vrijgave van een woonreservegebied van toepassing is, op in het plannenregister.

Elke contour, vermeld in het eerste lid, bevat via een uniek identificatienummer een verwijzing naar het overeenkomstige plan.

De contouren, vermeld in het eerste lid, en de overeenkomstige plannen behoren tot het plannenregister.

Art. 13. Het college van burgemeester en schepenen neemt de contouren van de bestaande en de nieuwe voorkeursbesluiten en projectbesluiten op in het plannenregister. Het college van burgemeester en schepenen neemt ook contouren van de ontwerpen van de voorkeurs- en projectbesluiten op in het plannenregister.

De nieuwe gewestelijke en provinciale voorkeursbesluiten en projectbesluiten en de ontwerpen ervan worden in digitale vorm ter beschikking

gesteld van het college van burgemeester en schepenen, dat ze opneemt in zijn plannenregister.

Elke contour, vermeld in het eerste lid, bevat via een uniek identificatienummer een verwijzing naar het overeenkomstige voorkeurs- of projectbesluit.

De contouren, vermeld in het eerste lid, en de overeenkomstige voorkeurs- of projectbesluiten behoren tot het plannenregister.”.

Art. 13. In hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 juli 2024, wordt een artikel 13/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 13/1. Het college van burgemeester en schepenen neemt in het plannenregister de contouren op van:

- 1° de delen van de vigerende plannen waarop een voorkooprecht, vermeld in artikel 2.4.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening of artikel 34 van het decreet van 25 april 2014 betreffende complexe projecten, geldt;
- 2° de percelen die het voorwerp hebben uitgemaakt van een planologische bestemmingswijziging die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, vermeld in artikel 2.6.1 van de voormelde codex, een planbatenheffing, vermeld in artikel 2.6.4 van de voormelde codex, of een bestemmingswijzigingscompensatie, vermeld in boek 6, titel 2, van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid.

Voor de planonderdelen, vermeld in het eerste lid, die deel uitmaken van of samenhangen met een ruimtelijk uitvoeringsplan, geldt de verplichting om de contour op te nemen, vermeld in artikel 1, alleen voor de ruimtelijke uitvoeringsplannen die zijn opgemaakt volgens de geïntegreerde planningsprocedure.

Elke contour, vermeld in het eerste lid, bevat via een uniek identificatienummer een verwijzing naar de grafische aanduiding van de zone met voorkooprecht als vermeld in artikel 2.4.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening of artikel 34 van het decreet van 25 april 2014 betreffende complexe projecten, of het register als vermeld in artikel 2.2.5, §1, eerste lid, 9°, van de voormelde codex.

De contouren, vermeld in het eerste lid, en de overeenkomstige grafische aanduidingen of registers, vermeld in het tweede lid, behoren tot het plannenregister.”.

Art. 14. In hetzelfde besluit worden de volgende artikelen opgeheven:

- 1° artikel 15, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 en 19 juli 2024;
- 2° artikel 16, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006, 5 juni 2009 en 24 februari 2017.

Hoofdstuk 4. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid

Art. 15. In artikel 1 van het besluit van de Vlaamse regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 19 juli 2007, 7 maart 2008, 11 januari 2013 en 14 juli 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° punt 5° wordt vervangen door wat volgt:

“5° beheerplan: elk document met een geheel van maatregelen voor het beheer van grondoppervlakten of populaties dat uitgaat van de bestaande toestand, de vooruitzichten en de nagestreefde doelstellingen, in de vorm van een wildbeheersplan, een beheerregeling, een afschotplan, een natuurbeheerplan en een geïntegreerd beheersplan als vermeld in artikel 8.1.3 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013;”;

2° punt 6° wordt opgeheven.

Art. 16. In de volgende artikelen van hetzelfde besluit, wordt het woord “beheersplan” vervangen door het woord “beheerplan”:

1° artikel 3, gewijzigd bij het besluit van 14 juli 2017;

2° artikel 6, 1°, a);

3° artikel 29, §1, eerste lid, c),

Art. 17. In artikel 11, §1, van hetzelfde besluit wordt het eerste lid vervangen door wat volgt:

“Een natuurrichtplan kan een zone aanduiden waarin om de gebiedsvisie van een natuurrichtplan te verwezenlijken, aan de bosbeheerders strengere maatregelen worden opgelegd dan de criteria voor geïntegreerd natuurbeheer die zijn bepaald ter uitvoering van artikel 16septies, zevende lid, van het decreet. De zones komen in aanmerking voor subsidiëring ter uitvoering van het Bosdecreet en het decreet.”.

Art. 18. In artikel 12, 2°, van hetzelfde besluit wordt het woord “bosbeheersplan” vervangen door het woord “natuurbeheerplan”.

Art. 19. In artikel 45, §3, tweede lid, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014, wordt punt 1° vervangen door wat volgt:

“1° de subsidies voor het beheer van terreinen met een natuurbeheerplan die zijn verkregen met toepassing van artikel 16sedecies van het decreet;”.

Art. 20. In artikel 60, §1, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014, wordt punt 1° vervangen door wat volgt:

"1° de subsidies voor het beheer van terreinen met een natuurbeheerplan die zijn verkregen met toepassing van artikel 16 sedecies van het decreet;"

Art. 21. In artikel 68, §1, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 7 maart 2008, wordt punt 2° vervangen door wat volgt:

"2° een vertegenwoordiger van beheerders van erkende natuurreservaten of als er geen dergelijke vertegenwoordiger is, een vertegenwoordiger van een erkende bosgroep in het gebied waarvoor een natuurrichtplan is opgesteld;"

Hoofdstuk 5. Wijzigingen van het VLAREBO-besluit van 14 december 2007

Art. 22. In artikel 62 van het VLAREBO-besluit van 14 december 2007, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 en 10 februari 2017, wordt de zinsnede "de lijst in bijlage 1 van VLAREM I in de kolom 'VLAREBO'" vervangen door de zinsnede "kolom 8 van de indelingslijst, vermeld in artikel 5.2.1, §1, van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid,"

Art. 23. In artikel 135 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 16 maart 2018 en 6 december 2024, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt de zinsnede "bij aangetekende brief tegen ontvangstbewijs minstens vijfjaarlijks een voorstel van subsidiëringsprogramma bezorgen aan de Vlaamse Regering, per adres van de minister," vervangen door de woorden "minstens vijfjaarlijks een voorstel van subsidiëringsprogramma op digitale wijze bezorgen aan de minister".

2° in het tweede lid wordt de zinsnede "bij aangetekende brief tegen ontvangstbewijs een aanvraag tot subsidiëring indienen bij de Vlaamse Regering, per adres van de minister," vervangen door de zinsnede "op digitale wijze een aanvraag tot subsidiëring indienen bij de minister,"

Art. 24. In artikel 137 van hetzelfde besluit wordt het vierde lid opgeheven.

Art. 25. Aan artikel 140 van hetzelfde besluit wordt een tweede en een derde lid toegevoegd, die luiden als volgt:

"In afwijking van het eerste lid kan de Vlaamse Regering beslissen de subsidie slechts uit te betalen uiterlijk op 31 december van het jaar waarin de bodemsaneringsorganisatie aantoont dat haar gecumuleerde reserves lager zijn dan het maximumbedrag dat voor het betrokken subsidiejaar werd vastgesteld in de beslissing, vermeld in artikel 137, derde lid.

De bodemsaneringsorganisatie levert het bewijs, vermeld in het tweede lid, aan de hand van de documenten, vermeld in artikel 129, 6°, of van gelijkwaardige documenten die door een bedrijfsrevisor zijn geattesteerd."

Art. 26. In artikel 155, tweede lid, van hetzelfde besluit wordt de zinsnede "artikel 125, §4, tweede lid" vervangen door de zinsnede "artikel 125, §1, tweede lid".

Art. 27. In titel III, hoofdstuk XII, van hetzelfde besluit wordt een afdeling III, die bestaat uit artikel 157/1 en 157/2, ingevoegd, die luidt als volgt:

"Afdeling III. Verdeelsleutel voor de (pre)financiering van de gezamenlijke verplichting tot bodemsanering in de regeling over waterbodems

Art. 157/1. Overeenkomstig artikel 132, §1, derde lid, van het Bodemdecreet gebeurt de (pre)financiering van de gezamenlijke verplichting tot bodemsanering van de waterbodem en van de gronden die door de verspreiding van de verontreiniging van de waterbodem of het oppervlaktewater verontreinigd zijn, door de saneringsplichtige personen volgens een verdeelsleutel die de OVAM op basis van de beschikbare gegevens naar alle redelijkheid vaststelt. Bij de vaststelling van de verdeelsleutel houdt de OVAM in het bijzonder rekening met de volgende elementen:

- 1° de historiek en de aard van de activiteiten en inrichtingen die aanleiding geven of hebben gegeven tot het ontstaan van de verontreiniging;
- 2° de historiek, de hydrodynamische eigenschappen, de sedimentdynamiek en de processen van de waterloop;
- 3° de fysische en chemische eigenschappen van de verontreinigende stoffen van de verontreiniging;
- 4° de omvang en het huidige verspreidingspatroon van de verontreiniging.

Art. 157/2. De OVAM stelt de verdeelsleutel voor de (pre)financiering van de kosten van de bodemsanering van de waterbodem en van de gronden die verontreinigd zijn door de verspreiding van de verontreiniging van de waterbodem of het oppervlaktewater naar alle redelijkheid vast op basis van de beschikbare gegevens in de beslissing, vermeld in artikel 126 van het Bodemdecreet.

Na de conformverklaring van het bodemsaneringsproject kan de OVAM op basis van nieuwe gegevens uit het bodemsaneringsproject naar alle redelijkheid een nieuwe verdeelsleutel vaststellen voor de kosten van de bodemsaneringswerken en het eindevaluatieonderzoek.

Na de eindverklaring over de bodemsaneringswerken kan de OVAM op basis van nieuwe gegevens uit de bodemsaneringswerken of het eindevaluatieonderzoek naar alle redelijkheid een nieuwe verdeelsleutel vaststellen voor de kosten van de bodemsaneringswerken en het eindevaluatieonderzoek."

Art. 28. In artikel 211, eerste lid, van hetzelfde besluit worden de woorden "bij ter post aangetekende zending tegen ontvangstbewijs" vervangen door de woorden "met een ter post aangetekende zending".

Art. 29. In artikel 212 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 september 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het tweede en derde lid worden de woorden "bij aangetekende brief" opgeheven;

2° in het derde lid, 2°, b), wordt de zinsnede ", het risicobeheer" opgeheven.

Hoofdstuk 6. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 29 mei 2009 betreffende sommige aspecten van de planbatenheffing

Art. 30. In het opschrift van hoofdstuk I/1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 29 mei 2009 betreffende sommige aspecten van de planbatenheffing, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 22 maart 2024, worden de woorden "een meerwaarderamingsrapport en" opgeheven.

Art. 31. In hoofdstuk I/1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 22 maart 2024, wordt afdeling 2, die bestaat uit artikel 1/3, opgeheven.

Art. 32. In artikel 1/4, eerste lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 22 maart 2024, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan punt 2° wordt de volgende zinsnede toegevoegd:

"en voor elk van de percelen een beoordeling van:

- a) de uitzonderingen op de planbatenheffing, vermeld in artikel 2.6.5 van de voormelde codex;
- b) de vrijstellingen op de planbatenheffing, vermeld in artikel 2.6.6 van de voormelde codex;"

2° punt 3° wordt vervangen door wat volgt:

"de kadastrale gegevens van de percelen die zijn beschreven met toepassing van punt 2° zijn beschreven en waarvoor een meerwaarde moet worden berekend conform artikel 2.6.10 van de voormelde codex;"

Art. 33. In artikel 1/7, §2, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 22 maart 2024, wordt tussen het eerste en het tweede lid een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

"De landcommissie behandelt het bezwaar, vermeld in paragraaf 1, en maakt het definitieve meerwaarderapport, vermeld in artikel 1/8, op basis van de beschikbare informatie op. Ook als de gevraagde informatie niet wordt gegeven of als het plaatsbezoek niet plaatsvindt binnen de termijn, vermeld in eerste lid, wordt het bezwaar behandeld en het meerwaarderapport opgemaakt op basis van de beschikbare informatie."

Hoofdstuk 7. Wijziging van het besluit van de vlaamse regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is

Art. 34. In hoofdstuk 12/1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is, gewijzigd bij de besluiten van 15 juli 2016, 7 juni 2024 en 6 februari 2026, wordt een artikel 12/1.6 ingevoegd dat luidt als volgt:

"Art. 12/1.6. Een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen is niet nodig voor de plaatsing van volgende infrastructuur ter inrichting van een vrije zwemzone als vermeld in hoofdstuk 5.32, subafdeling 5.32.8.5 van het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne:

- 1° voorzieningen die voortvloeien uit de verplichtingen of maatregelen opgelegd bij titel II van het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, of uit een risicobeoordeling als vereist door die regelgeving;
- 2° installaties voor het afbakenen, beveiligen en toegankelijk maken van de zwemzone, zoals steigers, infoborden, toegangsvoorzieningen, drijvende constructies, boeien en signalisatie;
- 3° basisvoorzieningen inzake hygiëne en afvalbeheer.

De vrijstelling, vermeld in het eerste lid, geldt wanneer aan al de volgende voorwaarden is voldaan:

- 1° het gaat om een vrije zwemzone die toegankelijk is of openbaar voor iedereen om te zwemmen, al dan niet binnen bepaalde openingstijden en al dan niet tegen betaling van een toegangsprijs;
- 2° de vrije zwemzone beschikt over een goedgekeurde risicoanalyse van het Departement Zorg en een akte name voor een melding van een vrije zwemzone;
- 3° het betreft geen gebouwen."

Hoofdstuk 8. Wijzigingen van het Jachtadministratiebesluit van 25 april 2014

Art. 35. In artikel 16 van het Jachtadministratiebesluit van 25 april 2014 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° aan paragraaf 1 wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt:
"Een beroep tegen een weigering of intrekking van een persoon als vermeld in artikel 13, eerste lid, 1°, is niet ontvankelijk.";
- 2° in paragraaf 2 wordt het eerste lid vervangen door wat volgt:
"Vóór het agentschap beslist over een ontvankelijk dossier, vraagt het agentschap advies aan de procureur des Konings van het arrondissement in kwestie. Als de procureur des Konings het advies niet bezorgt aan het agentschap binnen zestig dagen na de dag waarop de adviesvraag is gesteld, kan het agentschap geldig beslissen."

Art. 36. In artikel 59/2 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid, wordt de zinsnede "vermeld in artikel 32/1, 5°, a) tot en met e)," vervangen door de zinsnede "vermeld in artikel 32/1, 5° en 8°," en wordt het bedrag "335.000 euro" vervangen door het bedrag "570.000 euro";

2° in paragraaf 1 wordt het tweede lid opgeheven.

Hoofdstuk 9. Wijziging van de VLAREME van 28 oktober 2016

Art. 37. In artikel 6.3.3.1, eerste lid, van de VLAREME van 28 oktober 2016, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 22 december 2017, worden in de tabel de rijen

"

Biggen met een gewicht van 7 tot 20 kg	$Y = 1,6516 X - 0,8187$	$Y = 0,0996 X - 1,3218$
Beren	$Y = 2,28880 X - 2,5326$	$Y = 0,15990 X - 5,5152$
Zeugen, inclusief biggen met een gewicht kleiner dan 7 kg	$Y = 2,28880 X - 2,5326$	$Y = 0,15990 X - 5,5152$
Andere varkens: van 20 tot 110 kg	$Y = 2,0368 X - 2,2347$	$Y = 0,1347 X - 4,4181$
Andere varkens van 110 kg en meer	$Y = 2,28880 X - 2,5326$	$Y = 0,15990 X - 5,5152$

"

vervangen door de rijen

"

Biggen met een gewicht van 7 tot 20 kg	$Y = 1,6867x - 1,0095$	$Y = 0,0961x - 1,4836$
Beren	$Y = 2,2889x - 3,2589$	$Y = 0,1599x - 7,0864$
Zeugen, inclusief biggen met een gewicht kleiner dan 7 kg	$Y = 2,2889x - 3,2589$	$Y = 0,1599x - 7,0864$
Andere varkens: van 20 tot 110 kg	$Y = 1,8586x - 2,1763$	$Y = 0,1229x - 4,3001$
Andere varkens van 110 kg en meer	$Y = 2,2889x - 3,2589$	$Y = 0,1599x - 7,0864$

".

Hoofdstuk 10. Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2017 betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen

Art. 38. In artikel 7/1, tweede lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2017 betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van

19 juli 2024, worden de woorden "op te laden" vervangen door de zinsnede "op te laden en het dossier te publiceren op het digitale platform,".

Hoofdstuk 11. Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 14 juli 2017 van de Vlaamse Regering betreffende de natuurbeheerplannen en de erkenning van natuurreservaten

Art. 39. Aan artikel 6, §2, eerste lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 14 juli 2017 betreffende de natuurbeheerplannen en de erkenning van natuurreservaten, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 juli 2024, wordt een punt 4° toegevoegd, dat luidt als volgt:

"4° bekendmaking op de website van het agentschap."

Hoofdstuk 12. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 14 juli 2017 betreffende de subsidiëring van de planning, de ontwikkeling en de uitvoering van het geïntegreerd natuurbeheer

Art. 40. In artikel 25 van het besluit van de Vlaamse Regering van 14 juli 2017 betreffende de subsidiëring van de planning, de ontwikkeling en de uitvoering van het geïntegreerd natuurbeheer wordt het eerste lid vervangen door wat volgt:

"Uiterlijk op 31 januari kan het agentschap een projectoproep als vermeld in artikel 22, lanceren. De projectoproep wordt minstens op al de volgende wijzen bekendgemaakt:

- 1° bekendmaking op de website van het agentschap;
- 2° bekendmaking via de eigen sociale media kanalen;
- 3° bekendmaking via een persbericht."

Art. 41. In artikel 40 van hetzelfde besluit wordt het eerste lid vervangen door wat volgt:

"Uiterlijk op 31 januari kan het agentschap een projectoproep lanceren. De projectoproep wordt minstens op al de volgende wijzen bekendgemaakt:

- 1° bekendmaking op de website van het agentschap;
- 2° bekendmaking via de eigen sociale media kanalen;
- 3° bekendmaking via een persbericht."

Hoofdstuk 13. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 11 januari 2019 inzake de herziening of de opheffing van stedenbouwkundige voorschriften van algemene en bijzondere plannen van aanleg en gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, met toepassing van artikel 7.4.4/1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Art. 42. In artikel 1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 11 januari 2019 inzake de herziening of de opheffing van stedenbouwkundige voorschriften van algemene en bijzondere plannen van aanleg en gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, met toepassing van artikel 7. 4. 4/1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19

juli 2024, wordt de zinsnede "artikel 1, 3°," vervangen door de zinsnede "artikel 1, 3°, en artikel 3".

Art. 43. In artikel 2, §2, van hetzelfde besluit worden de woorden "op te laden" vervangen door de woorden "op te laden en daarbij de instanties aan te wijzen die om advies worden gevraagd,".

Art. 44. In artikel 3/1, tweede lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 juli 2024, worden de woorden "op te laden" vervangen door de zinsnede "op te laden en het dossier te publiceren op het digitale platform".

Hoofdstuk 14. Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 mei 2019 houdende de werkwijze en de voorwaarden inzake de verkoop en exploitatie van hout en andere bosproducten uit openbare bossen

Art. 45. Artikel 11 van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 mei 2019 houdende de werkwijze en de voorwaarden inzake de verkoop en exploitatie van hout en andere bosproducten uit openbare bossen wordt vervangen door wat volgt:

"Art. 11. De som die is geboden, wordt verhoogd met de onkosten die zijn verbonden aan de organisatie van de verkoop.

De bepaling van de onkosten, vermeld in het eerste lid, wordt in de verkoopscatalogus aan de kopers bekend gemaakt.

De verkoopprijs wordt bepaald door al de volgende elementen op te tellen:

- 1° de som die is geboden is;
- 2° de verhoging van de onkosten voor de organisatie van de verkoop;
- 3° de btw."

Hoofdstuk 15. Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 7 mei 2021 tot uitvoering van diverse bepalingen uit de wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 december 2008 tot uitvoering van titel XVI van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, wat betreft het toezicht op de naleving van de wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen

Art. 46. In artikel 33, tweede lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 7 mei 2021 tot uitvoering van diverse bepalingen uit de wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 december 2008 tot uitvoering van titel XVI van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, wat betreft het toezicht op de naleving van de wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen wordt het getal "15" vervangen door het getal "60".

Hoofdstuk 16. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 15 september 2023 tot vaststelling van nadere regels voor aanvragen, adviezen en beslissingen over de vrijgave van woonreservegebieden

Art. 47. In artikel 8 van het besluit van de Vlaamse Regering van 15 september 2023 tot vaststelling van nadere regels voor aanvragen, adviezen en beslissingen over de vrijgave van woonreservegebieden, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 24 oktober 2025, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° het derde lid wordt opgeheven;
- 2° tussen het bestaande vierde lid, dat het derde lid wordt, en het bestaande vijfde lid, wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Door het gemeenteraadsbesluit op te laden in het digitale platform en daarbij de instanties aan te wijzen die om advies worden gevraagd conform artikel 5.6.12, §4, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, verstuurt het digitale platform automatisch een adviesvraag naar die instanties.”.

Art. 48. In artikel 10 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 24 oktober 2025, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° in het eerste lid wordt de zin “Het digitale platform verstuurt automatisch een bericht naar alle instanties waaraan advies werd gevraagd met toepassing van artikel 8, vierde lid.” vervangen door de zin “Door het gemeenteraadsbesluit op te laden en het dossier te publiceren op het digitale platform, verstuurt het digitale platform automatisch een bericht naar het departement conform artikel 5.6.12, §7, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.”;
- 2° in het tweede lid worden de woorden “het milieueffectrapport” vervangen door de zinsnede “het plan-MER,”;
- 3° in het tweede lid wordt tussen de zinsnede “voormelde decreet,” en de woorden “op in het digitale platform” de zinsnede “of de screening, vermeld in artikel 4.3.5, §1, van het voormelde decreet, en de bijbehorende motivering, vermeld in artikel 4.3.5, §2, van het voormelde decreet,” ingevoegd.

Hoofdstuk 17. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 22 maart 2024 over het realisatiegericht instrumentarium

Art. 49. In titel 2, hoofdstuk 2, afdeling 1, onderafdeling 2, van het besluit van de Vlaamse Regering van 22 maart 2024 over het realisatiegericht instrumentarium wordt een artikel 5/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 5/1. De termijn om een aanvraag als vermeld in artikel 6, eerste lid, in te dienen, kan conform artikel 11, tweede lid, van het Instrumentendecreet van 26 mei 2023, verlengd worden als de aanvrager, vermeld in artikel 6, overmacht aantoonst.”.

Art. 50. In hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2026, wordt een artikel 6/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 6/1. De initiatiefnemer beoordeelt de ontvankelijkheid van de aanvraag als vermeld in artikel 6. De aanvraag is ontvankelijk als ze voldoet aan al de volgende voorwaarden:

- 1° er is geen rechtsvordering, vermeld in artikel 10, §1, van het voormelde decreet, aanhangig;
- 2° de aanvraag is ingediend binnen de termijn, vermeld in artikel 11 van het voormelde decreet;
- 3° het perceel waarvoor de planschadevergoeding wordt gevraagd, ligt binnen de contouren van het plan dat aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding;
- 4° de aanvraag is ingediend door een begunstigde als vermeld in artikel 5, 2°, van het voormelde decreet.

Binnen dertig dagen na de dag waarop de initiatiefnemer de aanvraag, vermeld in artikel 6, heeft ontvangen, brengt de initiatiefnemer de aanvrager, vermeld in artikel 6, met een beveiligde zending op de hoogte of de aanvraag al dan niet ontvankelijk is.”.

Art. 51. In artikel 7 van hetzelfde besluit wordt het derde lid vervangen door wat volgt:

“Als de aanvraag conform artikel 6 onvolledig is, brengt de initiatiefnemer de aanvrager, vermeld in artikel 6, daarvan met een beveiligde zending op de hoogte binnen dertig dagen na de dag waarop de initiatiefnemer de aanvraag, vermeld in artikel 6, eerste lid, heeft ontvangen. De initiatiefnemer vermeldt in de kennisgeving ook de stukken die ontbreken. De aanvrager bezorgt de ontbrekende stukken aan de initiatiefnemer binnen zestig dagen na de dag waarop de aanvrager de kennisgeving van de onvolledigheid van de aanvraag heeft ontvangen, waarna de bepalingen van het eerste en tweede lid opnieuw van overeenkomstige toepassing zijn. Als de ontbrekende stukken niet tijdig worden bezorgd aan de initiatiefnemer, kan de initiatiefnemer de aanvraag voor de compenserende vergoeding onontvankelijk verklaren. De initiatiefnemer brengt de aanvrager en de landcommissie met een beveiligde zending op de hoogte van de onontvankelijkheid van de aanvraag binnen 30 dagen na de dag waarop de initiatiefnemer de aanvraag, vermeld in artikel 6, onontvankelijk verklaard heeft.”.

Art. 52. In artikel 9, §2, van hetzelfde besluit wordt tussen de zinsnede “Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009” en de woorden “De initiatiefnemer bezorgt” de zin “De initiatiefnemer adviseert de commissie in het bijzonder over de eventuele toepassing van artikel 2.6.2, §2, van de voormelde codex.” ingevoegd.

Art. 53. In titel 2, hoofdstuk 2, afdeling 2, onderafdeling 2, van hetzelfde besluit wordt een artikel 18/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 18/1. De termijn om een aanvraag als vermeld in artikel 19, eerste lid, in te dienen, kan conform artikel 11, tweede lid, van het Instrumentendecreet van 26

mei 2023, verlengd worden als de aanvrager, vermeld in artikel 19, overmacht aantoonst.”.

Art. 54. In hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2026, wordt een artikel 19/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 19/1. De landcommissie beoordeelt de ontvankelijkheid van de aanvraag, vermeld in artikel 19. De aanvraag is ontvankelijk als ze voldoet aan al de volgende voorwaarden:

- 1° de aanvraag voldoet aan de voorwaarden, vermeld in artikel 10, §1, van het voormeld decreet;
- 2° de aanvraag is ingediend binnen de termijn, vermeld in artikel 11 van het voormelde decreet;
- 3° het perceel waarvoor de compenserende vergoeding wordt gevraagd, ligt binnen het gebied dat in aanmerking komt voor een compenserende vergoeding;
- 4° de aanvraag is ingediend door een begunstigde van de compenserende vergoeding.

Binnen dertig dagen na de dag waarop de landcommissie de aanvraag, vermeld in artikel 19, eerste lid, heeft ontvangen, brengt de landcommissie de aanvrager, vermeld in artikel 19, met een beveiligde zending op de hoogte of de aanvraag al dan niet ontvankelijk is.”.

Art. 55. In artikel 20 van hetzelfde besluit wordt het derde lid vervangen door wat volgt:

“Als de aanvraag conform artikel 19 onvolledig is, brengt de landcommissie de aanvrager, vermeld in artikel 19, daarvan met een beveiligde zending op de hoogte binnen dertig dagen na de dag waarop de landcommissie de aanvraag, vermeld in artikel 19, eerste lid, heeft ontvangen. De landcommissie vermeldt in de kennisgeving ook de stukken die ontbreken. De aanvrager bezorgt de ontbrekende stukken aan de landcommissie binnen zestig dagen na de dag waarop de aanvrager de kennisgeving van de onvolledigheid van de aanvraag heeft ontvangen, waarna de bepalingen van het eerste en tweede lid opnieuw van overeenkomstige toepassing zijn. Als de ontbrekende stukken niet tijdig worden bezorgd aan de landcommissie, kan de landcommissie de aanvraag voor de compenserende vergoeding onontvankelijk verklaren. De landcommissie brengt de aanvrager en de instantie in kwestie met een beveiligde zending op de hoogte van de onontvankelijkheid van de aanvraag binnen 30 dagen na de dag waarop de landcommissie de aanvraag, vermeld in artikel 6, onontvankelijk verklaard heeft.”.

Art. 56. In artikel 32, §2, derde lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2026, wordt het woord “kalenderjaren” steeds vervangen door het woord “jaren”.

Art. 57. Artikel 35 van hetzelfde besluit wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 35. Eigenaarsvergoedingen van minder dan 500 euro per aanvraag of per gezamenlijke aanvraag als vermeld in artikel 6, tweede lid, en artikel 19, tweede lid, worden niet toegekend.”.

Art. 58. Artikel 39 van hetzelfde besluit wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 39. Gebruikersvergoedingen van minder dan 25 euro per aanvraag of per gezamenlijke aanvraag als vermeld in artikel 19, tweede lid, worden niet toegekend.”.

Art. 59. In titel 3, hoofdstuk 1, afdeling 1, onderafdeling 2, van hetzelfde besluit wordt een artikel 45/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 45/1. De termijn om een aanvraag als vermeld in artikel 46, eerste lid, in te dienen, kan conform artikel 24, vijfde lid en zesde lid, van het Instrumentendecreet van 26 mei 2023, verlengd worden als de aanvrager, vermeld in artikel 46, overmacht aantoonst.”.

Art. 60. In hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2026, wordt een artikel 46/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 46/1. De tot aankoop verplichte entiteit beoordeelt de ontvankelijkheid van de aanvraag, vermeld in artikel 46. De aanvraag is ontvankelijk als ze voldoet aan al de volgende voorwaarden:

- 1° de aanvraag voldoet aan de voorwaarden, vermeld in artikel 24, tweede en derde lid, van het Instrumentendecreet van 26 mei 2023;
- 2° de aanvraag is ingediend binnen de termijn, vermeld in artikel 24 van het voormelde decreet;
- 3° het perceel waarvoor de koopplicht wordt ingeroepen, ligt binnen het gebied dat in aanmerking komt voor een koopplicht;
- 4° de aanvraag is ingediend door de volle of blote eigenaar van het perceel waarvoor de koopplicht wordt ingeroepen.

Binnen dertig dagen na de dag waarop de aanvraag, vermeld in artikel 46, is ingediend, brengt de tot aankoop verplichte entiteit de aanvrager, vermeld in artikel 46, op de hoogte of de aanvraag al dan niet ontvankelijk is.”.

Art. 61. In artikel 47, derde lid, van hetzelfde besluit worden de zinnen “De voormelde aanvrager bezorgt de ontbrekende stukken aan de tot aankoop verplichte entiteit binnen dertig dagen na de dag waarop de voormelde aanvrager de voormelde kennisgeving heeft ontvangen, waarna de bepalingen van het eerste en tweede lid opnieuw van overeenkomstige toepassing zijn. Als de ontbrekende stukken niet tijdig worden bezorgd aan de tot aankoop verplichte entiteit, verklaart die entiteit, de aanvraag, vermeld in artikel 46, onontvankelijk. De tot aankoop verplichte entiteit brengt de voormelde aanvrager en de betrokken instantie met een beveiligde zending op de hoogte van de onontvankelijkheid van de voormelde aanvraag.” vervangen door de zinnen “De aanvrager bezorgt de ontbrekende stukken aan de tot aankoop verplichte entiteit binnen zestig dagen na de dag waarop de aanvrager de kennisgeving heeft ontvangen, waarna de bepalingen van het eerste en tweede lid opnieuw van overeenkomstige toepassing zijn. Als de

ontbrekende stukken niet tijdig worden bezorgd aan de tot aankoop verplichte entiteit, kan die entiteit, de aanvraag, vermeld in artikel 46, onontvankelijk verklaren. De tot aankoop verplichte entiteit brengt de voormelde aanvrager en de betrokken instantie met een beveiligde zending op de hoogte van de onontvankelijkheid van de voormelde aanvraag binnen 30 dagen na de dag waarop de tot aankoop verplichte entiteit de aanvraag, vermeld in artikel 46, onontvankelijk verklaard heeft.”.

Art. 62. In titel 3, hoofdstuk 2, afdeling 1, onderafdeling 2, van hetzelfde besluit wordt een artikel 66/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 66/1. De termijn om een aanvraag als vermeld in artikel 67, eerste lid, in te dienen, kan conform artikel 24, vijfde lid en zesde lid, van het Instrumentendecreet van 26 mei 2023 verlengd worden als de aanvrager overmacht aantoonst.”.

Art. 63. In hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2026, wordt een artikel 67/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 67/1. De tot aankoop verplichte entiteit beoordeelt de ontvankelijkheid van de aanvraag, vermeld in artikel 67. De aanvraag is ontvankelijk als ze voldoet aan al de volgende voorwaarden:

- 1° de aanvraag voldoet aan de voorwaarden, vermeld in artikel 24, tweede en derde lid, van het Instrumentendecreet van 26 mei 2023;
- 2° de aanvraag is ingediend binnen de termijn, vermeld in artikel 24 van het voormelde decreet;
- 3° het perceel waarvoor de koopplicht wordt ingeroepen, ligt binnen het gebied dat in aanmerking komt voor een koopplicht;
- 4° de aanvraag is ingediend door de volle of blote eigenaar van het perceel waarvoor de koopplicht wordt ingeroepen.

Binnen dertig dagen na de dag waarop de aanvraag, vermeld in artikel 67, is ingediend, brengt de tot aankoop verplichte entiteit de aanvrager, vermeld in artikel 67, op de hoogte of de aanvraag al dan niet ontvankelijk is.”.

Art. 64. In artikel 68 van hetzelfde besluit worden de zinnen “De voormelde aanvrager bezorgt de ontbrekende stukken aan de tot aankoop verplichte entiteit binnen dertig dagen na de dag waarop de voormelde aanvrager de voormelde kennisgeving heeft ontvangen, waarna de bepalingen van het eerste en tweede lid opnieuw van overeenkomstige toepassing zijn. Als de ontbrekende stukken niet tijdig worden bezorgd aan de tot aankoop verplichte entiteit, verklaart de tot aankoop verplichte entiteit, de voormelde aanvraag om een koopplicht te vervullen onontvankelijk. De tot aankoop verplichte entiteit brengt de voormelde aanvrager en de betrokken instantie met een beveiligde zending op de hoogte van de onontvankelijkheid van de voormelde aanvraag.” vervangen door de zinnen “De aanvrager bezorgt de ontbrekende stukken aan de tot aankoop verplichte entiteit binnen zestig dagen na de dag waarop de aanvrager de kennisgeving heeft ontvangen, waarna de bepalingen van het eerste en tweede lid opnieuw van overeenkomstige toepassing zijn. Als de ontbrekende stukken niet tijdig worden bezorgd aan de tot aankoop verplichte entiteit, kan de tot aankoop verplichte entiteit, de aanvraag om een koopplicht te vervullen onontvankelijk verklaren. De

tot aankoop verplichte entiteit brengt de voormelde aanvrager en de betrokken instantie met een beveiligde zending op de hoogte van de onontvankelijkheid van de voormelde aanvraag binnen 30 dagen na de dag waarop de tot aankoop verplichte entiteit de aanvraag, vermeld in artikel 67, onontvankelijk verklaard heeft.”.

Hoofdstuk 18. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 24 oktober 2025 tot uitvoering van titel IV van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, wat betreft de milieueffectrapportage

Art. 65. Dit hoofdstuk voorziet in de gedeeltelijke omzetting van richtlijn 2011/92/EU van het Europees Parlement en de Raad van 13 december 2011 betreffende de milieueffectrapportering van bepaalde openbare en particuliere projecten.

Art. 66. In bijlage 2 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 24 oktober 2025 tot uitvoering van titel IV van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, wat betreft de milieueffectrapportage wordt een rubriek 14 toegevoegd, die luidt als volgt:

“

14	Ontwikkelen en beproeven van nieuwe methoden of producten Projecten van bijlage 1 die uitsluitend of hoofdzakelijk dienen voor het ontwikkelen en beproeven van nieuwe methoden of producten en die niet langer dan twee jaar worden gebruikt.
----	---

”.

Art. 67. In bijlage 3 bij hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° in punt 2.7 wordt de zinsnede “De afdeling Woonbeleid (OMG)” vervangen door de zinsnede “Het IVA Wonen in Vlaanderen (OMG)”;
- 2° in punt 2.10 wordt de zinsnede “en de EVA Vlaamse Landmaatschappij (OMG)” opgeheven;
- 3° punt 2.11 wordt opgeheven.

Hoofdstuk 19. Slotbepalingen

Afdeling 1. Inwerkingtredingsbepalingen

Art. 68. Artikel 5 en 9 van het decreet van 17 mei 2024 tot wijziging van diverse bepalingen van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 treden in werking op de datum van de inwerkingtreding van artikel 22 van dit besluit.

Art. 69. Artikel 37 heeft uitwerking met ingang van 1 januari 2026.

Afdeling 2. Uitvoeringsbepaling

Art. 70. De Vlaamse minister, bevoegd voor de omgeving en de natuur, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 16 oktober 2026.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Matthias DIEPENDAELE

De Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw,

Jo BROUNS