



**Besluit van de Vlaamse Regering houdende de voorlopige
vaststelling van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk
uitvoeringsplan 'Bestendiging en ontwikkeling historisch gegroeid
bedrijf Agristo'**

DE VLAAMSE REGERING,

Rechtsgrond

Dit besluit is gebaseerd op:

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 2.2.10§1.
- Het ministerieel besluit van 24 juli 2024 van de Vlaamse minister bevoegd voor Omgeving houdende de afgifte van een planologisch attest aan het bedrijf Agristo in Harelbeke.

Vormvereisten

Volgende vormvereisten zijn voldaan:

- De Vlaamse Regering heeft op 26 januari 2007 het GRUP 'Historisch gegroeid bedrijf Agristo' goedgekeurd.
- De Vlaamse minister bevoegd voor Omgeving en landbouw heeft op 24 juli 2024 een planologisch attest afgeleverd aan het bedrijf Agristo in Harelbeke.
- Op 14 juli 2025 keurde de Vlaamse Regering de startnota voor de gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Bestendiging en ontwikkeling historisch gegroeid bedrijf Agristo' goed.
- De publieke consultatie over de startnota voor het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Bestendiging en ontwikkeling historisch gegroeid bedrijf Agristo' liep van 19 augustus tot en met 17 oktober 2025. Er werd een publiek participatiemoment georganiseerd over de startnota 'Bestendiging en ontwikkeling historisch gegroeid bedrijf Agristo' op 18 september 2025 in Harelbeke.
- Er werden 11 inspraakreacties ontvangen. Het gaat om 8 adviezen en 3 particuliere inspraakreacties. Er werd advies uitgebracht door Mina-raad, stad Harelbeke, provincie West-Vlaanderen, het Agentschap voor Landbouw en Zeevisserij, het Agentschap Wegen en Verkeer, het Agentschap Onroerend Erfgoed en de Vlaams Milieumaatschappij.
- Tijdens de inspraakperiode werden drie particuliere inspraakreacties ontvangen, waarvan één in naam van verschillende buurtbewoners.
- De strategische adviesraad Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed (Saro) heeft op 22 oktober 2025, dus na het afsluiten van de participatieperiode en niet binnen de 60 dagen na het stellen van de adviesvraag, advies uitgebracht. Het advies van Saro wordt als laattijdig beschouwd.
- De scopingnota voor het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Bestendiging en ontwikkeling historisch gegroeid bedrijf Agristo' werd op 27 november 2025 gepubliceerd op de website van het Vlaamse Departement Omgeving.

- De plenaire vergadering over het voorontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Bestendiging en ontwikkeling historisch gegroeid bedrijf Agristo' vond plaats op 18 mei 2026. Het verslag omvat de adviezen van Harelbeke, de Provincie West-Vlaanderen, het Agentschap Onroerend Erfgoed, het Agentschap voor Natuur en Bos, het Agentschap Wegen en Verkeer West-Vlaanderen, de Vlaamse Milieumaatschappij en het Departement Landbouw en Zeevisserij.
- Het Vlaams Expertisecentrum m.e.r. werd op 12 juni 2026 gevraagd om de kwaliteit van het ontwerp-plan-MER te beoordelen. Het Vlaams expertisecentrum verleende op 16 juni 2026 haar advies. De scopingnota werd niet meer gewijzigd en is nu bij het ontwerp-planMER gevoegd.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

- Het ontwerp-GRUP 'Bestendiging en ontwikkeling historisch gegroeid bedrijf Agristo' geeft uitvoering aan de principes van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen (RSV), waar ontwikkelingsperspectieven geformuleerd zijn voor de historisch gegroeide bedrijven. Aan deze bedrijven worden maximaal ontwikkelingsmogelijkheden op de bestaande locatie geboden voor zover de draagkracht van de omgeving daarbij niet wordt overschreden. Het ontwerp-plan ligt op het grondgebied van Harelbeke.
- Agristo is een aardappelverwerkend bedrijf. Het produceert diepgevroren en voorgebakken aardappelproducten. De hoofdzetel is gelegen in de Ridder de Ghellinckstraat 9 in Wielsbeke. Daarnaast zijn er productievestigingen in Nazareth, Tilburg (Nederland), Bijnor (India), Escaudoeuvres (Frankrijk, in ontwikkeling) en Harelbeke en Grand Forks (USA, in ontwikkeling). Agristo exporteert naar 145 landen, waarvan Frankrijk en het Verenigd Koninkrijk de belangrijkste exportmarkten zijn. De locatie in Harelbeke is de voormalige hoofdzetel van dit bedrijf. De sites van Tilburg en Wielsbeke zijn uitgerust met productielijnen die grote volumes afgewerkt product per uur kunnen produceren. De site in Nazareth is gespecialiseerd in gevormde aardappelproducten zoals puree, kroketten en gratin. De aardappelverwerkende sector wordt steeds competitiever en standaardproducten produceren volstaat niet langer in de wereldmarkt. Er wordt daarom steeds meer ingezet op innovatie. Het plan heeft betrekking op de voormalige hoofdzetel van dit sterk groeiend bedrijf. Op de site bevindt zich een gespecialiseerde productielijn die behouden en geoptimaliseerd wordt. Daarnaast wordt het bestaande kennis- en opleidingscentrum als nevenactiviteit verankerd. De kleinere schaal van de fabriek is daarvoor geschikt. De bestendiging en ontwikkeling van de site in Harelbeke houdt geen uitbreiding van de oppervlakte of van de productiecapaciteit in.
- Agristo in Harelbeke wordt als een historisch gegroeid bedrijf beschouwd omdat het bedrijf uitgegroeid is van een landbouwbedrijf op de locatie in de Waterstraat naar een aardappelhandel en daarna ontwikkelde tot een aardappelverwerkend bedrijf. Het gaat om activiteiten die gekoppeld zijn en deel uitmaken van de agrarische structuur in deze omgeving en tot vandaag gebruik maken van de productie van aardappelen in de directe omgeving. De ontwikkeling van de locatie in de Waterstraat in Harelbeke is samengegaan met het vormen van een team van medewerkers met een grote know-how en ervaring die in hoofdzaak in de nabijheid van het bedrijf wonen. De locatie heeft tot voor enkele jaren gefungeerd als de hoofdzetel van het bedrijf dat vanuit die locatie uitgegroeid is tot bedrijf met meerdere vestigingen in en buiten België. Die ontwikkeling is het gevolg van de internationalisering en zelf mondialisering van de aardappelverwerkende en diepvriesgroentensector die sterk aanwezig is in West-Vlaanderen. De ontwikkeling vandaag vereist een grotere inzet op onderzoek en innovatie. Concreet wordt de historisch gegroeide site voornamelijk ingezet voor zijn specifieke productielijn en zal het plan de bestaande opleidingsfunctie als activiteit verankeren. Daarmee wordt een activiteit voorzien die aangepast is aan de

draagkracht van de omgeving. De draagkracht is grondig onderzocht in het plan-MER en in de stedenbouwkundige voorschriften worden specifieke maatregelen genomen om de impact te beperken: het begrenzen van het productie-volume, de omvang en de aard van de activiteiten, het in pandig organiseren van het productieproces, het voorzien van de nodige technische installaties op het vlak van geur, geluid en water en de landschappelijke inpassing. Op basis van de uitgevoerde disciplinegerichte beoordeling (ontwerp-plan-MER) kan nu worden geconcludeerd dat het GRUP voor Agristo te Harelbeke inzake milieueffecten aanvaardbaar is. Mits voldoende mogelijkheden ter implementatie van eventuele luchtbehandelingstechnieken kan besloten worden dat het plan geen aanleiding geeft tot aanzienlijk negatieve effecten. Dit wordt voorzien in de stedenbouwkundige voorschriften. Op die manier maakt het plan het mogelijk de bestaande bedrijfssite planologisch te bestendigen en te moderniseren binnen de beschikbare milieugebruiksruimte, met respect voor de omgeving en de geldende milieukaders.

- Agristo wordt beschouwd als een behoorlijk vergunde activiteit. In de toelichtingnota bij het ontwerpplan is een overzicht opgenomen van de vergunningstoestand. Daarbij is ook ingegaan op de betwistingen van een groot aantal van de afgeleverde vergunningen. Uit het overzicht blijkt dat de activiteit, het verwerken van aardappelen en de productie van diepvriesaardappelproducten als vergund kan worden beschouwd. De Raad voor Vergunningsbetwistingen oordeelde op 4 juni 2026 dat de tussengekomen omgevingsvergunning van 2 februari 2024, de wettigheidstoets doorstond (nr. RVVB-2526-0840). In het licht van deze procedure is de draagwijdte van deze rechterlijke uitspraak relevant omdat achtereenvolgens wordt bevestigd dat het bedrijf een bestaande inrichting is die voor een hernieuwingsaanvraag in aanmerking kwam/komt en de bedrijfsvoering hoofdzakelijk vergund is.
- De Raad voor Vergunningsbetwistingen verklaarde het gewestelijk RUP 'historisch gegroeid bedrijf Agristo te Harelbeke' uit 2007 onwettig in de arresten RvVb-A-2223-0153, RvVb-A-2223-0154 en RvVb-A-2223-1184, wegens schending van de plan-m.e.r.-plicht. Het GRUP werd niet vernietigd maar de Raad heeft in deze arresten dit GRUP onwettig verklaard en buiten toepassing verklaard bij de beoordeling van de wettigheid van de bestreden vergunning(en). Om tegemoet te komen aan deze arresten, heeft Agristo een aanvraag ingediend voor het bekomen van een planologisch attest om zo, naast de mogelijkheid uit het RSV, te komen tot een nieuw GRUP en juridische basis voor het beoordelen van nieuwe vergunningsaanvragen. De Vlaamse minister bevoegd voor Omgeving heeft op 24 juli 2024 een planologisch attest afgeleverd aan het bedrijf Agristo met de mogelijkheid om het bedrijf ter plaatse te behouden, een omgevingsvergunning af te leveren voor de korte termijnbehoeften en met het engagement om voor de lange termijn een GRUP op te maken. In navolging van het afgeleverde planologisch attest heeft de deputatie van de provincie West-Vlaanderen op 24 april 2025 een omgevingsvergunning afgeleverd voor de aanvraag op de korte termijn. Op 27 oktober 2025 werd de vergunning in laatste administratieve aanleg verleend door de Vlaamse minister van Omgeving. Een vordering tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid werd verworpen door de Raad voor Vergunningsbetwistingen bij arrest van 6 november 2025 (nr. RvVb-UDN-2526-0205). De vernietigingsprocedure is nog lopende.
- In het planproces is een onderzoek uitgevoerd naar mogelijke en redelijke locatie-alternatieven voor de site aan de Waterstraat in Harelbeke. Dat onderzoek is integraal opgenomen als bijlage bij de startnota. Drieënveertig locaties werden onderzocht op basis van een criteria-set in verschillende stappen, waarbij onder meer is uitgegaan van de volgende elementen:
 - *Bevoegdheid van de plannende overheid. De bevoegdheid van de plannende overheid is beperkt tot het Vlaamse Gewest. Dit betekent dat locatiealternatieven buiten het Vlaamse Gewest geen redelijke alternatieven zijn.*

- *Redelijke alternatieven in het licht van de plandoelstelling en de geografische reikwijdte van het plan. De plandoelstelling veronderstelt in elk geval het behoud van de huidige activiteiten die Agristo thans uitvoert op haar site te Harelbeke. De huidige vestiging heeft een oppervlakte van ca. 4,8 hectare als we rekening houden met de uiterste perceelsgrenzen. De effectieve exploitatie situeert zich in een gebied met een oppervlakte van ca. 4,5 hectare. Dit betekent dat om in aanmerking te kunnen worden genomen als een redelijk locatiealternatief, er een ontwikkelbare oppervlakte van minstens 4,5 hectare vereist is. Ook dit betreft een uitsluitend criterium, aangezien een locatiealternatief met een kleinere oppervlakte niet toelaat om de plandoelstelling, die uitdrukkelijk voorziet in het behoud van de huidige activiteiten, te realiseren.*
- *Realistische alternatieven. Dit criterium is opgebouwd uit sub-criteria die gerelateerd zijn aan verschillende aspecten die samen en in hun samenhang toelaten te bepalen of een bepaald alternatief realistisch is.*

In het locatie-onderzoek, opgenomen bij de startnota is gemotiveerd dat geen van de locatie-alternatieven kan worden beschouwd als een redelijk alternatief voor de locatie Waterstraat. Er werden in de publieke raadpleging en bij de advisering van het voorontwerp geen andere alternatieven ingesproken of aangebracht. In het ontwerp wordt daarom uitgegaan van de locatie Waterstraat als enige redelijk alternatief.

- De bestemming van de locatie Waterstraat, vastgelegd in het gewestplan Kortrijk is agrarisch gebied. Vermits uit de rechtspraak van de Raad voor Vergunningsbetwisting af te leiden is dat het GRUP 'Historisch gegroeid bedrijf Agristo' uit 2007 buiten toepassing moet worden gelaten bij het beoordelen van omgevingsvergunningaanvragen omwille van haar onwettigheid, wordt in voorliggend ontwerpplan niet uitgegaan van de bestemming bedrijventerrein in het GRUP uit 2007 maar van agrarisch gebied zoals aangeduid in het gewestplan Kortrijk (KB 4 november 1977). De Vlaamse Regering heeft voor de ruime omgeving van het plangebied de gewestplanbestemming agrarisch gebied beleidsmatig herbevestigd, gekend als HAG. Vermits het GRUP Agristo uit 2007 als onwettig moet worden beschouwd, is het bijgevolg aangewezen dit gebied ook te beschouwen als herbevestigd agrarisch gebied. Dat neemt niet weg dat het gebied op het ogenblik van de beleidsbeslissing over HAG feitelijk ingenomen was door een aardappelverwerkend bedrijf. Zoals op andere plaatsen is in het kader van de beleidsmatige herbevestiging van de landbouwbestemming geen specifieke uitspraak gedaan over aanwezige bedrijven of activiteiten, al dan niet zonevreed. Bij de opmaak van het GRUP wordt dus uitgegaan van een aanduiding als HAG. De activiteit maakt evenwel deel uit van de landbouwstructuur omdat het gaat om de verwerking van aardappelen die in de regio worden geproduceerd. Dat de verwerking en productie in de loop van de jaren geïndustrialiseerd is en dat de verwerking niet beperkt is tot aardappelen die in de onmiddellijke omgeving van het bedrijf worden geproduceerd doet niets af van het gegeven dat de betrokken activiteit de verwerking inhoudt van landbouwproducten en dus deel uitmaakt van de agrarische structuur in Harelbeke en Zuid-West-Vlaanderen. Bovendien wordt de ruimte-inname met voorliggend ontwerp-GRUP beperkt tot de historisch gegroeide site zodat er ten opzichte van de bestaande situatie geen bijkomende inname van landbouwgronden gebeurt. De fabriek in de Waterstraat is goed ontsloten via de Waterstraat op de N36 zodat er geen sprake is van een grote impact op de mobiliteit in het landbouwgebied. Tot slot stelt de omzendbrief RO 2010/01 dat planologische aanpassingen aan de beleidsmatig herbevestigde agrarische gebieden met voldoende terughoudendheid dienen te worden beoordeeld. Van dit principe kan per uitzondering worden afgeweken omdat het praktisch onmogelijk is een geschikt ruilgebied voor te stellen, omdat potentiële ruilgronden reeds belast zijn met uitbatingsbeperkingen of omdat het plan gaat over het zone-eigen maken van een vergund zonevreedde toestand. Eventuele wijzigingen kunnen

voor RUP's die volgen uit goedgekeurde planologische attesten mits een motivatie van de afwijking. Met dit planinitiatief wordt beoogd om de zonevreemdheid van het bedrijf in Harelbeke te verhelpen en het bedrijf rechtszekerheid te verschaffen voor de toekomst. De uitzondering voor het zone-eigen maken van zonevreemde constructies, vermeld in omzendbrief RO/2010/01, is hier van toepassing. Er geldt dus geen compensatieplicht.

- Bij decreet van 17 mei 2024 werd in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) een artikel 2.2.6/1 ingevoegd dat een planologische compensatieplicht invoert. Dit houdt in dat de plannende overheid bij planinitiatieven voor bijkomend aanbod voor de bestemmingen wonen, bedrijvigheid, recreatie, gemeenschapsvoorzieningen, tegelijk slecht gelegen of overbodig juridisch aanbod neutraliseert voor zover aanwezig op het grondgebied van de plannende overheid. De regelgeving voorziet situaties waarin geen compensatieplicht geldt, bijvoorbeeld bij het zone-eigen maken van zonevreemde constructies in hun bestaande omvang. Voor de voorliggende ontwerp-GRUP geldt er dus geen compensatieplicht.
- Voor het GRUP is de volgende plandoelstelling geformuleerd in de startnota: *"De plandoelstelling voorziet vooreerst in het behoud van de huidige activiteiten van Agristo zoals die op vandaag worden uitgevoerd in Harelbeke. De opmaak van een GRUP ter realisatie van deze plandoelstelling is vereist in het licht van de arresten van de Raad voor Vergunningsbetwistingen, die in drie arresten oordeelde dat het GRUP uit 2007 onwettig was en dit GRUP inter partes en ex nunc buiten toepassing verklaarde. Het is in het belang van de rechtszekerheid dat die planologische oplossing ook op korte termijn wordt gerealiseerd. Naast het behoud van de huidige activiteiten van Agristo zoals die op vandaag worden uitgevoerd in Harelbeke, behelst de plandoelstelling ook om enkele ontwikkelingen die Agristo beoogt, mogelijk te maken. Die ontwikkelingen hebben in wezen betrekking op de modernisering van de bedrijfsvoering. Zo is er bijvoorbeeld gepland om bepaalde activiteiten, zoals bv. de palettenopslag, een apart, afgesloten lokaal voor de opslag van chemicaliën, de tijdelijke opslag van bepaalde nevenstromen, vb. gebakken afval, kruim en het lossen van aardappelen zo veel als mogelijk inpandig te organiseren. Tal van installaties die zich op het dak bevinden, zoals ventilatoren en leidingen, zouden ook inpandig voorzien worden binnen een vals plafond. Hiervoor is een bouwhoogte nodig van 20 meter. Er is bijkomend volume nodig om de circulatieruimtes binnen te voorzien. In functie van brandveiligheid wordt een compartimentering uitgewerkt. Verder wordt ruimte gevraagd voor het moderniseren van kantoren en opleidingslokalen. Die ontwikkeling is mogelijk op de huidige bedrijfssite en vereist geen bijkomende ruimte-inname."* De publieke raadpleging en de adviezen over het voorontwerp-GRUP hebben geen aanleiding gegeven tot een aanpassing van de plandoelstelling zodat die ongewijzigd is gebleven.
- Het ontwerp-plan maakt volgende activiteiten mogelijk:
 - Productie/bedrijvigheid (aardappelverwerking) met een maximum van 110.000 ton per jaar, dat is de bestaande productiecapaciteit. De toekomst van de aardappelverwerkende sector wordt steeds innovatiever. De site in Harelbeke wordt de uitvalsbasis voor de specifieke productielijn en het lanceren van innovatietrajecten.
 - Het zoveel als mogelijk binnen plaatsen van bepaalde activiteiten palettenopslag, lossen van aardappelen, waar deze nu uit plaatsgebrek buiten gebeuren.
 - Het inpandig organiseren van installaties en bouwhoogte van 20 meter om verder te investeren in hinderbeperkende maatregelen. Waar op vandaag bepaalde ventilatoren en technieken op het dak moeten geplaatst worden wordt dit waar technisch mogelijk inpandig geplaatst zoals in Wielsbeke,

waardoor de impact (o.a. geluid, geur) op de omgeving verder gereduceerd kan worden. Hiervoor is een bouwhoogte nodig van 20 meter.

- Wateropvang. In zowat elke productiestap wordt water aangewend. Het komt er dus op neer om zuinig en zo efficiënt mogelijk om te springen met water. Daarom moet voldoende ruimte beschikbaar zijn voor hemelwateropvang en infiltratie.
 - Landschappelijke integratie. Er is weinig ruimte beschikbaar om de site en de gebouwen zo goed mogelijk te integreren in het omliggende landschap. Dit kan deels onder de vorm van een gedifferentieerde ecologische groen- en waterbuffer.
 - Ecologische buffer. Het komt de biodiversiteit in en rondom de groenzones ten goede als gebruikt wordt gemaakt van inheemse soorten.
 - Compartimentering van activiteiten in functie van brandveiligheid wordt voorzien bijvoorbeeld door afgesloten ruimtes voor opslag van chemicaliën en rook- en warmteafvoeren.
 - Energiehuishouding. Agristo nv is aangesloten bij het EBO (Energiebeleidsovereenkomst) voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie (VER-bedrijven). Deze energiebeleidsovereenkomsten zijn erop gericht dat zoveel mogelijk industriële eindverbruikers van energie vooraanstaand worden en blijven op gebied van energie-efficiëntie. De toegetrokken ondernemingen dragen daarmee bij aan de realisatie van de Vlaamse CO2- en energie-efficiëntiedoelstellingen. Dat vereist ruimte voor energiebesparende maatregelen en energieoptimalisatie (vb. zonnepanelen, laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen,...).
 - Realisatie van bijkomende ruimte voor circulatie en toegankelijkheid. Circulatie wordt zoveel mogelijk op eigen terrein georganiseerd met een nieuwe personeelsparkeer- en vrachtwagenparkeerplaats.
 - Inpandige ruimte voor tijdelijke opslag van nevenstromen zoals bijvoorbeeld gebakken afval en kruim.
 - Modernisering van kantoren en opleidingslokalen gezien de site in Harelbeke gericht is op innovatie en omdat de noodzakelijke circulatieruimte de locatie waarop vandaag de burelen gesitueerd zijn, zal innemen.
- In het ontwerp-GRUP wordt de impact op de omgeving beperkt door de toegelaten activiteiten strikt te omschrijven uitgaande van de huidige aardappelverwerkende activiteit. Om dezelfde reden wordt geen nabestemming opgenomen die de basis zou kunnen bieden voor nieuwe of andere activiteiten dan hetgeen op vandaag als aanvaardbaar wordt beschouwd voor wat betreft de impact op de omgeving. In geval van het stopzetten van de huidige activiteit, zal dus eerst een grondig onderzoek moeten gebeuren over het mogelijk gebruik van de locatie en een nieuw ruimtelijk uitvoeringsplan zal moeten worden opgemaakt om het toekomstig gebruik vast te leggen.
 - De opmaak van het ontwerp-GRUP gaat gepaard met een onderzoek naar milieueffecten. De resultaten en conclusies hiervan zijn verwerkt in het ontwerp-GRUP en weergegeven in de toelichtingsnota. In het bijzonder liggen de plan geïntegreerde maatregelen aan de basis van een beoordeling die slechts beperkt aanleiding geeft tot milderende maatregelen. De plan-geïntegreerde en milderende maatregelen worden specifiek toegelicht in de toelichtingsnota van het ontwerp-GRUP.
 - De milieubeoordeling omvat elementen voor de watertoets. Met het watersysteem en het leefmilieu is rekening gehouden bij de opmaak van het grafisch plan en de redactie

van de stedenbouwkundige voorschriften. Op basis van de geïntegreerde milieubeoordeling kan geoordeeld worden dat het plan geen nadelige gevolgen heeft voor het watersysteem die niet kunnen worden gecompenseerd, noch op andere aspecten van het leefmilieu.

- In het kader van de opmaak van het plan-MER is de noodzaak voor een passende beoordeling uitgevoerd. Het plan-MER bevat de motivering waarom een passende beoordeling niet vereist is.
- In de toelichtingsnota wordt in de milieuverklaring de motivering van de ruimtelijke vertaling van milderende maatregelen opgenomen.
- De neerslag van de geïntegreerde afweging, de ruimtelijke afweging en de milieubeoordeling, is opgenomen in de toelichtingsnota bij het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, artikel 1.3.1.1, §1, eerste lid.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 1997 houdende de definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 17 december 1997 wat de bindende bepalingen betreft en op de besluiten van de Vlaamse Regering van 12 december 2003 en 17 december 2010 houdende de definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij de decreten van 19 maart 2004 respectievelijk 25 februari 2011, wat de bindende bepalingen betreft.
- Het koninklijk besluit van 4 november 1977 houdende de vaststelling van het gewestplan Kortrijk en latere wijzigingen.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 26 januari 2007 houdende de definitieve vaststelling van het GRUP 'Historisch gegroeid bedrijf Agristo'.
- Het ministerieel besluit van 24 juli 2024 van de Vlaamse minister bevoegd voor Omgeving houdende de afgifte van een planologisch attest aan het bedrijf Agristo in Harelbeke.
- De arresten RvVb-A-2223-0153, RvVb-A-2223-0154 en RvVb-A-2223-1184 van de Raad voor voor Vergunningsbetwistingen waarin het GRUP 'Historisch gegroeid bedrijf Agristo te Harelbeke' uit 2007 onwettig werd bevonden omwille van schending van de plan-m.e.r.-plicht en waarin de Raad heeft bevolen dat het GRUP buiten toepassing heeft verklaard bij het beoordelen van de wettigheid van de bestreden vergunningen.
- De omgevingsvergunning afgeleverd door de Vlaamse minister van Omgeving aan het bedrijf Agristo, afgeleverd op 27 oktober 2025 voor de korte termijnbehoeften opgenomen in het planologisch attest van 24 juli 2024.

Initiatiefnemer

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw.

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

Artikel 1. Het bij dit besluit gevoegde ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Bestendiging en ontwikkeling historisch gegroeid bedrijf Agristo' in Harelbeke wordt voorlopig vastgesteld.

De normatieve delen van dit ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn bij dit besluit gevoegd als:

1. bijlage I, het verordend grafisch plan.
2. bijlage II, de verordenende stedenbouwkundige voorschriften.

De niet-normatieve delen van dit ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn bij dit besluit gevoegd als:

3. Bijlage IIIa, de toelichtingsnota met de tekstuele toelichting.
4. Bijlage IIIb, de toelichtingsnota kaarten.
5. Bijlage IV, het register met de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenheffing of een compensatie.
6. Bijlage V, het ontwerp plan-milieueffectrapport met de bijhorende scopingnota.

Artikel 2. De Vlaamse minister, bevoegd voor omgeving, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 3 juli 2026.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Matthias DIEPENDAELE

De Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw,

Jo BROUNS

Bijlage I. Verordenend grafisch plan

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van 26 juni 2026 houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Bestendiging en ontwikkeling historisch gegroeid bedrijf Agristo'.

Brussel, 3 juli 2026.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Matthias DIEPENDAELE

De Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw,

Jo BROUNS

Bijlage II. Verordenende stedenbouwkundige voorschriften

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van 26 juni 2026 houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Bestendiging en ontwikkeling historisch gegroeid bedrijf Agristo

Brussel, 3 juli 2026.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Matthias DIEPENDAELE

De Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw,

Jo BROUNS

Bijlage IIIa. Toelichtingsnota met de tekstuele toelichting

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van 26 juni 2026 houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Bestendiging en ontwikkeling historisch gegroeid bedrijf Agristo

Brussel, 3 juli 2026.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Matthias DIEPENDAELE

De Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw,

Jo BROUNS

Bijlage IIIb. Toelichtingsnota kaarten

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van 26 juni 2026 houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Bestendiging en ontwikkeling historisch gegroeid bedrijf Agristo'

Brussel, 3 juli 2026.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Matthias DIEPENDAELE

De Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw,

Jo BROUNS

Bijlage IV. Register met de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenheffing of een compensatie

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van 26 juni 2026 houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Bestendiging en ontwikkeling historisch gegroeid bedrijf Agristo'

Brussel, 3 juli 2026.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Matthias DIEPENDAELE

De Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw,

Jo BROUNS

Bijlage V. Ontwerp plan-milieueffectenrapport met inbegrip van de scopingnota

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van 26 juni 2026 houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Bestendiging en ontwikkeling historisch gegroeid bedrijf Agristo'

Brussel, 3 juli 2026.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Matthias DIEPENDAELE

De Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw,

Jo BROUNS