Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 houdende de organisatie van de arbeidsbemiddeling en de beroepsopleiding en het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, wat betreft de sociale huur

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:
- de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, artikel 20, gewijzigd bij de bijzondere wet van 16 juli 1993;
- het decreet van 7 mei 2004 tot oprichting van het publiekrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap "Vlaamse Dienst voor Arbeidsbemiddeling en Beroepsopleiding", artikel 4, vervangen bij het decreet van 29 mei 2020, en artikel 5, §1/1, het laatst gewijzigd bij het decreet van (datum);
- de Vlaamse Codex Wonen van 2021, artikel 4.42, §2, eerste lid, en §4, ingevoegd bij het decreet van 21 april 2023, artikel 4.45, §7, eerste lid, ingevoegd bij het decreet van 9 juli 2021, artikel 4.48, derde lid, vervangen bij het decreet van 9 juli 2021, artikel 5.52/1, derde lid, 5°, en vierde lid, ingevoegd bij het decreet van 21 april 2023, artikel 5.65, gewijzigd bij het decreet van 3 juni 2022, artikel 5.68, artikel 5.71, §1, eerste lid, en §2, tweede lid, ingevoegd bij het decreet van 3 juni 2022, artikel 5.91, gewijzigd bij de decreten van 9 juli 2021 en 3 juni 2022, artikel 6.2, eerste lid, gewijzigd bij het decreet van 9 juli 2021, artikel 6.3/1, §3, tweede lid, ingevoegd bij het decreet van 27 oktober 2023, artikel 6.4, vervangen bij het decreet van 9 juli 2021 en gewijzigd bij het decreet van (datum), artikel 6.5, derde lid, vervangen bij het decreet van 9 juli 2021, artikel 6.8, §1, eerste lid, 2° en 2°/1, gewijzigd bij het decreet van 21 april 2023, artikel 6.10/1, §1, eerste lid, §2, vijfde lid, §3, derde en zesde lid, §4, derde, zevende tot en met elfde lid en dertiende lid, ingevoegd bij het decreet van (datum), artikel 6.12, eerste lid, 3° en vierde lid, vervangen bij het decreet van 9 juli 2021, artikel 6.18, artikel 6.20, vierde lid, gewijzigd bij de decreten van 9 juli 2021 en (datum), artikel 6.20/1, §1, eerste lid, §2, vijfde lid, §3, derde en zesde lid, §4, derde lid, zevende tot en met elfde lid en dertiende lid, ingevoegd bij het decreet van (datum), artikel 6.23, gewijzigd bij het decreet van 9 juli 2021 en artikel 6.26;
- het decreet van (datum) tot wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen, artikel 36.

Vormvereisten

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- De Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, heeft zijn akkoord gegeven op 1 juni 2026.
- De Vlaamse toezichtcommissie voor de verwerking van persoonsgegevens heeft advies nr. 2026/063 gegeven op 14 juli 2026.
- De Sociaal-Economische Raad van Vlaanderen (SERV) heeft advies gegeven op 22 juni 2026.
- De raad van bestuur van VDAB heeft advies gegeven op 1 juli 2026.
- De Raad van State heeft advies xxxxx/x (adviesnummer) gegeven op … (datum), met toepassing van artikel 84, §1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

Initiatiefnemers

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Wonen, Energie en Klimaat, Toerisme en Jeugd en de Vlaamse minister van Onderwijs, Justitie en Werk.

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

Hoofdstuk 1. Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 houdende de organisatie van de arbeidsbemiddeling en de beroepsopleiding.

Artikel 1. In titel III/1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 houdende de organisatie van de arbeidsbemiddeling en de beroepsopleiding, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 2015 en het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 30 januari 2026, wordt het opschrift van hoofdstuk I vervangen door wat volgt:

"Hoofdstuk I. Activering en opvolging van het zoekgedrag van de verplicht ingeschreven werkzoekenden en de jonge verplicht ingeschreven werkzoekenden in de beroepsinschakelingstijd".

Art. 2. In titel III/1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 2015 en het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 30 januari 2026, wordt het opschrift van hoofdstuk II vervangen door wat volgt:

"Hoofdstuk II. Vrijstellingen verplicht ingeschreven werkzoekenden".

Art. 3. Aan titel III/1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 2015 en het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 30 januari 2026, wordt een hoofdstuk III, dat bestaat uit artikel 111/44 tot en met 111/48, toegevoegd, dat luidt als volgt:

"Hoofdstuk III. Activering en opvolging van het zoekgedrag van andere verplicht ingeschreven werkzoekenden op beroepsactieve leeftijd

Afdeling 1. Activering en opvolging van het zoekgedrag van kandidaat-huurders en sociaal huurders

Art. 111/44. In deze afdeling wordt verstaan onder:
1° beschikbaar zijn voor de arbeidsmarkt: het beschikbaar zijn voor de arbeidsmarkt, vermeld in artikel 2, 18°, van het decreet van 7 mei 2004;
2° kandidaat-socialehuurder: de kandidaat-huurder, vermeld in artikel 2, 16°, van het decreet van 7 mei 2004;
3° sociale huurder: de huurder, vermeld in artikel 2, 17°, van het decreet van 7 mei 2004.

Art. 111/45. Als de VDAB vaststelt dat de kandidaat-socialehuurders en de sociale huurders door medische, mentale, psychische, psychiatrische of sociale problematieken tijdelijk geen traject, dat bestaat uit een aanbod van universele dienstverlening als vermeld in artikel 2, 3°, van het decreet van 7 mei 2004, kan aanvatten, hoeft de kandidaat-socialehuurder en de sociale huurder niet te voldoen aan de verplichtingen, vermeld in artikel 6.10/1, §1, derde lid, en artikel 6.20, eerste lid, 12° en 13°, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, gedurende een jaar als vermeld in artikel 6.14/1, §3, en artikel 6.39, §3, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Art. 111/46. De VDAB past voor de kandidaat-socialehuurders en de sociale huurders dezelfde werkwijze toe als voor de verplicht ingeschreven uitkeringsgerechtigde werkzoekenden voor de opvolging van de beschikbaarheid voor de arbeidsmarkt conform artikel 111/6 tot en met 111/16.

Art. 111/47. §1. De bemiddelaar brengt de kandidaat-socialehuurders en de sociale huurders op de hoogte van de vaststelling dat de verplichting tot beschikbaarheid voor de arbeidsmarkt, vermeld in artikel 6.10/1, §1, derde lid, 2°, en artikel 6.20, eerste lid, 13°, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, niet is nageleefd. In dat geval bezorgt de bemiddelaar het dossier aan de controledienst.

§2. De dossiers die de controledienst conform paragraaf 1, ontvangt, worden eerst beoordeeld op de ontvankelijkheid ervan.

Als het dossier niet ontvankelijk is, wordt het zonder verder gevolg afgesloten en brengt de controledienst de kandidaat-socialehuurders en de sociale huurders daarvan op de hoogte.

Als het dossier ontvankelijk is, brengt de controledienst de kandidaat-socialehuurders en de sociale huurders daarvan op de hoogte en worden ze geïnformeerd over het feit dat ze de mogelijkheid hebben zich te verweren. Ze kunnen zich verweren door een schriftelijk verweer in te dienen. De kandidaat-socialehuurders en de sociale huurders kunnen er ook voor kiezen geen verweer in te dienen.

§3. Als de kandidaat-socialehuurders en de sociale huurders ervoor kiezen om een schriftelijk verweer in te dienen, bezorgen ze het verweer aan de controledienst binnen vierentwintig dagen nadat de kandidaat-socialehuurders en sociale huurders op de hoogte zijn gebracht van het feit dat het dossier ontvankelijk is.

Als de kandidaat-socialehuurders en de sociale huurders ervoor kiezen om geen schriftelijk verweer in te dienen, of als de controledienst het schriftelijk verweer niet heeft ontvangen binnen de termijn, vermeld in het eerste lid, neemt de controledienst een beslissing op basis van het dossier, vermeld in paragraaf 1.

§4. Als de controledienst beslist dat de vaststelling dat de verplichting tot beschikbaarheid voor de arbeidsmarkt niet is nageleefd, vermeld in paragraaf 1, niet bewezen is, brengt de controledienst de kandidaat-socialehuurders en de sociale huurders daarvan op de hoogte binnen acht weken nadat het dossier conform paragraaf 2, ontvankelijk is verklaard.

Als de controledienst beslist dat de vaststelling dat de verplichting tot beschikbaarheid voor de arbeidsmarkt niet is nageleefd, vermeld in paragraaf 1, bewezen is, brengt de controledienst de kandidaat-socialehuurders en de sociale huurders daarvan op de hoogte binnen acht weken nadat het dossier conform paragraaf 2, ontvankelijk is verklaard. In dat geval deelt de controledienst de beslissing ook mee aan de dienst die door de Vlaamse Regering belast is met het woonbeleid, vermeld in artikel 6.10/1, §3, vijfde lid, en artikel 6.20/1, §3, vijfde lid, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.

§5. De personeelsleden van de controledienst die bevoegd zijn om beslissingen te nemen over de dossiers van de kandidaat-socialehuurders en sociale huurders worden aangesteld door de gedelegeerd bestuurder van de VDAB.

Art. 111/48. Kandidaat-socialehuurders en sociale huurders aan wie een sanctie is opgelegd conform artikel 6.10/1, §4, eerste en tweede lid, en artikel 6.20/1, §4, eerste en tweede lid, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, worden niet langer beschouwd als kandidaat-socialehuurders en sociale huurders aan wie de VDAB een traject, dat bestaat uit een aanbod van universele dienstverlening als vermeld in artikel 2, 3°, van het decreet van 7 mei 2004, aanbiedt.

Nadat de sanctie, vermeld in het eerste lid, is opgelegd, kunnen de kandidaat-socialehuurders en de sociale huurders beslissen de inschrijving als werkzoekende bij de VDAB te behouden of niet. De kandidaat-socialehuurders en de sociale huurders die beslissen hun inschrijving als werkzoekende bij de VDAB niet te behouden, kunnen zich altijd opnieuw inschrijven als werkzoekende bij de VDAB en zich beschikbaar stellen voor de arbeidsmarkt.”.

Hoofdstuk 2. Wijzigingen van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021

Art. 4. In artikel 1.2, eerste lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2026, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 16° wordt tussen het woord "het" en het woord "niveau" het woord "mondelinge" ingevoegd;

2° er wordt een punt 49°/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

"49°/1 gevorderde taalvaardigheid Nederlands: het mondelinge niveau van het Nederlands dat overeenstemt met niveau B1 van het Europees Referentiekader voor Moderne Vreemde Talen;".

Art. 5. In artikel 4.155, §1, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021, wordt de zinsnede "c)" vervangen door de zinsnede "e)".

Art. 6. In boek 4, deel 1, titel 3, hoofdstuk 5, afdeling 4, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2026, wordt onderafdeling 3, die bestaat uit artikel 4.160/8, opgeheven.

Art. 7. In artikel 5.136, §1, tweede lid, van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021, wordt de zinsnede "c)" vervangen door de zinsnede "e)".

Art. 8. In artikel 5.151, §1, tweede lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021, wordt de zinsnede "c)" vervangen door de zinsnede "e)".

Art. 9. In artikel 5.162, eerste lid, van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 november 2022, wordt de zinsnede "c)" vervangen door de zinsnede "e)".

Art. 10. In artikel 5.226, §1, tweede lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021, wordt de zinsnede "c)" vervangen door de zinsnede "e)".

Art. 11. In artikel 5.251, §2, eerste lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2023, en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 mei 2024, wordt de zinsnede "1, lid 1, c)" vervangen door de zinsnede "lid 1, e)".

Art. 12. In artikel 5.257, vijfde lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2023, worden de woorden "centraal woningregister" vervangen door het woord "register".

Art. 13. In artikel 5.259, vierde lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 mei 2024, wordt de zinsnede "c)" vervangen door de zinsnede "e)".

Art. 14. In artikel 6.1, eerste lid, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 en 24 april 2026, wordt een punt 5°/0 ingevoegd, dat luidt als volgt:

"5°/0. tijdelijk onderwijspersoneel: het tijdelijke onderwijspersoneel, vermeld in artikel 2, §3/1, eerste lid, 3°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juli 2022 tot uitvoering van het decreet van 20 mei 2022 tot regeling van de toekenning van een jobbonus;".

Art. 15. In artikel 6.2 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 en 13 februari 2026, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt de zinsnede "en 6.49" vervangen door de zinsnede ", 6.49 en 6.56, §1, tweede en derde lid"

2° er wordt een vijfde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

"De bedragen, vermeld in artikel 6.56, §1, tweede en derde lid, worden jaarlijks op 1 januari aangepast aan de evolutie van de gezondheidsindex (basis 2004), naar het gezondheidsindexcijfer van de maand juni van het voorgaande jaar en met als basis het gezondheidsindexcijfer voor juni 2027. Het resultaat wordt afgerond naar het eerstvolgende natuurlijke getal.".

Art. 16. In artikel 6.3/1, §1, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 13 februari 2026 en 24 april 2026, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt punt 15° opgeheven;

2° in het tweede lid wordt de zinsnede "c)" vervangen door de zinsnede "e)".

Art. 17. In boek 6 van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 24 april 2026, wordt het opschrift van deel 2, vervangen door wat volgt:

"Deel 2. Register van sociale huurwoningen, huurders van sociale huurwoningen en het verhuurproces".

Art. 18. In artikel 6.4 van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 24 april 2026, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid, worden de woorden "centraal woningregister" vervangen door het woord "register";

2° in paragraaf 1 wordt het tweede lid vervangen door wat volgt:

"In het register, vermeld in het eerste lid, worden de gegevens, vermeld in paragraaf 2, en de gegevens, vermeld in paragraaf 2/1, bijgehouden.";

3° in paragraaf 1, derde lid, wordt tussen de zinsnede "paragraaf 2" en de zinsnede ", worden" de zinsnede "en 2/1" ingevoegd;

4° in paragraaf 2 worden de woorden "centraal woningregister" vervangen door het woord "register";

5° er wordt een paragraaf 2/1 ingevoegd, die luidt als volgt:

"§2/1. Om de verplichtingen, vermeld in artikel 6.20, eerste lid, 12° en 13°, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, op te volgen, worden de volgende gegevens in het register, vermeld in artikel 6.4 van de voormelde codex, geregistreerd:

1° de vaststelling dat de huurder een niet-beroepsactieve persoon als vermeld in artikel 6.20/1, §1, van de voormelde codex, is, en de datum van die melding door de verhuurder aan de huurder;
2° de vaststelling dat de huurder niet langer een niet-beroepsactieve persoon als vermeld in artikel 6.20/1, §1, van de voormelde codex, is, en de datum van de vaststelling;
3° de vaststelling of de huurder voldoet aan de verplichting, vermeld in artikel 6.20, eerste lid, 12°, van de voormelde codex, de datum van de controle, vermeld in artikel 6.20/1, §4, eerste lid, van de voormelde codex, en de datum van inschrijving bij de VDAB als werkzoekende;
4° de melding van de VDAB dat er gezondheids- of billijkheidsredenen als vermeld in artikel 6.20/1, §3, derde lid, van de voormelde codex, aanwezig zijn, en de datum dat het agentschap de melding ontvangt;
5° de datum van de melding van de VDAB, vermeld in artikel 6.20/1, §3, vijfde lid, van de voormelde codex;
6° de datum van de oplegging van de sanctie in de vorm van een huurprijsverhoging door de verhuurder, vermeld in artikel 6.20/1, §4, eerste en tweede lid, van de voormelde codex;
7° de datum van de schorsing van de sanctie in de vorm van een huurprijsverhoging door de verhuurder, vermeld in artikel 6.20/1, §4, zevende tot en met negende lid, van de voormelde codex, en de motivering van de schorsing;
8° de datum van de uitvoering van de sanctie in de vorm van een huurprijsverhoging door de verhuurder, vermeld in artikel 6.20/1, §4, vierde en vijfde lid, van de voormelde codex, en het bedrag van de toeslag, vermeld in artikel 6.20/1, §4, dertiende lid, van de voormelde codex;
9° de datum van de beëindiging van de sanctie in de vorm van een huurprijsverhoging door de verhuurder, vermeld in artikel 6.20/1, §4, twaalfde lid, van de voormelde codex.";

6° in paragraaf 3 worden de woorden "centraal woningregister" telkens vervangen door het woord "register";

7° in paragraaf 3, tweede lid, wordt tussen de zinsnede "paragraaf 2" en de zinsnede ", aanvullen" de zinsnede "en paragraaf 2/1" ingevoegd.

Art. 19. In artikel 6.5, §2, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 8 december 2023, 3 mei 2024, 5 september 2025, 13 februari 2026 en 24 april 2026, wordt tussen het derde en het vierde lid een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

"Om de verplichtingen, vermeld in artikel 6.10/1, §1, derde lid, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, op te volgen, worden de volgende gegevens in het centraal inschrijvingsregister geregistreerd:

1° de vaststelling door het agentschap dat de kandidaat-huurder een niet-beroepsactieve persoon is als vermeld in artikel 6.10/1, §1, van de voormelde codex, en de datum van de melding door het agentschap aan de kandidaat-huurder;

2° de vaststelling door het agentschap dat de kandidaat-huurder niet langer een niet-beroepsactieve persoon als vermeld in artikel 6.10/1, §1, van de voormelde codex, is, en de datum van de vaststelling;

3° de vaststelling door het agentschap of de kandidaat-huurder voldoet aan de verplichting, vermeld in artikel 6.10/1, §1, derde lid, 1°, van de voormelde codex, de datum van de controle, vermeld in artikel 6.10/1, §4, eerste lid, van de voormelde codex, en de datum van inschrijving bij de VDAB als werkzoekende;

4° de melding van de VDAB dat er gezondheids- of billijkheidsredenen als vermeld in artikel 6.10/1, §3, derde lid, van de voormelde codex, aanwezig zijn, en de datum dat het agentschap de melding ontvangt;

5° de datum van de melding van de VDAB, vermeld in artikel 6.10/1, §3, vijfde lid, van de voormelde codex;

6° de datum van de oplegging van de sanctie in de vorm van een huurprijsverhoging door het agentschap, vermeld in artikel 6.10/1, §4, eerste en tweede lid, van de voormelde codex.".

Art. 20. In artikel 6.6, §1, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, tweede en derde lid, en paragraaf 2, eerste lid, wordt het woord "zesde" vervangen door het woord "vijfde";

2° in paragraaf 1, vierde lid, 2°, i), wordt de zinsnede "de verplichting, vermeld in artikel 6.20, eerste lid, 12°," vervangen door de zinsnede "de verplichtingen, vermeld in artikel 6.10/1, §1, derde lid, en artikel 6.20, eerste lid, 12° en 13°,";

3° in paragraaf 1, vierde lid, 2°, j), wordt het woord "tweede" vervangen door het woord "derde";

4° in paragraaf 1, vijfde lid, wordt het woord "vijfde" vervangen door het woord "vierde".

Art. 21. In boek 6 van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 24 april 2026, wordt een deel 3/1, dat bestaat uit artikel 6.14/1, ingevoegd, dat luidt als volgt:

"Deel 3/1. Verplichtingen van de niet-beroepsactieve kandidaat-huurder

Art. 6.14/1. §1. Ter uitvoering van artikel 6.10/1, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 wordt onder halftijds werken verstaan: de kandidaat-huurder bevindt zich op het moment van de controle, vermeld in artikel 6.10/1, §2, vijfde lid, van de voormelde codex, in een van de volgende gevallen:

1° de kandidaat-huurder is een loontrekkende als vermeld in artikel 2, 3°, van het decreet van 15 juli 2022 tot regeling van de toekenning van een jobbonus plus voor startende zelfstandigen, en heeft in de maand vóór de maand waarin de controle gebeurt, arbeidsprestaties geleverd, waarbij factor PB, vermeld in het vierde lid, minstens 0,5 bedraagt;
2° de kandidaat-huurder is een zelfstandige in hoofdberoep als vermeld in artikel 2, 5°, van het decreet van 15 juli 2022 tot regeling van de toekenning van een jobbonus plus voor startende zelfstandigen, en is als zelfstandige in hoofdberoep ingeschreven.

Voor de toepassing van deze paragraaf worden de volgende dagen gelijkgesteld met arbeidsdagen:
1° de dagen van afwezigheid op het werk waarvoor aan de werknemers, in afwijking van artikel 27 van de wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten en met toepassing van artikel 2 van het koninklijk besluit van 16 december 1981 betreffende het loon van de werklieden uit het bouwbedrijf voor de ingevolge slecht weder verloren arbeidsuren, de helft van het normale loon wordt betaald als die werknemers het werk waarmee ze bezig zijn, niet kunnen voortzetten;
2° de dagen waarvoor de werkgever het loon betaalt en waarop de werknemers gebruikmaken van de regeling van het betaalde educatieve verlof of het Vlaamse opleidingsverlof conform artikel 111 van de herstelwet van 22 januari 1985 houdende sociale bepalingen.

Om de factor PB, vermeld in het vierde lid, te berekenen, gelden de volgende factoren voor de gewerkte periode en de arbeidsregeling:
1° J: het aantal arbeidsdagen in een maand van een tewerkstelling die uitsluitend is aangegeven met dagen als vermeld in artikel 24 van het koninklijk besluit van 28 november 1969 tot uitvoering van de wet van 27 juni 1969 tot herziening van de besluitwet van 28 december 1944 betreffende de maatschappelijke zekerheid der arbeiders;
2° D: het aantal arbeidsdagen per week van de arbeidsregeling;
3° H: het aantal arbeidsuren in een maand van een tewerkstelling die met dagen en uren is aangegeven conform factor J, vermeld in punt 1°;
4° U: het gemiddelde aantal arbeidsuren per week van de voltijdse werknemer die hetzelfde werk in dezelfde onderneming of, bij gebrek daaraan, in dezelfde sector verricht;
5° voltijdse werknemer met volledige prestaties: de voltijds tewerkgestelde werknemer voor wie het aantal arbeidsdagen op weekbasis dat wordt bepaald conform factor J, vermeld in punt 1°, gelijk is aan of groter is dan factor D, vermeld in punt 2°;
6° voltijdse werknemer met onvolledige prestaties: de voltijds tewerkgestelde werknemer voor wie het aantal arbeidsdagen op weekbasis, dat wordt bepaald conform factor J, vermeld in punt 1°, kleiner is dan factor D, vermeld in punt 2°;
7° deeltijdse werknemer: de werknemer van wie de wekelijkse arbeidsduur lager is dan bij een voltijdse werknemer die hetzelfde werk in dezelfde onderneming of, bij gebrek daaraan, in dezelfde sector verricht;
8° X: het aantal arbeidsweken in de maand waarvoor de prestatiebreuk wordt berekend. Voor een voltijdse tewerkstelling wordt uitgegaan van vijf arbeidsdagen per week. Om factor X te berekenen, wordt het aantal

arbeidsdagen in de maand waarvoor de prestatiebreuk wordt berekend, gedeeld door vijf;

9° Y: de breuk van de prestaties die geleverd zijn door een deeltijdse werknemer of een voltijdse werknemer met volledige of onvolledige prestaties in het kader van de tewerkstelling in een maand. Factor Y wordt tot op de tweede decimaal na de komma afgerond, waarbij 0,05 naar boven wordt afgerond. Factor Y wordt op de volgende wijze berekend:

a) voor de tewerkstelling die uitsluitend aangegeven is in dagen: Y = J/(D x X);

b) voor de tewerkstelling die aangegeven is in uren en dagen: Y = H/(U x X).

Factor PB is gelijk aan de som van alle Y's, berekend conform het derde lid, 9°, in een maand.

Voor tijdelijk onderwijspersoneel geldt dat factor J, vermeld in het derde lid, 1°, factor H, vermeld in het derde lid, 3°, en factor X, vermeld in het derde lid, 8°, voor juli en augustus worden berekend op basis van het aantal arbeidsdagen of arbeidsuren van juni.

§2. Het agentschap vraagt via de digitale toepassing, vermeld in artikel 6.6, §1, eerste lid, van dit besluit, jaarlijks aan de kandidaat-huurder die in het inschrijvingsdossier, vermeld in artikel 6.6, §1, vijfde lid, van dit besluit, een van de documenten, vermeld in artikel 6.10/1, §1, tweede lid, 4°, a) en b), van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, heeft gevoegd, om de geldigheid van dat document te bevestigen.

Als het agentschap conform artikel 6.10/1, §4, eerste lid, van de voormelde codex, vaststelt dat de kandidaat-huurder niet is ingeschreven bij de VDAB of een melding van de VDAB ontvangt als vermeld in artikel 6.10/1, §3, vijfde lid, van de voormelde codex, vraagt het agentschap via de digitale toepassing, vermeld in artikel 6.6, §1, eerste lid, van dit besluit, of de kandidaat-huurder een van de documenten, vermeld in artikel 6.10/1, §1, tweede lid, 4°, a) en b), van voormelde codex, bezorgt om na te gaan of de verplichtingen nog van toepassing zijn.

§3. Als de VDAB conform artikel 111/45 van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 houdende de organisatie van de arbeidsbemiddeling en de beroepsopleiding vaststelt dat er gezondheids- of billijkheidsredenen zijn, zijn de verplichtingen, vermeld in artikel 6.10/1, §1, derde lid, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, gedurende een jaar vanaf de datum waarop het agentschap die vaststelling heeft ontvangen, niet van toepassing.".

Art. 22. In artikel 6.23, §1/1, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 24 april 2026, wordt het vijfde lid opgeheven.

Art. 23. In artikel 6.38 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 18 december 2020 en 17 december 2021, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt de zinsnede "5°, en 6°" vervangen door de zinsnede "5°, a), of 6°, a)";

2° aan het eerste lid wordt de volgende zin toegevoegd:

"Twee jaar nadat de huurder voldoet aan de verplichtingen, vermeld in artikel 6.20, eerste lid, 5°, a), of 6°, a), van de voormelde codex, voldoet hij aan de huurdersverplichtingen, vermeld in artikel 6.20, eerste lid, 5°, b), of 6°, b), van de voormelde codex.";

3° tussen het eerste en het tweede lid wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

"De huurder die op het tijdstip waarop hij huurder wordt, al voldoet aan de huurdersverplichtingen, vermeld in artikel 6.20, eerste lid, 5°, a), of 6°, a), van de voormelde codex, maar nog niet aan de huurdersverplichtingen, vermeld in artikel 6.20, eerste lid, 5°, b), of 6°, b), van de voormelde codex, voldoet binnen twee jaar nadat hij huurder is geworden aan die laatste verplichtingen.";

4° in het bestaande tweede lid, dat het derde lid wordt, worden in de inleidende zin de woorden "het eerste lid" vervangen door de zinsnede "artikel 6.20, eerste lid, 5°, a), of 6°, a), van de voormelde codex";

5° tussen het bestaande tweede lid, dat het derde lid wordt, en het bestaande derde lid, dat het vijfde lid wordt, wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

"De huurder voldoet aan de huurdersverplichtingen, vermeld in artikel 6.20, eerste lid, 5°, b), of 6°, b), van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, als een van de volgende voorwaarden vervuld zijn:

1° het stond voor de verhuurder manifest vast dat de huurder bij de inschrijving voor een sociale huurwoning of de toelating van de huurder tot de woning beschikte over de gevorderde taalvaardigheid Nederlands;
2° de verhuurder verkrijgt via de Kruispuntbank Inburgering of van de huurder een van de volgende documenten:
    a) een bewijs waaruit blijkt dat de huurder beschikt over de gevorderde taalvaardigheid Nederlands, uitgereikt door instellingen waarin het Nederlands de onderwijstaal is, die wettelijk of decretaal erkend zijn in het vereiste niveau;
    b) een diploma, certificaat of ander document, behaald als bewijs van het voltooien van een opleiding die gevolgd is aan een onderwijsinstelling die gefinancierd, georganiseerd of gesubsidieerd wordt door Nederland, met uitzondering van de opleidingen gevolgd aan een onderwijsinstelling in Bonaire, Sint-Eustatius of Saba;
    c) een diploma, certificaat of ander document, behaald als bewijs van het voltooien van een van de door de Vlaamse Regering bepaalde Nederlandstalige opleidingen in een onderwijsinstelling in Bonaire, Sint-Eustatius, Saba, Aruba, Curaçao of Sint-Maarten of in Suriname;
    d) een bewijs van het taalniveau Nederlands waaruit blijkt dat de huurder beschikt over de gevorderde taalvaardigheid Nederlands,

uitgereikt door de organisaties die belast zijn met de uitvoering van het Vlaamse integratie- en inburgeringsbeleid, ter uitvoering van artikel 46/2 van het decreet van 7 juni 2013 betreffende het Vlaamse integratie- en inburgeringsbeleid;

e) het Certificaat Nederlands als Vreemde Taal van de Nederlandse Taalunie;

f) een taalcertificaat, afgegeven door het Selectiebureau van de Federale Overheid (SELOR) waaruit blijkt dat de huurder beschikt over de gevorderde taalvaardigheid Nederlands.";

6° in het bestaande derde lid, dat het vijfde lid wordt, wordt in de inleidende zin de zinsnede "tweede lid, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, is de huurder vrijgesteld van de huurdersverplichting, vermeld in het eerste lid" vervangen door de zinsnede "derde lid, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, is de huurder vrijgesteld van al naargelang de huurdersverplichting, vermeld in artikel 6.20, eerste lid, 5°, a) of 6°, a), van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 of de huurdersverplichting, vermeld in artikel 6.20, eerste lid, 5°, b) of 6°, b), van de voormelde codex";

7° in het bestaande derde lid, 2°, dat het vijfde lid, 2°, wordt, worden de woorden "van uitgeleerdheid die de beperkte cognitieve vaardigheden van de huurder aantoont" vervangen door de woorden "die de beperkte leercapaciteiten van de huurder voor de basistaalvaardigheid Nederlands of de gevorderde taalvaardigheid Nederlands aantoont";

8° in het bestaande derde lid, 2°, dat het vijfde lid, 2°, wordt, worden tussen het woord "basiseducatie" en het woord "als" de woorden "of een centrum voor volwassenenonderwijs" ingevoegd;

9° aan het bestaande derde lid, 3°, dat het vijfde lid, 3°, wordt, worden de woorden "of de gevorderde taalvaardigheid Nederlands" toegevoegd;

10° in het bestaande vierde lid, dat het zesde lid wordt, wordt in de inleidende zin de zinsnede "de huurdersverplichtingen, vermeld in het eerste" vervangen door de zinsnede "al naargelang, aan de huurdersverplichtingen, vermeld in artikel 6.20, eerste lid, 5°, a) of 6°, a), van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 of de huurdersverplichting, vermeld in artikel 6.20, eerste lid, 5°, b) of 6°, b), van de voormelde codex";

11° in het bestaande vierde lid, dat het zesde lid wordt, worden in punt 1° en 2° tussen de woorden "basistaalvaardigheid Nederlands" en de woorden "te kunnen" de woorden "of de gevorderde taalvaardigheid Nederlands" ingevoegd;

12° in het bestaande vijfde lid, dat het zevende lid wordt, wordt de zinsnede "de huurdersverplichting, vermeld in het eerste lid" vervangen door de zinsnede "een van de huurdersverplichtingen, vermeld in artikel 6.20, eerste lid, 5° of 6°, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021";

13° in het bestaande vijfde lid, dat het zevende lid wordt, worden tussen het woord "verplichting" en het woord "of" de woorden "in kwestie" ingevoegd.

Art. 24. Artikel 6.39 van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 en gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 10 november 2022 en 24 april 2026, wordt vervangen door wat volgt:

"Art. 6.39. §1. Ter uitvoering van artikel 6.20/1, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 wordt onder halftijds werken verstaan: de huurder bevindt zich op het moment van de controle, vermeld in, artikel 6.20/1, §2, vijfde lid, van de voormelde codex, in een van de volgende gevallen:

1° de huurder is een loontrekkende als vermeld in artikel 2, 3°, van het decreet van 15 juli 2022 tot regeling van de toekenning van een jobbonus plus voor startende zelfstandigen, en heeft in de maand vóór de maand waarin de controle gebeurt, arbeidsprestaties geleverd, waarbij factor PB, vermeld in het vierde lid, minstens 0,5 bedraagt;

2° de huurder is een zelfstandige in hoofdberoep als vermeld in artikel 2, 5°, van het decreet van 15 juli 2022 tot regeling van de toekenning van een jobbonus plus voor startende zelfstandigen, en is als zelfstandige in hoofdberoep ingeschreven.

Voor de toepassing van deze paragraaf worden de volgende dagen gelijkgesteld met arbeidsdagen:

1° de dagen van afwezigheid op het werk waarvoor aan de werknemers, in afwijking van artikel 27 van de wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten en met toepassing van artikel 2 van het koninklijk besluit van 16 december 1981 betreffende het loon van de werklieden uit het bouwbedrijf voor de ingevolge slecht weder verloren arbeidsuren, de helft van het normale loon wordt betaald als die werknemers het werk waarmee ze bezig zijn, niet kunnen voortzetten;

2° de dagen waarvoor de werkgever het loon betaalt en waarop de werknemers gebruikmaken van de regeling van het betaalde educatieve verlof of het Vlaamse opleidingsverlof conform artikel 111 van de herstelwet van 22 januari 1985 houdende sociale bepalingen.

Om de factor PB, vermeld in het vierde lid, te berekenen, gelden de volgende factoren voor de gewerkte periode en de arbeidsregeling:

1° J: het aantal arbeidsdagen in een maand van een tewerkstelling die uitsluitend is aangegeven met dagen als vermeld in artikel 24 van het koninklijk besluit van 28 november 1969 tot uitvoering van de wet van 27 juni 1969 tot herziening van de besluitwet van 28 december 1944 betreffende de maatschappelijke zekerheid der arbeiders;

2° D: het aantal arbeidsdagen per week van de arbeidsregeling;

3° H: het aantal arbeidsuren in een maand van een tewerkstelling die met dagen en uren is aangegeven conform factor J, vermeld in punt 1°;

4° U: het gemiddelde aantal arbeidsuren per week van de voltijdse werknemer die hetzelfde werk in dezelfde onderneming of, bij gebrek daaraan, in dezelfde sector verricht;

5° voltijdse werknemer met volledige prestaties: de voltijds tewerkgestelde werknemer voor wie het aantal arbeidsdagen op weekbasis dat wordt bepaald conform factor J, vermeld in punt 1°, gelijk is aan of groter is dan factor D, vermeld in punt 2°;

6° voltijdse werknemer met onvolledige prestaties: de voltijds tewerkgestelde werknemer voor wie het aantal arbeidsdagen op weekdagen dat wordt bepaald conform factor J, vermeld in punt 1°, kleiner is dan factor D, vermeld in punt 2°;

7° deeltijdse werknemer: de werknemer van wie de wekelijkse arbeidsduur lager is dan bij een voltijdse werknemer die hetzelfde werk in dezelfde onderneming of, bij gebrek daaraan, in dezelfde sector verricht;

8° X: het aantal arbeidsweken in de maand waarvoor de prestatiebreuk wordt berekend. Voor een voltijdse tewerkstelling wordt uitgegaan van vijf arbeidsdagen per week. Om factor X te berekenen, wordt het aantal arbeidsdagen in de maand waarvoor de prestatiebreuk wordt berekend, gedeeld door vijf;

9° Y: de breuk van de prestaties die geleverd zijn door een deeltijdse werknemer of een voltijdse werknemer met volledige of onvolledige prestaties in het kader van de tewerkstelling in een maand. Factor Y wordt tot op de tweede decimaal na de komma afgerond, waarbij 0,05 naar boven wordt afgerond. Factor Y wordt op de volgende wijze berekend:

a) voor de tewerkstelling die uitsluitend aangegeven is in dagen: Y = J/(D x X);

b) voor de tewerkstelling die aangegeven is in uren en dagen: Y = H/(U x X).

Factor PB is gelijk aan de som van alle Y's, berekend conform het derde lid, 9°, in een maand.

Voor tijdelijk onderwijspersoneel geldt dat factor J, vermeld in het derde lid, 1°, factor H, vermeld in het derde lid, 3°, en factor X, vermeld in het derde lid, 8°, voor juli en augustus worden berekend op basis van het aantal arbeidsdagen of arbeidsuren van juni.

§2. De verhuurder vraagt jaarlijks aan de huurder die een van de documenten, vermeld in artikel 6.20/1, §1, tweede lid, 4°, a) en b), van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, heeft bezorgd, om de geldigheid van dat document te bevestigen.

Als de verhuurder conform artikel 6.20/1, §4, eerste lid, van de voormelde codex, op de hoogte is dat de huurder niet is ingeschreven bij de VDAB, of op de hoogte is van een melding van de VDAB als vermeld in artikel 6.20/1, §3, vijfde lid, van de voormelde codex, vraagt de verhuurder dat de huurder een van de documenten, vermeld in artikel 6.20/1, §1, tweede lid, 4°, a) en b), van de voormelde codex, bezorgt om na te gaan of de verplichtingen nog van toepassing zijn.

Voordat de verhuurder de sanctie als vermeld in artikel 6.20/1, §4, vierde en vijfde lid, van de voormelde codex, uitvoert, vraagt de verhuurder dat de huurder een van de documenten, vermeld in artikel 6.20/1, §1, tweede lid, 4°, a) en b), van de voormelde codex, bezorgt om na te gaan of de verplichtingen nog van toepassing zijn.

§3. Als de VDAB conform artikel 111/45 van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 houdende de organisatie van de arbeidsbemiddeling en de

beroepsopleiding vaststelt dat er gezondheids- of billijkheidsredenen zijn, zijn de verplichtingen, vermeld in artikel 6.20, eerste lid, 12° en 13°, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, gedurende een jaar vanaf de datum waarop het agentschap die vaststelling heeft ontvangen, niet van toepassing.".

Art. 25. In boek 6, deel 9, titel 1, van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 24 april 2026, wordt hoofdstuk 2, dat bestaat uit artikel 6.56, opnieuw opgenomen in de volgende lezing:

"Hoofdstuk 2. Huurprijsverhoging

Art. 6.56. §1. Voor de toepassing van deze paragraaf wordt verstaan onder:

1° het bedrag A: het bedrag van het leefloon dat op 1 juni van het jaar dat voorafgaat aan de toepassing van deze paragraaf, geldt voor een alleenstaande persoon zonder meerderjarige gezinsleden of met meerderjarige gezinsleden zonder referentie-inkomen, vermenigvuldigd met 1,05 en afgerond naar het eerstvolgende natuurlijke getal;

2° het bedrag B: het bedrag van het leefloon dat op 1 juni van het jaar dat voorafgaat aan de toepassing van deze paragraaf, geldt voor andere personen dan vermeld in punt 1°, vermenigvuldigd met 0,95 en afgerond naar het vorige natuurlijke getal;

3° het bedrag C: de inkomensgrens, vermeld in artikel 6.13, eerste lid, 3°;

4° het bedrag D: anderhalve maal het bedrag C, afgerond naar het eerstvolgende natuurlijk getal.

De toeslag, vermeld in artikel 6.10/1, §4, dertiende lid, en artikel 6.20/1, §4, dertiende lid, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, bedraagt voor:

1° een alleenstaande huurder zonder meerderjarige gezinsleden of met meerderjarige gezinsleden zonder referentie-inkomen:
   a) 50 euro als het referentie-inkomen lager is dan het bedrag B;
   b) 70 euro als het referentie-inkomen gelijk aan of hoger is dan het bedrag B maar lager dan het bedrag C;
   c) 100 euro als het referentie-inkomen gelijk aan of hoger is dan het bedrag C maar lager dan het bedrag D;
   d) 150 euro als het referentie-inkomen gelijk aan of hoger is dan het bedrag D;

2° alle andere huurders:
   a) 50 euro als het referentie-inkomen lager is dan het bedrag A;
   b) 70 euro als het referentie-inkomen gelijk aan of hoger is dan het bedrag A maar lager dan het bedrag B;
   c) 90 euro als het referentie-inkomen gelijk aan of hoger is dan het bedrag B maar lager dan het bedrag C;
   d) 100 euro als het referentie-inkomen gelijk aan of hoger is dan het bedrag C maar lager is dan het bedrag D;
   e) 150 euro als het referentie-inkomen gelijk aan of hoger is dan 70 het bedrag D.

De verhuurder houdt rekening met het referentie-inkomen, vermeld in artikel 6.52, eerste lid, dat gebruikt is bij de berekening van de reële huurprijs, vermeld in artikel 6.46, tweede lid. Als de verhuurder het huidige inkomen in aanmerking heeft genomen conform artikel 6.52, zesde lid, houdt de verhuurder

rekening met dat huidige inkomen. Als het huidige inkomen uitsluitend bestaat uit een leefloon voor een alleenstaande persoon zonder meerderjarige gezinsleden of met meerderjarige gezinsleden zonder referentie-inkomen, bedraagt de toeslag 50 euro.

De huurprijs wordt verhoogd met de toeslag op de eerste dag van de maand die volgt op de maand waarin de sanctie ten vroegste kan worden uitgevoerd.

De toeslag wordt in voorkomend geval aangepast als de reële huurprijs wordt aangepast conform artikel 6.54.

§2. De verhuurder schorst de sanctie eenmalig voor een periode van drie maanden wegens gezondheidsredenen, als de huurder een medisch attest voorlegt dat een arbeidsongeschiktheid voor minstens drie maanden bepaalt. Als de huurder een nieuw medisch attest van arbeidsongeschiktheid voorlegt, wordt die schorsing eenmalig verlengd voor de periode waarin de huurder arbeidsongeschikt is verklaard. De verlenging bedraagt maximaal drie maanden.

De verhuurder legt de lijst van huurders voor wie de sanctie wegens gezondheidsredenen is geschorst, ter kennisgeving voor aan het bestuursorgaan. De toezichthouder oefent het toezicht uit op de schorsing van de sanctie wegens gezondheidsredenen.

Als blijkt dat de verhuurder de voorwaarden, vermeld in deze paragraaf en in artikel 6.10/1, §4, elfde lid, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, niet naleeft, kan de toezichthouder beslissen dat gedurende maximaal een jaar elk verzoek tot schorsing aan hem wordt voorgelegd.

§3. Als de verhuurder de sanctie schorst conform artikel 6.10/1, §4, negende lid, en artikel 6.20/1, §4, negende lid, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, wordt de toeslag niet meer toegepast vanaf de eerste dag van de maand die volgt op de maand waarin de verhuurder de sanctie heeft geschorst.

Als de schorsing eindigt, wordt de huurprijs verhoogd met de toeslag vanaf de eerste dag van de maand die volgt op de maand waarin de schorsing eindigt.

Als de verhuurder vaststelt dat de verplichtingen, vermeld in artikel 6.20, eerste lid, 12° en 13°, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, niet meer van toepassing zijn, wordt de toeslag niet meer toegepast vanaf de eerste dag van de maand die volgt op de maand waarin de verhuurder die vaststelling heeft gedaan.”.

Hoofdstuk 3. Slotbepalingen

Art. 26. Zolang het agentschap geen gegevens over het halftijds werken op maandbasis ontvangt van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, wordt ter uitvoering van artikel 6.10/1, §1, eerste lid, en artikel 6.20/1, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 onder halftijds werken verstaan: een maand onafgebroken werken als werknemer in loondienst of als ambtenaar op het

moment van de controle, vermeld in artikel 6.10/1, §2, vijfde lid, en artikel 6.20/1, §2, vijfde lid, van de voormelde codex.

Art. 27. De volgende bepalingen treden in werking op 1 september 2027:

1° artikel 27, 2°, 7° tot en met 9° van het decreet van (datum) tot wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen;

2° artikel 4, 2° en artikel 23 van dit besluit.

De volgende bepalingen treden in werking op 1 januari 2028:

1° artikel 2, 3, 16, 17, 1° tot en met 4°, 8° en 13°, artikel 19 tot en met 23, artikel 26, artikel 27, 3° tot en met 5°, artikel 28, 29, 30, 1° en 33 van het decreet van (datum) tot wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen;

2° artikel 1 tot en met 3, artikel 12, 14, 15, 16, 1°, artikel 17, 18, 19, 2°, artikel 20, 2°, 21, 22, 24 en 25 van dit besluit.

Art. 28. De Vlaamse minister, bevoegd voor het woonbeleid, en de Vlaamse minister, bevoegd voor werk, zijn, ieder wat de eigen bevoegdheid betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel,

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Matthias DIEPENDAELE

De Vlaamse minister van Wonen, Energie en Klimaat, Toerisme en Jeugd,

Melissa DEPRAETERE

De Vlaamse minister van Onderwijs, Justitie en Werk,

Zuhal DEMIR