

Ontwerp van decreet tot wijziging van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, wat betreft de vaststelling van richtwaarden voor bodemkwaliteit en waarden voor het gebruik van bodemmaterialen

Op voorstel van de Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw;

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

De Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw is ermee belast, in naam van de Vlaamse Regering, bij het Vlaams Parlement het ontwerp van decreet in te dienen, waarvan de tekst volgt:

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Art. 2. In artikel 3 van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, gewijzigd bij het decreet van 28 maart 2014, wordt paragraaf 2 vervangen door wat volgt:

"§2. Het beleid inzake bodemsanering is erop gericht om zoveel mogelijk de richtwaarden voor bodemkwaliteit te realiseren.

De Vlaamse Regering kan richtwaarden voor bodemkwaliteit vaststellen. Deze richtwaarden stemmen overeen met het gehalte aan verontreinigende stoffen of organismen op of in de bodem dat toelaat dat de bodem al zijn functies kan vervullen zonder dat enige beperking moet worden opgelegd. Als het omwille van wetenschappelijk-technische vaststellingen of socio-economische overwegingen niet haalbaar is om dit kwaliteitsniveau volledig te waarborgen, kan de Vlaamse Regering richtwaarden bepalen die het voormelde kwaliteitsniveau zoveel als redelijkerwijze mogelijk benaderen, rekening houdend met voormelde vaststellingen en overwegingen."

Art. 3. In artikel 9, §4, van hetzelfde decreet worden tussen de woorden "niet aan bodemsaneringsnormen kan worden getoetst" en de zinsnede ", geldt het saneringscriterium" de woorden "of als voor verontreinigende stoffen geen bodemsaneringsnormen zijn vastgesteld" ingevoegd.

Art. 4. Aan artikel 138, §1, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 28 maart 2014 en 8 december 2017, worden een tweede en derde lid toegevoegd, die luiden als volgt:

"In de nadere regeling van de voorwaarden voor het gebruik van bodemmaterialen, vermeld in het eerste lid, kan de Vlaamse Regering waarden vaststellen voor het gebruik van bodemmaterialen die concentraties van verontreinigende stoffen bevatten als bodem, voor bouwkundig bodemgebruik en in een vormvast product.

De waarden voor vrij gebruik van bodemmaterialen zijn gelijk aan de richtwaarden voor bodemkwaliteit, vermeld in artikel 3, §2."

Art. 5. In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 17 mei 2024, wordt een artikel 158bis ingevoegd, dat luidt als volgt:

"Art. 158bis. Met het oog op de vaststelling van de richtwaarden voor bodemkwaliteit, vermeld in artikel 3, §2, kan de OVAM ambtshalve overgaan tot het nemen van monsters."

Brussel, 19 december 2025.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Matthias DIEPENDAELE

De Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw,

Jo BROUNS